

EACP A/S

Solbakken 33
8450 Hammel

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/03/2020

Nina Munk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EACP A/S
 Solbakken 33
 8450 Hammel

CVR-nr: 28115393
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for EACP A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hammel, den 28/02/2020

Direktion

Søren Munk

Bestyrelse

Helle Munk

Erik Hebsgaard Munk

Nina Munk

Ledelsesberetning

Væsentligst aktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at foretage kapitalanbringelse, investering samt anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed, herunder investering i og udvikling af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har ultimo 2016 erhvervet en ejendom med henblik på udvikling af denne til boligformål. Der er blevet søgt om ændring af den foreliggende lokalplan for området. Ændring af lokalplanen er bearbejdet i året, ligesom der har været tæt dialog med myndighederne. Denne proces har taget længere tid end forventet.

Der har desuden været dialog med potentielle investorer, byggefirmaet mm., således udbygningen af området kan igangsættes efter godkendelse af lokalplanen. Ændring af lokalplanen er godkendt efter regnskabsårets udløb. Selskabet har igangsat sondering af de muligheder ejendommen giver med den ændrede lokalplan.

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på ca. kr. 5.000, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på ca. kr. 975.000.

Årets resultat svarer til det forventede for året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og be- og eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjensten omfatter omkostninger ved salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Varer under fremstilling

Varer under fremstilling er optaget til kostpris eller nettorealisationspris såfremt denne er lavere. Til kostprisen henregnes påløbne finansieringsudgifter.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelser, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelserne.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.231	-1.140
Resultat af ordinær primær drift		-6.231	-1.140
Andre finansielle omkostninger		-87	0
Ordinært resultat før skat		-6.318	-1.140
Skat af årets resultat	1	1.132	654
Årets resultat		-5.186	-486
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.186	-486
I alt		-5.186	-486

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Varer under fremstilling		12.202.339	11.403.548
Varebeholdninger i alt		12.202.339	11.403.548
Andre tilgodehavender		19.066	17.511
Tilgodehavender i alt		19.066	17.511
Likvide beholdninger		758	21.491
Omsætningsaktiver i alt		12.222.163	11.442.550
Aktiver i alt		12.222.163	11.442.550

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		600.000	600.000
Overført resultat		374.796	379.982
Egenkapital i alt		974.796	979.982
Hensættelse til udskudt skat		290.000	199.000
Hensatte forpligtelser i alt		290.000	199.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.506	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		9.923.858	9.256.885
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.027.003	1.006.683
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.957.367	10.263.568
Gældsforpligtelser i alt		10.957.367	10.263.568
Passiver i alt		12.222.163	11.442.550

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	600.000	379.982	0	979.982
Årets resultat	0	-5.186	0	-5.186
Egenkapital, ultimo	600.000	374.796	0	974.796

Selskabets aktiekapital er udvidet med nom. kr. 70.000 i 2016 ved kontant kapitalforhøjelse til kurs 860.

Selskabets kapital er indbetalt fuldt ud.

Ingen aktier har særlige rettigheder.

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-91.000	-103.000
Regulering vedrørende tidligere år	92.132	103.654
	1.132	654

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet SR Erik H. Munk A/S som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat, royalties og udbytter.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Der er udbetalt vederlag til direktion og bestyrelse.