

Illums Bolighus Holding A/S

Amagertorv 10, 1160 København K

CVR-nr. 28 11 84 57

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 01.12.23

Christian Bundgaard Ypkendanz
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 14
Resultatopgørelse	15
Balance	16 - 17
Egenkapitalopgørelse	18 - 19
Koncernens pengestrømsopgørelse	20
Noter	21 - 38

Selskabet

Illums Bolighus Holding A/S
Amagertorv 10
1160 København K
Hjemsted: København
CVR-nr.: 28 11 84 57
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Henrik Ypkendanz

Bestyrelse

Rudolph Christian Alexander Christiani, formand
Susanne Møller
Henrik Ypkendanz
Brian Höyer
Flemming Bent Lindeløv

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 for Illums Bolighus Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. december 2023

Direktionen

Henrik Ypkendanz

Bestyrelsen

Rudolph Christian Alexander
Christiani
Formand

Susanne Møller

Henrik Ypkendanz

Brian Höyer

Flemming Bent Lindeløv

Til kapitalejeren i Illums Bolighus Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Illums Bolighus Holding A/S for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 1. december 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Anders Bisgaard

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne15018

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	590.319	584.954	492.259	519.616	572.914
Indeks	103	102	86	91	100
Resultat før af- og nedskrivninger	37.222	50.132	46.610	54.635	63.424
Indeks	59	79	73	86	100
Resultat af primær drift	27.819	40.494	31.457	39.332	50.447
Indeks	55	80	62	78	100
Finansielle poster i alt	1.167	2.691	-1.187	405	213
Indeks	548	1.263	-557	190	100
Resultat før skat	28.986	43.185	30.270	39.737	50.660
Indeks	57	85	60	78	100
Årets resultat	22.677	34.366	23.057	31.513	42.539
Indeks	53	81	54	74	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	333.138	316.831	398.074	345.715	273.204
Indeks	122	116	146	127	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	13.688	6.064	5.257	42.522	11.074
Indeks	124	55	47	384	100
Egenkapital	134.909	139.876	149.235	118.438	106.823
Indeks	126	131	140	111	100

Nøgletal

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	16,5%	23,8%	17,2%	28,0%	39,2%
Overskudsgrad	4,7%	6,9%	6,4%	8,0%	8,8%
<i>Soliditet</i>					
Soliditetsgrad	40%	44%	37%	34%	39%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	325	322	282	303	332

Resultat af primær drift består i 2021/22 af resultat af primært drift efter andre driftsomkostninger er fratrukket. I tidligere år bestod resultat af primær drift af resultatet før andre driftsomkostninger er fratrukket. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis.

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i Illums Bolighus A/S.

Koncernens aktivitet er at være Skandinaviens toneangivende centrum for design og boligindretning. Et centrum, der har et inspirerende miljø og et bredt udvalg af både klassiske og aktuelle kvalitetsprodukter i smukt design, der inspirerer kunden. Et centrum med oplevelser og førsteklasses service til kunderne.

Koncernen driver butikker og webshops i Danmark, Norge, Sverige og Tyskland. I Danmark er hovedforretningen Illums Bolighus på Amagertorv, og derudover er der butikker beliggende i Københavns Lufthavn, Tivoli, Lyngby, Hørsholm, Field's, Hellerup og Frederiksberg. I Norge har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver to forretninger i Oslo, en i Bergen, Stavanger og Trondheim. I Sverige har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver to forretninger i Stockholm og en forretning i Malmø. I Tyskland har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver en forretning i Hamborg. Derudover drives webshop fra de respektive dattervirksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.22 - 30.09.23 udviser et resultat på t.DKK 22.677 mod t.DKK 34.366 for tiden 01.10.21 - 30.09.22. Balancen viser en egenkapital på t.DKK 134.909.

Koncernen har i 2022/23 realiseret en fremgang i omsætningen i forhold til sidste regnskabsår. Fremgangen skyldes åbning af nye butikker i Lyngby og Frederiksberg, organisk vækst og negativt påvirket af faldende valutakurser i Norge og Sverige. Omsætningen stiger fra t.DKK 584.954 i 2021/22 til t.DKK 590.319 i 2022/23 svarende til en stigning på 0,9% eller t.DKK 5.365.

