

LB TRÆHUSE A/S

Clemens 12
8740 Brædstrup

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2017

Torben Holmgren
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LB TRÆHUSE A/S

Clemens 12

8740 Brædstrup

CVR-nr: 28116144

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2015.

Selskabets hovedaktivitet er opførelse af fritidshuse i træ samt tegnings- og tømrerarbejde i øvrigt.

Selskabets drift er ophørt i 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Nim, den 24/04/2017

Direktion

Bo Laursen

Bestyrelse

Jimmy Frisk

Hanne Gammelgaard Larsen

Randi Warncke Nissen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven af 7. juni 2001.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabslovens §32. Selskabet har valgt af indregne ledelsens forslag til udbytte som gæld i balancen jf. årsregnskabslovens §48.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra salg medtages i det år, hvor levering, normalt faktura-datoen, har fundet sted.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, alle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån m.v..

Udbytte fra aktier indtægtsføres på det tidspunkt hvor udbyttet deklarereres.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, er indregnet i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat er indregnet i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat er indregnet med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste ansat til 5 år.

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelssum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger:

Varebeholdninger måles til kostpris eller dagspris hvor denne er lavere.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er indregnet til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		181.689	907.057
Personaleomkostninger	1	-397.086	-574.534
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-23.766	-74.837
Resultat af ordinær primær drift		-239.163	257.686
Øvrige finansielle omkostninger		-16.245	-21.577
Ordinært resultat før skat		-255.408	236.109
Skat af årets resultat		-3.425	-55.513
Årets resultat		-258.833	180.596
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	101.200
Overført resultat		-258.833	79.396
I alt		-258.833	180.596

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	15.320
Materielle anlægsaktiver i alt		0	15.320
Anlægsaktiver i alt		0	15.320
Fremstillede varer og handelsvarer		0	5.500
Varebeholdninger i alt		0	5.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.188	263.680
Andre tilgodehavender		6.094	7.573
Tilgodehavender i alt		11.282	271.253
Likvide beholdninger		454.857	983.170
Omsætningsaktiver i alt		466.139	1.259.923
Aktiver i alt		466.139	1.275.243

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-159.285	99.548
Egenkapital i alt		340.715	599.548
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	124.945
Skyldig selskabsskat		0	54.066
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		125.424	395.484
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	101.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		125.424	675.695
Gældsforpligtelser i alt		125.424	675.695
Passiver i alt		466.139	1.275.243

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Løn og gager	263.469	380.626
Pensionsbidrag	37.500	50.000
Andre omkostninger til social sikring	3.704	4.689
Andre personaleomkostninger	92.413	139.219
	<u>397.086</u>	<u>574.534</u>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerheder:

Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.