

# Illums Bolighus Holding A/S

Amagertorv 10, 1160 København K

CVR-nr. 28 11 84 57

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 29.11.18

Claus Michelsen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Koncernens pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 33

---

---

**Selskabet**

---

Illums Bolighus Holding A/S  
Amagertorv 10  
1160 København K  
Telefon: 33141941  
Telefax: 33669738  
Hjemsted: København K  
CVR-nr.: 28 11 84 57  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Henrik Ypkendanz

---

**Bestyrelse**

---

Christian Christiani, formand  
Susanne Møller  
Henrik Ypkendanz  
Brian Höyer  
Flemming Lindeløv

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 for Illums Bolighus Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.18 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. november 2018

**Direktionen**

Henrik Ypkendanz

**Bestyrelsen**

Christian Christiani  
Formand

Susanne Møller

Henrik Ypkendanz

Brian Höyer

Flemming Lindeløv

## Til kapitalejerne i Illums Bolighus Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Illums Bolighus Holding A/S for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.18 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 29. november 2018

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Anders Bisgaard

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne15018

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	563.268	586.658	533.707	491.862	446.373
Indeks	126	131	120	110	100
Resultat før af- og nedskrivninger	66.241	73.318	64.254	64.501	56.462
Indeks	117	130	114	114	100
Resultat af primær drift	55.424	60.693	55.654	56.609	48.821
Indeks	114	124	114	116	100
Finansielle poster i alt	-8	334	126	410	732
Indeks	-1	46	17	56	100
Resultat før skat	55.416	60.538	55.780	57.019	49.553
Indeks	112	122	113	115	100
Årets resultat	43.905	47.362	43.546	42.691	36.704
Indeks	120	129	119	116	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	287.033	330.751	285.398	253.751	238.610
Indeks	120	139	120	106	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	18.065	15.633	14.681	4.299	17.103
Indeks	106	91	86	25	100
Egenkapital	110.122	142.890	127.984	112.862	98.973
Indeks	111	144	129	114	100



**Nøgletal**

	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	34,7%	35,0%	36,2%	40,3%	40,4%
Overskudsgrad	9,8%	10,3%	10,4%	11,5%	10,9%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	38,4%	43,2%	44,8%	44,5%	41,5%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	320	285	265	253	224

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

### Væsentligste aktiviteter

Modervirksomhedens aktivitet består i at eje aktiekapitalen i Illums Bolighus A/S.

Koncernens aktivitet er at være Skandinaviens toneangivende centrum for design og boligindretning. Et centrum, der har et inspirerende miljø med et bredt udvalg af aktuelle kvalitetsprodukter i et smukt design, der inspirerer kunden. Et centrum med oplevelser og førsteklasses service til kunderne.

Illums Bolighus A/S driver forretninger i Danmark, Norge, Sverige og Tyskland. I Danmark er hovedforretningen Illums Bolighus på Amagertorv, og der er endvidere butikker i Københavns Lufthavn, Tivoli, Lyngby og Hørsholm (oktober 2018). I Norge har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver 2 forretninger i Oslo og 1 i Bergen. I Sverige har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver 2 forretninger i Stockholm og 1 forretning i Malmö. I Tyskland har koncernen en 100% ejet dattervirksomhed, der driver forretningen i Hamborg. Endvidere drives Illums Bolighus i Aarhus, på franchisebasis (ophører 1. december 2018).

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2017/18 realiseret en mindre tilbagegang på omsætningen i forhold til sidste regnskabsår. Tilbagegangen skyldes hovedsageligt branden på Amagertorv i september 2017 samt flytning til en mindre butik i Stockholm's centrum. Der har således været vækst i omsætningen i Norge, Tyskland, de øvrige fysiske butikker i Danmark samt fra ecomm-salget i Danmark og Norge. Omsætningen falder fra t.DKK 586.658 i 2016/17 til t.DKK 563.268 i 2017/18, svarende til et fald på 4,0% eller t.DKK 23.390.