Bruttofortjenesten viser et resultat på t.DKK 166.938, hvilket svarer til 28,3% af omsætningen og et fald på 1,8%-point sammenlignet med 2021/22. Udviklingen i bruttofortjenesten skyldes primært et fald i andre driftsindtægter.

Personaleomkostninger er steget fra t.DKK 125.874 i 2021/22 til t.DKK 129.716 i 2022/23. Stigningen skyldes lønregulering af medarbejdere. Derudover har åbning af nye butikker i Lyngby og Frederiksberg krævet flere nyansættelser.

Resultat af primær drift realiseres på t.DKK 27.819, hvilket er et fald på t.DKK 12.675 i forhold til sidste regnskabsår og som følge af ovennævnte forhold.

Resultatet efter skat viser et overskud på t.DKK 22.677, hvilket er en tilbagegang på t.DKK 11.689 i forhold til året før.

Resultatforventningen for regnskabsåret 2022/23 var et budgetteret resultat efter skat i niveauet t.DKK 28.000 til t.DKK 32.000 som følge af en forventet omsætningsreduktion på 0% til 10% i forhold til 2021/22. Det realiserede resultat efter skat for regnskabsåret 2022/23 blev t.DKK 22.677. Regnskabsåret 2022/23 realiseres derfor under forventningerne.

Egenkapitalen udgør efter overførsel af årets resultat i alt t.DKK 134.909 svarende til 40,5% af selskabets balance på t.DKK 333.138. Det er et fald på t.DKK 4.967 svarende til 3,7%. Den samlede balance er øget med t.DKK 16.307 svarende til 5,1% i forhold til 2021/22.

Set i lyset af et år, som har været stærkt påvirket af en række eksterne faktorer, herunder lav forbrugertillid, høj inflation og høje renter, findes resultatet for 2022/23 tilfredsstillende. I 2022/23 åbnede Illums Bolighus-koncernen en ny flagshipstore i Lyngby Storcenter på 4.500 m². Derudover blev der investeret i en række digitale tiltag, hvor blandt andet Klik og Hent med succes er blevet implementeret i alle butikker. Til trods for et udfordrende marked øgede Illums Bolighus-koncernen sin markedsandel og styrkede positionen i markedet.

Forventet udvikling

Illums Bolighus-koncernens nye flagshipstore i Lyngby Storcenter, som åbnede april 2023 samt en udvidelse i Waterfront Shoppingcenter i november 2023, forventes at have fuld effekt i regnskabsåret 2023/24 og påvirke positivt. Derudover udvider Illums Bolighus-koncernen butiksværket i Q2 2024 i Norge med åbning i Sanvika.

Den økonomiske situation med lav forbrugertillid og høje renter forventes at fortsætte og have betydning for Illums Bolighus-koncernens resultat i 2023/24. Omsætningen forventes at stige med 0%-10% i forhold til 2022/23, og årets resultat forventes realiseret i niveauet t.DKK 24.000 til t.DKK 28.000.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet hændelser, som har betydning for årsrapporten.

Samfundsansvar

Forretningsmodel

Illums Bolighus blev grundlagt i 1925 under navnet BO. Bag etableringen stod den danske forretningsmand Kaj Dessau, der foruden forretningstæft også besad en stor æstetisk sans. I samarbejde med Kaj Dessaus kunstneriske konsulent Brita Drewsen skabte han et koncept, som indtil da ikke var set nogetsteds i verden. Deres usædvanlige fremsyn og kvalitetssans op gennem 1930'erne har siden haft stor betydning for den status, dansk boligkultur har opnået internationalt.

Efter forretningen i 1941 blev overtaget af familierne Illum, Berg og Trock-Jansen, der også ejede stormagasinet A.C. Illum A/S, blev stedet omdøbt til Illums Bolighus A/S. I 1961 tegnede Arkitekt M.A.A. Kay Kørbing den nuværende bygning, der med underspillet ekstravagance fremstår som et yderst stilrent og klassisk bygningsværk midt på det travle Amagertorv. Illums Bolighus har ikke længere tilknytning til stormagasinet Illum.

