

## HAB Holding Varde ApS

Sletten 143

6800 Varde

CVR-nr. 28120400

### Årsrapport

01-07-2022 - 30-06-2023

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 09-08-2023



Hans Kristian Bertelsen  
Dirigent

---

#### OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab - CVR-nr. 10841976  
info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Østervang 2, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 for HAB Holding Varde ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 07-08-2023

### Direktion

Hans Kristian Bertelsen

Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i HAB Holding Varde ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HAB Holding Varde ApS for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 07-08-2023

**OL Revision A/S**

**Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 10841976



Laura Linde

Registreret revisor

mne8726

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HAB Holding Varde ApS Sletten 143 6800 Varde
CVR-nr.	28120400
Stiftelsesdato	01-07-2004
Hjemsted	Varde
Regnskabsår	01-07-2022 - 30-06-2023
<b>Direktion</b>	Hans Kristian Bertelsen, Direktør
<b>Revisor</b>	OL Revision A/S Godkendt Revisionsaktieselskab Ndr. Boulevard 116 6800 Varde
CVR-nr.	10841976

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive finansielt holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2022 - 30-06-2023 udviser et resultat på kr. -58.242, og selskabets balance pr. 30-06-2023 udviser en balancesum på kr. 1.902.430, og en egenkapital på kr. 1.885.242.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Selskabet forventes likvideret i nær fremtid.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for HAB Holding Varde ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes på det tidspunkt, hvor den underliggende transaktion gennemføres.

### Andre eksterne omkostninger

#### Omkostninger til ejendomme

Omkostninger til ejendomme omfatter udgifter til ejendomsskat, forsikring, vedligeholdelse og forbrugsafgifter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger..

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-55.131</b>	<b>-8.859</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55.131</b>	<b>-8.859</b>
Andre finansielle indtægter	2	0	1.100.583
Finansielle omkostninger		-5.111	-15.577
<b>Resultat før skat</b>		<b>-60.242</b>	<b>1.076.147</b>
Skat af årets resultat	3	2.000	-219.030
<b>Årets resultat</b>		<b>-58.242</b>	<b>857.117</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-176.042	742.717
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-58.242</b>	<b>857.117</b>

**Balance 30. juni 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavende selskabsskat		6.970	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>6.970</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.895.460</u>	<u>2.103.294</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>1.902.430</u>	<u>2.103.294</u>
<b>Aktiver</b>		<u>1.902.430</u>	<u>2.103.294</u>

## Balance 30. juni 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.642.442	1.818.484
Udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>1.885.242</b>	<b>2.057.884</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	14.000
Selskabsskat		0	2.224
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.185	1.026
Gæld til virksomhedsdeltagere		3	28.160
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>17.188</b>	<b>45.410</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>17.188</b>	<b>45.410</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.902.430</b>	<b>2.103.294</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 01-07-2022	125.000	1.818.484	114.400	2.057.884
Foreslået udbytte			117.800	117.800
Betalt udbytte			-114.400	-114.400
Årets resultat		-176.042		-176.042
<b>Egenkapital 30-06-2023</b>	<b>125.000</b>	<b>1.642.442</b>	<b>117.800</b>	<b>1.885.242</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	2022/23	2021/22
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Ejendomsavance, kap.indkomst	<u>0</u>	<u>1.100.583</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.100.583</b></u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	217.030
Regulering af tidl. års skat	<u>-2.000</u>	<u>2.000</u>
	<u><b>-2.000</b></u>	<u><b>219.030</b></u>
<b>4. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		