Der har i årets løb været fortsat fokus på omkostningsstyring, men de samlede kapacitetsomkostninger stiger som følge af opstart af nye forretninger med deraf følgende højere løn- og huslejeomkostninger samt investering i den digitale infrastruktur. Kapacitetsomkostningerne er steget med 3,3%-point af omsætningen fra at udgøre 34,1% i 2016/17 til at udgøre 37,4% i 2017/18.

Resultat af primær drift (EBIT), t.DKK 55.416, er faldet med t.DKK 5.122 i forhold til sidste regnskabsår som følge af ovennævnte tilbagegang i salget og stigning i omkostningerne. Det tabte dækningsbidrag, som følge af branden på Amagertorv i september måned, er dækket gennem driftstabsforsikringen hos IF forsikring med 11,1 mio. DKK.

Resultatet efter skat viser et overskud på t.DKK 43.905, hvilket er en resultattilbagegang på t.DKK 3.457 i forhold til året før, som følge den ovennævnte reduktion af driftsresultatet kombineret med udnyttelse af skatteaktiv i IBH ejendomme til en værdi af t.DKK 1.351.

Egenkapitalen udgør efter overførsel af årets resultat og beslutning om udlodning af udbytte til aktionærerne i alt t.DKK 110.122 svarende til 38,4% af selskabets balance på t.DKK 287.033. Det er en reduktion på t.DKK 32.768 svarende til 22,9%. Den samlede balance er reduceret med t.DKK 43.718, svarende til 13,2% i forhold til 2016/17.

I lyset af den alvorlige brand på Amagertorv samt den generelle udvikling i detailhandlen vurderer ledelsen selskabets økonomiske udvikling som værende tilfredsstillende..

### **Forventet udvikling**

Ledelsen forventer i 2018/19 en omsætnings- og resultatudvikling på niveau med 2017/18, hvilket dækker over et stigende pres på den fysiske detailhandel og en vækst i ecomm-handlen. Der er åbnet ny butik i oktober måned 2018 i Hørsholm, og der planlægges med yderligere butiksåbninger i det kommende regnskabsår.

Investeringsniveauet vil være på niveau med 2017/18 med fokus på åbning af nye butikker og optimering af infrastrukturen i koncernen.

Ledelsen forventer, at presset på den fysiske butik tiltager i 2019 samt en fortsat vækst i ecomm-handlen. Forventningen forudsætter en moderat positiv udvikling i den internationale økonomi samt et relativt stabilt finansielt marked.

### **Efterfølgende begivenheder**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet hændelser, som har betydning for årsrapporten.

### **Samfundsansvar**

Selskabet overholder alle lovmæssige krav til menneskerettigheder, sociale forhold, miljø- og klimamæssige forhold samt bekæmpelse af korruption, men selskabet har ikke opstillet egne politikker for samfundsansvar, herunder heller ikke om at respektere menneskerettighederne eller om at reducere klimapåvirkninger.

### **Måltal for det underrepræsenterede køn**

#### *Måltal for bestyrelsen*

Bestyrelsen er sammensat af 1 kvinde og 4 mænd. Det er koncernens målsætning, at 40% af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer skal udgøres af kvinder. Koncernen har endnu ikke opnået måltallet, da bestyrelsessammensætningen med den nuværende ejerkreds ikke tilsigter en opnåelse af målet.

