

# Laulund Holding ApS

CVR nr.: 28 11 64 70

c/o Henrik Laulund  
Hans Hedtofts Gade 5, 4. tv.  
2300 København S

## Årsrapport 2017 (13. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 18. juni 2018

---

Dirigent  
Henrik Laulund

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Laulund Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

København, den 18. juni 2017

**I direktionen:**

Henrik Laulund

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i Laulund Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Laulund Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 18. juni 2018

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Brian Frost Klogborg

registreret revisor

MNE nr. 13723

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Laulund Holding ApS  
Hans Hedtofts Gade 5, 4. tv.  
2300 København S

CVR nr.

28 11 64 70

Stiftet:

28. september 2004

Hjemsted:

København

Regnskabsår:

1. januar 2017 - 31. december 2017

## Direktion

Henrik Laulund

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 239.362, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 7.457.305.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet/datterselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet/datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.



## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### *Kapitalandele i dattervirksomheder*

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Egenkapital

#### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	-62.566	-58.741
Personaleomkostninger	2	-177.068	-341.028
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239.634</b>	<b>-399.769</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	670.993	1.258.423
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-301.553	23.147
Finansielle indtægter	3	669	127.372
Finansielle omkostninger	4	962	-262.316
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>131.437</b>	<b>746.857</b>
Skat af årets resultat	5	55.565	66.828
<b>Årets resultat</b>		<b>187.002</b>	<b>813.685</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		336.409	334.862
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		-149.407	278.823
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		0	200.000
<b>Disponeret i alt</b>		<b>187.002</b>	<b>813.685</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.230.589	7.359.596
Kapitalandele i associerede virksomheder		796.382	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b><u>8.026.971</u></b>	<b><u>7.359.596</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>8.026.971</u></b>	<b><u>7.359.596</u></b>
Andre tilgodehavender		19.061	488.946
Udskudt skatteaktiv		52.361	0
Selskabsskat		100.230	432.503
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>171.652</u></b>	<b><u>921.449</u></b>
<b>Likvide beholdninger og værdipapirer</b>		<b><u>1.173.422</u></b>	<b><u>434.860</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>1.345.074</u></b>	<b><u>1.356.309</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>9.372.045</u></b>	<b><u>8.715.905</u></b>

## Balance 31. december

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.055.589	2.204.996
Overført resultat		5.224.356	4.887.947
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	200.000
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>7.404.945</u></b>	<b><u>7.417.943</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.375	4.375
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.862.495	660.732
Skyldig selskabsskat		100.230	617.197
Anden gæld		0	15.658
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.967.100</u></b>	<b><u>1.297.962</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.967.100</u></b>	<b><u>1.297.962</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>9.372.045</u></b>	<b><u>8.715.905</u></b>
Eventualposter m.v.	8		

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	175.000	339.000
Omkostninger til social sikring	<u>2.068</u>	<u>2.028</u>
	<b><u>177.068</u></b>	<b><u>341.028</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige renteindtægter	<u>669</u>	<u>127.372</u>
	<b><u>669</u></b>	<b><u>127.372</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	-962	23.626
Renteomkostninger til associerede virksomheder	0	238.690
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>-962</u></b>	<b><u>262.316</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets skatteindtægt, sambeskatning	-52.361	-81.229
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-3.204</u>	<u>14.401</u>
	<b><u>-55.565</u></b>	<b><u>-66.828</u></b>

## Noter

	2017	2016		
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	5.175.000	5.639.423		
Årets tilgang	0	0		
Årets afgang	0	-464.423		
Kostpris ultimo	<u>5.175.000</u>	<u>5.175.000</u>		
Værdireguleringer primo	2.184.596	1.926.173		
Udbytte modtaget i året	-800.000	-1.000.000		
Årets værdireguleringer	670.993	1.258.423		
værdireguleringer ultimo	<u>2.055.589</u>	<u>2.184.596</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>7.230.589</u></b>	<b><u>7.359.596</u></b>		
	Selskabs-	Årets		
Tilknyttede virksomheder:	<u>Ejerandel</u>	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Off-Plan ApS	100%	126.000	920.486	7.186.187
Aspriga ApS	100%	50.000	-146.962	44.402
		<u>176.000</u>	<u>773.524</u>	<u>7.230.589</u>

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>7 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve nettoopskrivning efter indre værdi primo	2.204.996	1.926.173
Forslag til resultatfordeling for året	<u>-149.407</u>	<u>278.823</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi ultimo	<u>2.055.589</u>	<u>2.204.996</u>
Overført resultat primo	4.887.947	4.553.085
Forslag til årets resultatfordeling	<u>336.409</u>	<u>334.862</u>
Overført resultat ultimo	<u>5.224.356</u>	<u>4.887.947</u>
Henlagt til udbytte primo	200.000	200.000
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-200.000	-200.000
Forslag til årets resultatfordeling	<u>0</u>	<u>200.000</u>
Henlagt til udbytte ultimo	<u>0</u>	<u>200.000</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>7.404.945</u></b>	<b><u>7.417.943</u></b>

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

## 8 Eventualforpligtelser m.v.

### Andre Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for bankengagement i datterselskabet Off-Plan ApS.

Laulund Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Laulund

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-188455465805

IP: 109.56.30.169

2018-06-20 09:21:28Z

NEM ID 

## Brian Frost Klogborg

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:36464852-RID:14756073

IP: 217.74.210.226

2018-06-20 09:22:23Z

NEM ID 

## Henrik Laulund

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-188455465805

IP: 109.56.30.169

2018-06-20 10:39:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KISIC-HNF63-WDBYX-GTJNL-QWA6V-HT775

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>