

---

# *Nyland ApS*

Strandvejen 110, 4200 Slagelse

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 28 12 16 52

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 8/6 2022

ivan Nyland  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	4
Balance 31. december 2021	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Nyland ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 8. juni 2022

**Direktion**

Ivan Nyland  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Nyland ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyland ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 8. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

mne33804

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Nyland ApS

Strandvejen 110  
4200 Slagelse

Telefon: 58527941

Email: ivan@nylandaps.dk

CVR-nr: 28 12 16 52

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Slagelse

## Direktion

Ivan Nyland

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.020</b>	<b>-8.258</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	9.013	330.739
Finansielle indtægter	3	305.612	374.763
Finansielle omkostninger	4	-13.977	-13.115
<b>Resultat før skat</b>		<b>289.628</b>	<b>684.129</b>
Skat af årets resultat	5	-62.238	-78.608
<b>Årets resultat</b>		<b>227.390</b>	<b>605.521</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overført resultat	112.990	492.521
	<b>227.390</b>	<b>605.521</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder		658.140	649.127
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		1.675.000	1.675.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.333.140</b>	<b>2.324.127</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.333.140</b>	<b>2.324.127</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		141.315	142.967
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		2.662	82.134
<b>Tilgodehavender</b>		<b>143.977</b>	<b>225.101</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.531.726</b>	<b>1.270.611</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>255.274</b>	<b>487.207</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.930.977</b>	<b>1.982.919</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.264.117</b>	<b>4.307.046</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.617.337	3.504.347
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>3.856.737</b>	<b>3.742.347</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		342.359	412.473
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		400	400
Selskabsskat		56.744	143.950
Anden gæld		7.877	7.876
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>407.380</b>	<b>564.699</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>407.380</b>	<b>564.699</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.264.117</b>	<b>4.307.046</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6
Anvendt regnskabspraksis	7



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	3.504.347	113.000	3.742.347
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	112.990	114.400	227.390
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>3.617.337</b>	<b>114.400</b>	<b>3.856.737</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve og eje anparter i datterselskaber og andre værdipapirer.

2021	2020
DKK	DKK

## 2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud i dattervirksomheder

9.013	330.739
<b>9.013</b>	<b>330.739</b>

2021	2020
DKK	DKK

## 3. Finansielle indtægter

Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver

262.863

334.780

Renteindtægter tilknyttede virksomheder

42.749

39.983

**305.612**

**374.763**

2021	2020
DKK	DKK

## 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder

9.058

7.164

Andre finansielle omkostninger

4.919

5.951

**13.977**

**13.115**

2021	2020
DKK	DKK

## 5. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

62.238

78.608

**62.238**

**78.608**

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 56.744. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nyland ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets det 100% ejede datterselskab. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån til tilknyttede virksomheder

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.