I 2021 kunne Illums Bolighus fejre sit 80-års jubilæum, og har gennem årene opbygget en stor viden om design. Koncernens ambition er at kunne tilbyde kunder design i verdensklasse - bundet op omkring høj kvalitet og omtanke.

Ledelsen ønsker på alle måder at drive en koncern, som lever op til lovgivningen i de lande, hvor koncernen opererer og agerer som en ansvarlig koncern, der minimerer negative påvirkninger på interessenter og det omgivende samfund mest muligt. For at understøtte dette har ledelsen udarbejdet politikker indenfor udvalgte områder.

Væsentlige risici

Vi importerer og transporterer mange produkter og varer til vores mange butikker, hvilket bidrager til vores samlede CO²-udledning. Vores største CO²-udledning stammer fra produktionen af de varer, vi indkøber og sælger videre til vores kunder og er beregnet gennem vores Scope 3. Vi er bevidste om, at vi gennem vores værdikæde bidrager til en betydelig CO²-udledning. Vi har netop udarbejdet vores første klimaregnskab og vil på baggrund af dette forsøge at mindske vores samlede aftryk på miljøet og klimaet endnu mere.

Miljø og klima

Illums Bolighus anerkender vigtigheden i at reducere belastningen på miljø og klima og ønsker at tage ansvar herom. Der arbejdes på tværs af værdikæden og i samarbejde med leverandører, kunder og medarbejdere for at reducere klimaftrykket. Vores mål er at skabe et tillidsbaseret forhold til dig som værdifuld kunde, hvor vi sammen stræber efter at forme en fremtid, hvor forbrug og omtanke går hånd i hånd.

I 2022/23 har der været fokus på at give medarbejdere og ledere en bedre forståelse for Illums Bolighus' aftryk på klimaet, og hvilken rolle Illums Bolighus har. Det har blandt andet medført, at Illums Bolighus har udarbejdet deres første klimaregnskab, som giver en forståelse for, hvor drivhusgasudledning kommer fra og giver en baseline for fremtidige rapporter. Derudover har der været fokus på en række initiativer for at nedbringe Illums Bolighus' drivhusgasser ved blandt andet at indføre censorer i butikker for at reducere energiforbruget, udarbejde plejguides til kunder, udarbejde guides for certificeringer, øge fokus på leverandører med en bæredygtigtankegang og meget mere.

På Illums Bolighus' hjemmeside kan man læse mere om Illums Bolighus' bæredygtighedsstrategi og Klimaregnskabet for 2021/22. Link: https://www.illumsbolighus.dk/design-der-klæder-hjem-og-miljoe/Design_der_klaeder_hjem_og_miljoe.html.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Koncernen opererer i Skandinavien og Tyskland, hvor de sociale forhold og medarbejderforhold i høj grad er reguleret via lovgivningen og normer, der sikrer alle ansatte ordentlige betingelser. Illums Bolighus ansætter og uddanner elever - både i butikkerne og i vores dekoration. Vi ønsker at give vores viden, kultur og ekspertise videre til de næste generationer.

Vi ønsker at være med til at bidrage til at hjælpe mennesker med at komme tilbage på arbejdsmarkedet, og vi har derfor også et samarbejde med jobcenteret om at have mennesker i jobprøvning. Vi har på nuværende tidspunkt ikke antal for, hvor mange mennesker, der efter endt jobprøvning har fået fast job i vores butikker. Vi arbejder på at få indsamlet disse informationer. Vi har et ønske om at fortsætte samarbejdet med jobcenteret, da vi anser det som et vigtigt bidrag til samfundet at hjælpe mennesker tilbage på arbejdsmarkedet.

Respekt for menneskerettigheder

Koncernen drives i Skandinavien og Tyskland, hvor grundlæggende menneskerettigheder er reguleret via lovgivningen. Ligestilling har i årtier været forankret i vores DNA og er en naturlig del af vores virksomhed. På nuværende tidspunkt har vi 10 kvindelige og 7 mandlige chefer i koncernen.

