



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# ApS Nordre Strandvej 109

Århusvej 8, 8410 Rønde

CVR-nr. 28 11 93 64

## Årsrapport

1. maj 2018 - 30. april 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. september 2019.

---

Stig Nymand Viborg Pedersen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for ApS Nordre Strandvej 109.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 20. september 2019

### Direktion

Stig Nymand Viborg Pedersen  
Direktør



## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i ApS Nordre Strandvej 109**

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Nordre Strandvej 109 for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. september 2019

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**John Mikkelsen**

statsautoriseret revisor  
mne26748



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

ApS Nordre Strandvej 109  
Århusvej 8  
8410 Rønne

CVR-nr.: 28 11 93 64  
Stiftet: 1. oktober 2004  
Hjemsted: Syddjurs  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

### Direktion

Stig Nymand Viborg Pedersen, Direktør

### Revisor

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er finansieringsvirksomhed, udlejningsvirksomhed, handel, håndværk og industri, herunder køb og salg af fast ejendom.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der henvises til note 2 som omtaler, at der på statustidspunktet er usikkerhed om, hvorvidt gældspost stor t.kr. 2.929 indregnet under andre hensættelser består.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 15 t.kr. mod -1 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 15 t.kr. mod -1 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Der henvises til note 1, som omtaler, at selskabets fortsatte drift og reetablering af egenkapitalen er betinget af at de nuværende kreditter opretholdes.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

<u>Note</u>	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>15.441</b>	<b>-1.401</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-39	0
Skat af årets resultat	0	73
<b>Årets resultat</b>	<b>15.402</b>	<b>-1.328</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	15.402	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.328
<b>Disponeret i alt</b>	<b>15.402</b>	<b>-1.328</b>



## Balance 30. april

---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Likvide beholdninger	<u>11.935</u>	<u>3.603</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>11.935</b></u>	<u><b>3.603</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>11.935</b></u>	<u><b>3.603</b></u>





## Balance 30. april

---

	2019	2018
Note	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
4 Anpartskapital	13.125.000	13.125.000
4 Overført resultat	-16.465.155	-16.480.557
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-3.340.155</b>	<b>-3.355.557</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	2.929.014	2.929.014
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.929.014</b>	<b>2.929.014</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	156.500	6.500
Anden gæld	266.576	423.646
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	423.076	430.146
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>423.076</b>	<b>430.146</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>11.935</b>	<b>3.603</b>

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Usikkerhed ved indregning eller måling



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift og reetablering af egenkapitalen betinget af, at de nuværende kreditter opretholdes.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er på statutidspunktet usikkerhed om, hvorvidt gældspost stor t.kr. 2.929 indregnet under andre hensættelser består.

### 3. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere  
Selskabet har i 2018/17 (2017/18: kr. 0) ikke udbetalt løn.

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>

### 4. Egenkapital

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. maj	13.125.000	-16.480.557	-3.355.557
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>15.402</u>	<u>15.402</u>
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b><u>13.125.000</u></b>	<b><u>-16.465.155</u></b>	<b><u>-3.340.155</u></b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for ApS Nordre Strandvej 109 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs-  
tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt  
tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i  
resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørel-  
sen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres  
til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen  
forventes at ligge langt ude i fremtiden.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## stig viborg pedersen

Direktør

Serienummer: CVR:29222142-RID:84574832

IP: 178.155.xxx.xxx

2019-09-20 08:26:35Z

NEM ID 

## John Mikkelsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1277991615279

IP: 212.98.xxx.xxx

2019-09-20 09:00:06Z

NEM ID 

## stig viborg pedersen

Dirigent

Serienummer: CVR:29222142-RID:84574832

IP: 178.155.xxx.xxx

2019-09-20 09:10:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5EMG3-HFG3N-4KP31-4DH8-2FNSZ-GJ502

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>