#### *Politik for at øge andelen af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer*

Koncernen har en politik vedrørende den kønsmæssige sammensætning på øvrige ledelsesniveauer. Øvrige ledelsesniveauer i koncernen er chefgruppen, som består af direktionen, sektionschefer og butikshefer. Koncernens politik sigter mod en ligelig fordeling af kvindelige og mandlige ledere. Koncernen har opfyldt sin politik på området, da chefgruppen i koncernen består af 9 kvinder og 5 mænd. Kønsfordelingen vurderes derfor som værende tilfredsstillende.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK	
2	<b>Nettoomsætning</b>	<b>563.268</b>	<b>586.658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Andre driftsindtægter	17.468	14.023	0	0
	Vareforbrug	-303.572	-327.099	0	0
	Andre eksterne omkostninger	-94.349	-90.233	-53	-64
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>182.815</b>	<b>183.349</b>	<b>-53</b>	<b>-64</b>
3	Personaleomkostninger	-116.574	-110.031	0	0
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>66.241</b>	<b>73.318</b>	<b>-53</b>	<b>-64</b>
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-10.817	-10.159	0	0
	Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	0	-2.466	0	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>55.424</b>	<b>60.693</b>	<b>-53</b>	<b>-64</b>
	Andre driftsomkostninger	0	-489	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>55.424</b>	<b>60.204</b>	<b>-53</b>	<b>-64</b>
5	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	43.930	47.415
	Andre finansielle indtægter	678	1.008	26	23
	Andre finansielle omkostninger	-686	-674	-5	-32
	<b>Resultat før skat</b>	<b>55.416</b>	<b>60.538</b>	<b>43.898</b>	<b>47.342</b>
	Skat af årets resultat	-11.511	-13.176	7	20
	<b>Årets resultat</b>	<b>43.905</b>	<b>47.362</b>	<b>43.905</b>	<b>47.362</b>
6	Resultatdisponering				

Note		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK
	Goodwill	3.673	5.523	0	0
7	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.673</b>	<b>5.523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Indretning af lejede lokaler	19.023	15.834	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.586	16.657	0	0
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.041	616	0	0
8	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>39.650</b>	<b>33.107</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	141.386	134.130
10	Deposita	14.153	13.901	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.153</b>	<b>13.901</b>	<b>141.386</b>	<b>134.130</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>57.476</b>	<b>52.531</b>	<b>141.386</b>	<b>134.130</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	86.843	79.877	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>86.843</b>	<b>79.877</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.083	16.777	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	0	10.082
13	Udskudt skatteaktiv	4.068	2.483	240	240
	Andre tilgodehavender	13.629	13.087	0	0
11	Periodeafgrænsningsposter	15.405	7.241	3	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>46.185</b>	<b>39.588</b>	<b>243</b>	<b>10.322</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	14.943	25.238	0	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>14.943</b>	<b>25.238</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>81.586</b>	<b>133.518</b>	<b>4.441</b>	<b>4.426</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>229.557</b>	<b>278.221</b>	<b>4.684</b>	<b>14.748</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>287.033</b>	<b>330.752</b>	<b>146.070</b>	<b>148.878</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
12	Selskabskapital	2.253	2.253	2.253	2.253
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	62.511	80.254
	Overført resultat	82.869	105.637	20.358	25.383
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	25.000	35.000	25.000	35.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>110.122</b>	<b>142.890</b>	<b>110.122</b>	<b>142.890</b>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	88.641	81.649	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.645	56.783	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	30.573	0
	Selskabsskat	9.420	10.306	5.314	5.914
	Anden gæld	33.746	34.468	61	70
14	Periodeafgrænsningsposter	9.459	4.656	0	4
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>176.911</b>	<b>187.862</b>	<b>35.948</b>	<b>5.988</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>176.911</b>	<b>187.862</b>	<b>35.948</b>	<b>5.988</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>287.033</b>	<b>330.752</b>	<b>146.070</b>	<b>148.878</b>

- 15 Eventualforpligtelser
- 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 17 Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i t.DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Koncern:				
Egenkapitalopgørelse for 01.10.17 - 30.09.18				
Saldo pr. 01.10.17	2.253	0	105.637	35.000
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	0	-1.673	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-40.000	0
Betalt udbytte	0	0	0	-35.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	18.905	25.000
Saldo pr. 30.09.18	2.253	0	82.869	25.000

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.10.17 - 30.09.18

Saldo pr. 01.10.17	2.253	80.254	25.383	35.000
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-1.673	0	0
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-25.000	25.000	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-40.000	0
Betalt udbytte	0	0	0	-35.000
Forslag til resultatdisponering	0	8.930	9.975	25.000
Saldo pr. 30.09.18	2.253	62.511	20.358	25.000