Vi har i Illums Bolighus oprettet en whistleblowerordning, hvor alle såvel som eksterne og interne kan rapportere omkring uetisk adfærd og overtrædelser af gældende lovgivning.

Whistleblowerordningen har til formål at sikre, at det er nemt og sikkert at indberette lovovertrædelser og uetisk adfærd i relation til Illums Bolighus' aktiviteter og sikre, at der bliver fulgt op på disse indberetninger, samt at whistleblowerne er beskyttet mod eventuelle repressalier. Vi har i Illums Bolighus klare procedurer for, hvorledes indberetningerne skal behandles og håndteres, hvis vi modtager indberetninger, og hver sag behandles individuelt og tages meget alvorligt. Vi har i løbet af dette regnskabsår haft 0 indberetninger til vores whistleblowerordning, og vores fremtidige forventninger er, at vi i fremtiden har 0 indberettede sager grundet etisk adfærd eller anden form for overtrædelse af lovgivningen.

Antikorruption og bestikkelse

Koncernen drives i Skandinavien og Tyskland, hvor korruption og bestikkelse er reguleret via lovgivningen og ikke anses for en væsentlig udfordring. Ledelsen vurderer, at der ikke er behov for virksomhedsspecifikke politikker på området. For nuværende er der ikke et stort fokus på korruption og bestikkelse i relation til vores leverandører og øvrige værdikæde. Ledelsen arbejder på at øge dette fokus og i højere grad risikovurdere i forhold til korruptions- og bestikkelsessager i værdikæden.

Fremtidigt arbejde med samfundsansvar

Koncernen vil fortsat agere ansvarligt på en måde, der minimerer negative påvirkninger på interessenter og det omgivende samfund mest muligt. Ledelsen vil løbende vurdere behovet for at vedtage formelle politikker for samfundsansvar på et eller flere områder.

Kønsmæssig sammensætning af ledelsen*Måltal for det øverste ledelsesorgan*

Bestyrelsen er sammensat af 1 kvinde (20%) og 4 mænd (80%). Det er koncernens målsætning, at 40% af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer i alle de omfattede koncernvirksomheder skal udgøres af kvinder inden udgangen af regnskabsåret 2027/28. Koncernen har endnu ikke opnået måltallet, da bestyrelsessammensætningen med den nuværende ejerkreds ikke muliggør en opnåelse af målet. Koncernen opfordrer generelt begge køn til at stille op til valg i bestyrelsen. Koncernen har i dette regnskabsår ikke haft kvindelige kandidater, som ønskede at opstille til de nuværende 5 bestyrelsesposter, hvorfor det ikke har været muligt at opnå det ønskede måltal i dette regnskabsår.

Øvrige ledelsesniveauer

Koncernen har en politik vedrørende den kønsmæssige sammensætning på øvrige ledelsesniveauer. Øvrige ledelsesniveauer i koncernen er chefgruppen, som består af direktionen, sektionschefer og butikshefer. Koncernens politik sigter mod en ligelig fordeling af kvindelige og mandlige ledere. Koncernen har opfyldt sin politik på området, da chefgruppen i koncernen består af 10 kvinder (59%) og 7 mænd (41%). Kønsfordelingen vurderes derfor som værende tilfredsstillende og forventes fastholdt i fremtiden.

