



TaxCompany
revision og skatterådgivning

Laulund Holding ApS

CVR nr.: 28 11 64 70

c/o Henrik Laulund
Østerbrogade 226, st. 1.
2100 København Ø

Årsrapport 2021 (17. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling 26. juni 2022

Dirigent
Henrik Laulund

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Laulund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

København, den 26. juni 2022

I direktionen:

Henrik Laulund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Laulund Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Laulund Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Bord for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 26. juni 2022

ADDCO P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36 46 48 52

Brian Frost Klogborg

registreret revisor

MNE nr. 13723

Selskabsoplysninger

Selskabet	Laulund Holding ApS Østerbrogade 226, st. 1. 2100 København Ø	
	CVR nr.	28 11 64 70
	Stiftet:	28. september 2004
	Hjemsted:	København
	Regnskabsår:	1. januar 2021 - 31. december 2021
Direktion	Henrik Laulund	
Revision	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 2.592.275, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 11.296.726.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet/datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste	1	-51.041	-23.127
Personaleomkostninger	2	0	0
Driftsresultat		-51.041	-23.127
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	2.634.537	2.332.104
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		15.949	-51.501
Finansielle indtægter	3	145.840	321.879
Finansielle omkostninger	4	-163.796	-187.806
Ordinært resultat før skat		2.581.489	2.391.549
Skat af årets resultat	5	10.786	-34.899
Årets resultat		2.592.275	2.356.650
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		596.738	1.104.546
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		-4.463	-747.896
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000.000
Disponeret i alt		2.592.275	2.356.650

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	9.638.538	9.643.001
Kapitalandele i kapitalinteresser		480.595	464.646
Finansielle anlægsaktiver		<u>10.119.133</u>	<u>10.107.647</u>
Anlægsaktiver		<u>10.119.133</u>	<u>10.107.647</u>
Andre tilgodehavender		1.118.369	1.130.255
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		508.679	2.313.871
Udskudt skatteaktiv		0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		121.668	141.172
Tilgodehavender		<u>1.748.716</u>	<u>3.585.298</u>
Likvide beholdninger og værdipapirer		<u>20.120</u>	<u>6.347</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.768.836</u>	<u>3.591.645</u>
Aktiver i alt		<u>11.887.969</u>	<u>13.699.292</u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.463.538	4.468.001
Overført resultat		4.708.188	4.111.450
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	2.000.000
Egenkapital	7	<u>11.296.726</u>	<u>10.704.451</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.376	9.375
Gæld til tilknyttede virksomheder		332.793	2.886.534
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		217.542	0
Skyldig selskabsskat		36.532	98.932
Anden gæld		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>591.243</u>	<u>2.994.841</u>
Gældsforpligtelser		<u>591.243</u>	<u>2.994.841</u>
Passiver i alt		<u>11.887.969</u>	<u>13.699.292</u>
Eventualposter m.v.	8		

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1 Bruttofortjeneste		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
2 Personaleomkostninger		
Der har i regnskabsåret ikke været ansatte		
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Kursgevinst	0	177.687
Øvrige renteindtægter	145.840	144.192
	<u>145.840</u>	<u>321.879</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	46.687	97.068
Kurstab	31.065	90.738
Øvrige finansielle omkostninger	86.044	0
	<u>163.796</u>	<u>187.806</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-15.136	25.760
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4.350	9.139
	<u>-10.786</u>	<u>34.899</u>

Noter

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo		5.175.000	5.175.000	
Årets tilgang		0	0	
Årets afgang		<u>0</u>	<u>0</u>	
Kostpris ultimo		<u>5.175.000</u>	<u>5.175.000</u>	
Værdireguleringer primo		4.468.001	5.215.897	
Udbytte modtaget i året		-2.639.000	-3.080.000	
Årets værdireguleringer		<u>2.634.537</u>	<u>2.332.104</u>	
Værdireguleringer ultimo		<u>4.463.538</u>	<u>4.468.001</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>9.638.538</u>	<u>9.643.001</u>	
Tilknyttede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Off-Plan ApS	100%	126.000	2.626.368	9.579.882
Aspriga ApS	100%	50.000	8.169	58.656
		<u>176.000</u>	<u>2.634.537</u>	<u>9.638.538</u>

Noter

	2021	2020
7 Egenkapital		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo	4.468.001	5.215.897
Forslag til resultatfordeling for året	-4.463	-747.896
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo	<u>4.463.538</u>	<u>4.468.001</u>
Overført resultat primo	4.111.450	3.006.904
Forslag til årets resultatfordeling	596.738	1.104.546
Overført resultat ultimo	<u>4.708.188</u>	<u>4.111.450</u>
Henlagt til udbytte primo	2.000.000	2.000.000
Ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-2.000.000	-2.000.000
Forslag til årets resultatfordeling	2.000.000	2.000.000
Henlagt til udbytte ultimo	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
Egenkapital ultimo	<u>11.296.726</u>	<u>10.704.451</u>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

8 Eventualforpligtelser m.v.

Andre Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for bankengagement i datterselskabet Off-Plan ApS.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Off-Plan ApS og Aspriga ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 92 pr. 31. december 2021. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Henrik Laulund

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-188455465805
Tidspunkt for underskrift: 26-06-2022 kl.: 11:18:52
Underskrevet med NemID

Henrik Laulund

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-188455465805
Tidspunkt for underskrift: 26-06-2022 kl.: 11:18:52
Underskrevet med NemID

Brian Frost Klogborg

Som Revisor NEM ID
RID: 14756073
Tidspunkt for underskrift: 26-06-2022 kl.: 11:36:11
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 686868QQtuH247913604