

---

# *Nyland ApS*

Strandvejen 110, 4200 Slagelse

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 28 12 16 52

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/5 2016

Ivan Nyland  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 10

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Nyland ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 27. maj 2016

### **Direktion**

Ivan Nyland

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Nyland ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyland ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 27. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Nyland ApS  
Strandvejen 110  
4200 Slagelse

Telefon: 58527941  
E-mail: nyland@mail.dk

CVR-nr.: 28 12 16 52  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Slagelse

## Hovedaktivitet

Selskabet fungerer som holdingselskab.

## Direktion

Ivan Nyland

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	105.935	102.942
Andre eksterne omkostninger		<u>-7.928</u>	<u>-8.680</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>98.007</b>	<b>94.262</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>98.007</b>	<b>94.262</b>
Andre finansielle indtægter	2	225.976	217.834
Andre finansielle omkostninger	3	<u>-6.749</u>	<u>-17.764</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>317.234</b>	<b>294.332</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-72.451</u>	<u>-45.227</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>244.783</b>	<b>249.105</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overført resultat	<u>143.583</u>	<u>149.305</u>
	<b>244.783</b>	<b>249.105</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	451.455	445.320
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>451.455</b>	<b>445.320</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>451.455</b>	<b>445.320</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.640.021	1.627.166
Andre tilgodehavender		87.588	87.588
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.727.609</b>	<b>1.714.754</b>
<b>Værdipapirer</b>	6	<b>0</b>	<b>496.760</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>821.778</b>	<b>449.722</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.549.387</b>	<b>2.661.236</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.000.842</b>	<b>3.106.556</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.495.923	2.352.340
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	7	<b>2.722.123</b>	<b>2.577.140</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		243.366	467.172
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		400	400
Selskabsskat		29.078	55.969
Anden gæld		5.875	5.875
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>278.719</b>	<b>529.416</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>278.719</b>	<b>529.416</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.000.842</b>	<b>3.106.556</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		



# Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Udbytte	99.800	50.000
Regulering nedskrivning	6.135	52.942
	<b>105.935</b>	<b>102.942</b>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	69.975	120.812
Andre finansielle indtægter	156.001	97.022
	<b>225.976</b>	<b>217.834</b>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	6.708	17.144
Andre finansielle omkostninger	41	620
	<b>6.749</b>	<b>17.764</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	72.451	47.064
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-1.837
	<b>72.451</b>	<b>45.227</b>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	895.000	895.000
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december	<u>895.000</u>	<u>895.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-449.680	-502.622
Årets resultat	0	0
Udbytte til moderselskabet	0	0
Årets opskrivninger, netto	<u>6.135</u>	<u>52.942</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-443.545</u>	<u>-449.680</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>451.455</u></b>	<b><u>445.320</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nyland rådg.					
Ingeniør ApS	Slagelse	125.000	100%	386.455	42.674
BO-FAC ApS	Slagelse	125.000	52%	922.574	22.231

	2015 DKK	2014 DKK
<b>6 Værdipapirer</b>		
Aktier	<u>0</u>	<u>496.760</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>496.760</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	året	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.352.340	99.800	2.577.140
Betalt ordinært udbytte	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	143.583	101.200	244.783
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>2.495.923</b>	<b>101.200</b>	<b>2.722.123</b>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for realkreditlån optaget af datterselskab, TDKK 2.160.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nyland ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Regnskabspraksis**

Selskabet er sambeskattet med helt eller delvist ejede dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### **Egenkapital**

##### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.