Dataetik

Illums Bolighus-koncernen har en persondatapolitik og fremgår via Illums Bolighus' hjemmeside under Persondatapolitik. Link: <https://www.illumsbolighus.dk/our-privacypolicy/our-privacypolicy.html>.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK	
1	Nettoomsætning	590.319	584.954	0	0
	Andre driftsindtægter	7.867	16.209	0	0
	Vareforbrug	-321.133	-317.299	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-110.115	-107.858	-68	-74
	Bruttoresultat	166.938	176.006	-68	-74
2	Personaleomkostninger	-129.716	-125.874	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	37.222	50.132	-68	-74
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-9.403	-9.638	0	0
	Resultat af primær drift	27.819	40.494	-68	-74
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	23.252	34.427
	Andre finansielle indtægter	2.805	5.154	0	0
5	Andre finansielle omkostninger	-1.638	-2.463	-631	-5
	Resultat før skat	28.986	43.185	22.553	34.348
	Skat af årets resultat	-6.309	-8.819	124	18
	Årets resultat	22.677	34.366	22.677	34.366
6	Forslag til resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.23 t.DKK	30.09.22 t.DKK	30.09.23 t.DKK	30.09.22 t.DKK
Note					
	Erhvervede rettigheder	4.971	5.951	0	0
7	Immaterielle anlægsaktiver i alt	4.971	5.951	0	0
	Grunde og bygninger	37.081	37.446	0	0
	Indretning af lejede lokaler	19.183	11.547	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.101	8.002	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	72	0	0	0
8	Materielle anlægsaktiver i alt	62.437	56.995	0	0
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	144.045	148.437
10	Deposita	8.852	9.408	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	8.852	9.408	144.045	148.437
	Anlægsaktiver i alt	76.260	72.354	144.045	148.437
	Fremstillede varer og handelsvarer	110.909	109.144	0	0
	Varebeholdninger i alt	110.909	109.144	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.737	9.698	0	0
11	Udskudt skatteaktiv	12.377	10.414	240	240
	Andre tilgodehavender	13.486	4.846	0	0
12	Periodeafgrænsningsposter	9.292	8.013	0	0
	Tilgodehavender i alt	39.892	32.971	240	240
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	4.048	0	0
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	0	4.048	0	0
	Likvide beholdninger	106.077	98.314	253	216
	Omsætningsaktiver i alt	256.878	244.477	493	456
	Aktiver i alt	333.138	316.831	144.538	148.893

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.23 t.DKK	30.09.22 t.DKK	30.09.23 t.DKK	30.09.22 t.DKK
PASSIVER					
Note					
13	Selskabskapital	2.253	2.253	2.253	2.253
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	90.169	94.561
	Reserve for valutakursreguleringer	-1.130	4.014	0	0
	Overført resultat	133.786	133.609	42.486	43.061
	Egenkapital i alt	134.909	139.876	134.908	139.875
14	Gæld til realkreditinstitutter	4.439	4.749	0	0
14	Periodeafgrænsningsposter	14.595	8.864	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	19.034	13.613	0	0
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5.549	5.092	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	83.877	82.382	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	55.923	48.099	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	4.382	5.938
	Deposita	704	646	0	0
	Selskabsskat	4.727	3.451	5.178	3.013
	Anden gæld	28.415	23.672	70	67
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	179.195	163.342	9.630	9.018
	Gældsforpligtelser i alt	198.229	176.955	9.630	9.018
	Passiver i alt	333.138	316.831	144.538	148.893
15	Eventualforpligtelser				
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
17	Nærtstående parter				

Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for valutakurs- reguleringer	Overført resultat	Egenkapital i alt
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.10.21 - 30.09.22					
Saldo pr. 01.10.21	2.253	0	7.740	139.243	149.236
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-3.726	0	-3.726
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-40.000	-40.000
Forslag til resultat- disponering	0	0	0	34.366	34.366
Saldo pr. 30.09.22	2.253	0	4.014	133.609	139.876
Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23					
Saldo pr. 01.10.22	2.253	0	4.014	133.609	139.876
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-5.144	0	-5.144
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-22.500	-22.500
Forslag til resultat- disponering	0	0	0	22.677	22.677
Saldo pr. 30.09.23	2.253	0	-1.130	133.786	134.909

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Reserve for valutakurs- reguleringer	Overført resultat	Egenkapital i alt
Modervirksomhed:					
Egenkapitalopgørelse for 01.10.21 - 30.09.22					
Saldo pr. 01.10.21	2.253	103.860	0	43.122	149.235
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-3.726	0	0	-3.726
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-40.000	0	40.000	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-40.000	-40.000
Forslag til resultat- disponering	0	34.427	0	-61	34.366
Saldo pr. 30.09.22	2.253	94.561	0	43.061	139.875
Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23					
Saldo pr. 01.10.22	2.253	94.561	0	43.061	139.875
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-5.144	0	0	-5.144
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-22.500	0	22.500	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-22.500	-22.500
Forslag til resultat- disponering	0	23.252	0	-575	22.677
Saldo pr. 30.09.23	2.253	90.169	0	42.486	134.908

