

Til : Erhvervs- &  
Selskabsstyrelsen

Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS

Årsrapport for 2015

12. regnskabsår

CVR-nr. 28 11 95 77

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14/11 2016.

  
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<u>Ledelsesberetning</u>	
Selskabsoplysninger .....	2
Beretning .....	3
<u>Påtegninger</u>	
Ledespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
<u>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</u>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 7
Resultatopgørelse for 2015 .....	8
Balance pr. 31. december 2015 .....	9
Noter til regnskabet .....	10

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS Zahrtmannsvej 67 3700 Rønne
Hjemstedskommune:	Bornholms Regionskommune
Anpartskapital:	250.000
CVR-nummer:	28 11 95 77
Direktion:	Carl Fridolf
Revision:	Bornholms Revision Statsautoriserede revisorer Tornegade 4, 1. sal 3700 Rønne

## Beretning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i investering i værdipapirer m.v. og anden finansieringsvirksomhed.

### Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er påvirket af såvel realiseret og urealiseret kursregulering af værdipapirer.

For det kommende år forventes en fortsat positiv indtjening.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som anses for at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af den foreliggende årsrapport.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

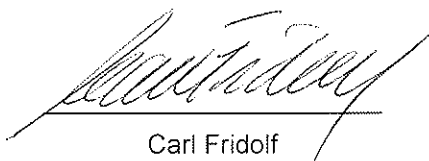
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 15. marts 2016

I direktionen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carl Fridolf', written over a horizontal line.

Carl Fridolf

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

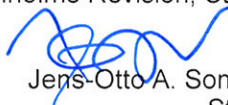
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

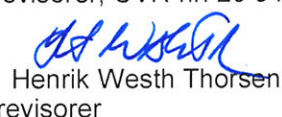
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rønne, den 15. marts 2016

Bornholms Revision, Statsautoriserede revisorer, CVR-nr. 20 54 21 87

  
Jens-Otto A. Sonne  
Statsautoriserede revisorer

  
Henrik Westh Thorsen  
Statsautoriserede revisorer

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rappadai 1 af 1/1 2004 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen medtages i resultatopgørelsen på tidspunkt for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

#### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift samt administrationsomkostninger.

#### Selskabsskatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Udskudt skat opføres under hensættelser med den skatteprocent som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi forventes realiseret til.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	2014 <u>i kr.</u>
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		<u>(66.188)</u>
Resultat før finansielle poster .....		(66.188)
Andre finansielle indtægter .....		1.054.807
Andre finansielle omkostninger .....		<u>(213.041)</u>
Resultat før skat .....		775.578
Skat af årets resultat .....	1	<u>(182.384)</u>
Årets resultat .....		<u>593.194</u>
 <u>Forslag til resultatdisponering:</u>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.500.000
Overført til overført resultat .....		<u>(906.806)</u>
Disponeret i alt .....		<u>593.194</u>

Balance pr. 31. december 2015

		<u>Note</u>	31/12 14 _____ i kr.
<u>Aktiver</u>			
<u>Finansielle anlægsaktiver:</u>			
Andre tilgodehavender .....		29.460.354	29.542.678
Anlægsaktiver i alt .....		<u>29.460.354</u>	<u>29.542.678</u>
Værdipapirer .....		1.098.730	893.346
Likvide beholdninger .....		0	45.090
Omsætningsaktiver i alt .....		<u>1.098.730</u>	<u>938.436</u>
Aktiver i alt .....		<u>30.559.084</u>	<u>30.481.114</u>
<u>Passiver</u>			
<u>Egenkapital:</u>			
Selskabskapital .....	2	250.000	250.000
Overført resultat .....		28.732.987	29.639.793
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		1.500.000	500.000
Egenkapital i alt .....	3	<u>30.482.987</u>	<u>30.389.793</u>
<u>Kortfristet gæld:</u>			
Selskabsskat .....		53.677	69.571
Kreditinstitutter .....		1.170	0
Anden gæld .....		21.250	21.750
Kortfristet gæld i alt .....		<u>76.097</u>	<u>91.321</u>
Passiver i alt .....		<u>30.559.084</u>	<u>30.481.114</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	4		
Eventualforpligtelser .....	5		
Nærtstående parter .....	6		

Noter

1. Skat af årets resultat:

Årets indkomst medfører betaling af selskabsskat på kr. 182.384 ekskl. rentetillæg.

2. Selskabskapital:

Selskabskapitalen består af 250 stk. anparter af kr. 1.000 ..... 250.000

Der har ikke været ændringer til selskabskapitalen de seneste 5 år.

3. <u>Egenkapital:</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Saldo primo .....	250.000	29.639.793	500.000	30.389.793
Udbetalt udbytte .....	0	0	(500.000)	(500.000)
Overført årets resultat .....	0	(906.806)	1.500.000	593.194
Saldo ultimo .....	<u>250.000</u>	<u>28.732.987</u>	<u>1.500.000</u>	<u>30.482.987</u>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende andre tilgodehavender med regnskabsmæssig værdi på t.kr. 29.460 til fordel for kreditinstitutter.

5. Eventualforpligtelser:

Der påhviler ikke selskabet andre forpligtelser end de i regnskabet anførte.

6. Nærtstående parter:

Bestemmende indflydelse:

Carl Fridolf er hovedanpartshaver.

Noter uden henvisning

Personaleforhold:

Selskabet har ikke i regnskabsåret haft ansat personale.

Der er ikke udbetalt vederlag eller tantieme til direktionen.