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>43.905</b>	<b>47.362</b>
18 Reguleringer	21.293	20.691
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-6.966	-593
Tilgodehavender	-5.014	-11.124
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-21.138	16.986
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	11.076	14.245
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>43.156</b>	<b>87.567</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	678	1.008
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-686	-674
Betalt selskabsskat	-14.161	-13.413
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>28.987</b>	<b>74.488</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-18.065	-15.633
Salg af materielle anlægsaktiver	2.104	2.076
Køb af finansielle anlægsaktiver	-253	-259
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-16.214</b>	<b>-13.816</b>
Betalt udbytte	-75.000	-30.000
Afdrag af gæld til kreditinstitutter	0	-332
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-75.000</b>	<b>-30.332</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-62.227</b>	<b>30.340</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	133.518	118.381
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	25.238	10.035
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>96.529</b>	<b>158.756</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	81.586	133.518
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	14.943	25.238
<b>I alt</b>	<b>96.529</b>	<b>158.756</b>



### 1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	Koncern		Modervirksomhed	
		2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK
Nedskrivninger på varebeholdninger (ikke normale)	Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	0	-2.466	0	0
Indtægter ved driftstabserstatning, indtjening	Andre driftsindtægter	11.074	3.442	0	0
Indtægter ved driftstabserstatning, meromkostninger	Andre driftsindtægter	0	721	0	0
Indtægt ved driftstabserstatning, husleje	Andre driftsindtægter	1.038	0	0	0
Indtægter ved driftstabserstatning, varebeholdninger	Andre driftsindtægter	0	2.466	0	0
I alt		12.112	4.163	0	0

Koncernen havde brand i butikken på Amagertorv i september måned 2017. Selskabets driftstabserstatning hos IF Forsikring har erstattet tab af indtjening som følge af branden og meromkostninger, som selskabet har afholdt i forbindelse med branden

	Koncern		Modervirksomhed	
	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK

## 2. Nettoomsætning

Der gives nedenfor oplysninger om nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og geografiske markeder. Segmentoplysningerne er udarbejdet i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis og følger selskabets interne økonomistyring.

Nettoomsætningen fordeler sig således på geografiske markeder:

Omsætning, Danmark	312.119	336.085	0	0
Omsætning, Sverige	63.695	83.617	0	0
Omsætning, Norge	170.560	151.632	0	0
Omsætning, Tyskland	16.895	15.323	0	0
I alt	563.269	586.657	0	0

## 3. Personaleomkostninger

Lønninger	108.867	102.601	0	0
Pensioner	6.355	6.130	0	0
Andre omkostninger til social sikring	136	222	0	0
Andre personaleomkostninger	1.216	1.078	0	0
I alt	116.574	110.031	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	320	285	0	0

## 4. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Lovpligtig revision af årsregnskabet	446	457	20	21
Andre erklæringsopgaver med sikkerhed	21	29	0	0
Skatterådgivning	68	89	8	8
Andre ydelser	126	165	26	35
I alt	661	740	54	64

	Koncern		Modervirksomhed	
	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK

### 5. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	45.697	49.182
Afskrivning på goodwill	0	0	-1.767	-1.767
I alt	0	0	43.930	47.415

### 6. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	8.930	17.414
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	40.000	0	40.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	25.000	35.000	25.000	35.000
Overført resultat	-21.095	12.362	-30.025	-5.052
I alt	43.905	47.362	43.905	47.362

### 7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i t.DKK	Goodwill
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.17	27.000
Kostpris pr. 30.09.18	27.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.17	-21.477
Afskrivninger i året	-1.850
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.18	-23.327
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	3.673