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK
Årets resultat	22.677	34.366
18 Reguleringer	11.755	11.648
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.766	-10.149
Tilgodehavender	-4.402	15.184
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.825	-9.375
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	12.483	-16.585
Andre hensatte forpligtelser	0	-4.800
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	48.572	20.289
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	2.805	5.154
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.639	-2.464
Betalt selskabsskat	-8.830	-14.578
Pengestrømme fra driften	40.908	8.401
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-744	-1.558
Salg af immaterielle anlægsaktiver	49	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-13.688	-6.064
Pengestrømme fra investeringer	-14.383	-7.622
Betalt udbytte	-22.500	-40.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-310	-18.692
Nedbringelse gæld til kreditinstitutter	0	-15.614
Pengestrømme fra finansiering	-22.810	-74.306
Årets samlede pengestrømme	3.715	-73.527
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	98.314	171.193
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	4.048	4.696
Likvide beholdninger ved årets slutning	106.077	102.362
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	106.077	98.314
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	0	4.048
I alt	106.077	102.362

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK

1. Nettoomsætning

Der gives nedenfor oplysninger om nettoomsætningens fordeling på geografiske markeder. Segmentoplysningerne er udarbejdet i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis og følger selskabets interne økonomistyring.

Nettoomsætningen fordeler sig således på geografiske markeder:

Omsætning, Danmark	325.395	305.093	0	0
Omsætning, Sverige	63.586	65.487	0	0
Omsætning, Norge	184.389	198.545	0	0
Omsætning, Tyskland	16.949	15.829	0	0
I alt	590.319	584.954	0	0

2. Personaleomkostninger

Lønninger	119.339	116.978	0	0
Pensioner	7.546	6.508	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.250	1.084	0	0
Andre personaleomkostninger	1.581	1.304	0	0
I alt	129.716	125.874	0	0

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	325	322	0	0
--	-----	-----	---	---

3. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Lovpligtig revision af årsregnskabet	465	431	0	20
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	34	26	0	0
Skatterådgivning	83	84	0	15
Andre ydelser	296	175	0	40
I alt	878	716	0	75

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK	2022/23 t.DKK	2021/22 t.DKK

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	23.252	34.427
---	---	---	--------	--------

5. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	-761	625	0
Renteomkostninger i øvrigt	798	1.874	6	5
Valutakursreguleringer	562	0	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	278	1.350	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.638	3.224	6	5
I alt	1.638	2.463	631	5

6. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	23.252	34.427
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	22.500	40.000	22.500	40.000
Overført resultat	177	-5.634	-23.075	-40.061
I alt	22.677	34.366	22.677	34.366

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Erhvervede rettigheder
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.22	7.570
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-146
Tilgang i året	744
Afgang i året	-49
Kostpris pr. 30.09.23	8.119
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	-1.619
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	38
Afskrivninger i året	-1.567
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	-3.148
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	4.971

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Koncern:				
Kostpris pr. 01.10.22	38.450	59.618	63.828	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-1.315	-1.455	0
Tilgang i året	0	12.447	1.169	72
Kostpris pr. 30.09.23	38.450	70.750	63.542	72
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	-1.004	-48.071	-55.827	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	988	1.260	0
Afskrivninger i året	-365	-4.484	-2.874	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	-1.369	-51.567	-57.441	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	37.081	19.183	6.101	72

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.10.22	53.875
Kostpris pr. 30.09.23	53.875
Opskrivninger pr. 01.10.22	121.062
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-5.144
Årets resultat fra kapitalandele	23.252
Udbytte relateret til kapitalandele	-22.500
Opskrivninger pr. 30.09.23	116.670
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	-26.500
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	-26.500
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	144.045

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital t.DKK	Årets resultat t.DKK
Dattervirksomheder:			
Illums Bolighus A/S, København	100%	144.045	23.252
Illums Bolighus Sverige AB, Stockholm	100%	41.510	3.724
Illums Bolighus Norge AS, Oslo	100%	40.267	4.570
Illums Bolighus GmbH, Hamburg	100%	2.411	410
Illums Bolighus Ejendomme A/S, København	100%	3.680	-24

10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i t.DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.22	9.408
Tilgang i året	311
Afgang i året	-867
Kostpris pr. 30.09.23	8.852
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	8.852

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.23	30.09.22	30.09.23	30.09.22
	t.DKK	t.DKK	t.DKK	t.DKK

11. Udskudt skat

Udskudt skatteaktiv pr. 01.10.22	10.414	10.368	240	240
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.963	46	0	0
Udskudt skatteaktiv pr. 30.09.23	12.377	10.414	240	240

Selskabet har pr. 31.12.23 indregnet et udskudt skatteaktiv på t.DKK 12.377, som primært kan henføres til fremførte skattemæssige underskud, større skattemæssige værdier på indregning af lejede lokaler end regnskabsmæssigt samt større regnskabsmæssige værdier på periodeafgrænsningsposter (gæld) end skattemæssigt. Det udskudte skatteaktiv er indregnet på baggrund af forventninger om positive driftsresultater for de kommende år.

12. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	1.061	965	0	0
Forudbetalte kontingenter og abonnementer	0	354	0	0
Forudbetalte huslejer	6.811	5.534	0	0
Andre periodeafgrænsningsposter	1.420	1.160	0	0
I alt	9.292	8.013	0	0

Af periodeafgrænsningsposter dækker t.DKK 1.026 for perioder mere end 1 år efter regnskabsårets udløb.

13. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt t.DKK
Kapitalandele	22.525	2.253

14. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i t.DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.23	Gæld i alt 30.09.22
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	311	3.518	4.750	5.060
Periodeafgrænsningsposter	5.238	5.030	19.833	13.645
I alt	5.549	8.548	24.583	18.705

Periodeafgrænsningsposter består af periodiseret tilskud ved etablering af butikker.

15. Eventualforpligtelser

Koncern:

Leasingforpligtelser

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på op til 10 år. De samlede ikke forfaldne ydelser udgør i alt t.DKK 250.884.

Garantiforpligtelser

Koncernen har afgivet garantier på t.DKK 19.988 overfor udlejere.

Modervirksomhed:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

Garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet en garanti på t.DKK 4.125 overfor udlejere.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 5.147 på balancedagen, og der er indregnet t.DKK 5.147 i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

Selskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvær.

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.DKK 4.750, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 37.081.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har koncernen udstedt ejerpantebrev på i alt t.DKK 5.000 med pant i goodwill, driftsmateriel, dritsinventar og lejerettigheder i lejemålet Amagertorv 10, 1160 København K. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør t.DKK 20.079.

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

17. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2022/23	2021/22
	t.DKK	t.DKK

18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	9.403	9.638
Finansielle indtægter	-2.805	-5.154
Finansielle omkostninger	1.639	2.464
Skat af årets resultat	6.309	8.819
Øvrige reguleringer	-2.791	-4.119
I alt	11.755	11.648

19. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for store koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af selvstændige udenlandske enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode for så vidt angår kapitalandele, der måles efter indre værdis metode, og ellers under reserve for valutakursreguleringer.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske enheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

TILSKUD

Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Tilskud modtaget til fremstilling eller opførelse af aktiver indregnes som en periodeafgrænsningspost under gældsforpligtelser. For afskrivningsberettigede aktiver indregnes tilskuddet i takt med afskrivning af aktivet.

RESULTATOPGØRELSE**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi t.DKK
Erhvervede rettigheder	5	0
Bygninger	30	70
Indretning af lejede lokaler	2-10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-25	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 7-15 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for Illums Bolighus Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

Urealiserede valutakursgevinster og -tab ved omregning af nettoinvesteringen i selvstændige udenlandske enheder, indregnes under egenkapitalen i reserve for valutakursreguleringer. Reserven opløses, når de selvstændige udenlandske enheder afhændes.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.