**8. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i t.DKK	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Koncern:			
Kostpris pr. 01.10.17	46.866	45.629	616
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-558	-499	-28
Tilgang i året	7.089	8.419	2.557
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	0	-2.104
Kostpris pr. 30.09.18	53.397	53.549	1.041
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.17	-31.033	-28.972	0
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	343	825	0
Afskrivninger i året	-3.684	-5.359	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	0	-457	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.18	-34.374	-33.963	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	19.023	19.586	1.041

**9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Beløb i t.DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.10.17	53.875
Kostpris pr. 30.09.18	53.875
Opskrivninger pr. 01.10.17	101.564
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	-1.673
Årets resultat fra kapitalandele	45.697
Udbytte relateret til kapitalandele	-35.000
Opskrivninger pr. 30.09.18	110.588
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.17	-21.310
Afskrivninger på goodwill	-1.767
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.18	-23.077
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.18	141.386

**9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder** - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital t.DKK	Årets resultat t.DKK
Dattervirksomheder:			
Illums Bolighus A/S, København	100%	137.963	45.697
Illums Bolighus Sverige AB, Stockholm	100%	22.783	2.124
Illums Bolighus Norge AS, Oslo	100%	46.081	12.453
Illums Bolighus GmbH, Hamburg	100%	213	-27
Illums Bolighus Ejendomme A/S, København	100%	5.909	4.053

**10. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i t.DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.10.17	13.902
Tilgang i året	251
Kostpris pr. 30.09.18	14.153

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK

**11. Periodeafgrænsningsposter**

Forudbetalte omkostninger	14.829	7.241	3	0
Andre periodeafgrænsningsposter	576	0	0	0
I alt	15.405	7.241	3	0

**12. Selskabskapital**

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt t.DKK
Aktiekapital	22.525	2.253

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK	30.09.18 t.DKK	30.09.17 t.DKK

**13. Udskudt skat**

Udskudt skatteaktiv pr. 01.10.17	2.483	2.604	240	240
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.585	-121	0	0
Udskudt skatteaktiv pr. 30.09.18	4.068	2.483	240	240

**14. Periodeafgrænsningsposter**

Periodiseret tilskud ved etablering af butikker	9.459	4.656	0	4
---	-------	-------	---	---

**15. Eventualforpligtelser**

Koncernen:

*Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået operationelle leje- og leasingaftaler. De samlede ikke forfaldne ydelser andrager for leje t.DKK 269.405, der forfalder over de kommende 12 år.

*Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet garanti på t.DKK 16.112 overfor udlejere.

**15. Eventualforpligtelser** - fortsat -

Modervirksomheden:

*Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 5.314 på balancedagen, hvoraf t.DKK 5.314 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvær.

**16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Koncernen:

Koncernen har stillet aktier nom. t.DKK 25.000 til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 137.963.

Til sikkerhed for kreditinstitut har koncernen udstedt løsøre pantebrev t.DKK 5.000 med pant i goodwill, driftsmateriel, driftsinventar og lejerettigheder i lejemålet Amagertorv 10, 1160 København K. Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver udgør t.DKK 13.370.

Modervirksomheden:

Selskabet har stillet aktier nom. t.DKK 25.000 til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 137.963

**17. Nærtstående parter**

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2017/18 t.DKK	2016/17 t.DKK
<b>18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	0	-90
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	10.817	10.159
Finansielle indtægter	-678	-1.008
Finansielle omkostninger	686	674
Skat af årets resultat	11.511	13.176
Øvrige reguleringer	-1.043	-2.220
I alt	21.293	20.691

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for store koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**KONCERNREGNSKAB**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalandele, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter.

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	7 - 15	0
Indretning af lejede lokaler	2 - 10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 25	0

Goodwill afskrives over 7 - 15 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger**

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der overstiger normale nedskrivninger, omfatter nedskrivninger på varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og andre omsætningsaktiver, som på grund af deres art eller størrelse eller efter virksomhedens forhold i øvrigt anses at overstige normale nedskrivninger.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver*

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Goodwill indregnet under kapitalandele i dattervirksomheder i modervirksomhedens balance afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 7 - 15 år under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Illums Bolighus Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.