

JWS Revision  
Registreret  
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189

Telefax 7023 0191

Jyske Bank 5012 1369677

CVR-nr. 27 01 54 76

Registrerede revisorer

Claus Hansen

Jens Weien Svendsen

[www.jws-revision.dk](http://www.jws-revision.dk)

## Lennart Bruhn Holding ApS

c/o Lennart Bruhn  
Mølletofte 4  
6630 Rødding

---

CVR-nr. 28 11 47 02

---

Årsrapport for 2015

---

(11. regnskabsår)

---

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 17/5 2016

  
Lennart Bruhn

---

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2015 - Aktiver	9
Balance pr. 31. december 2015 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 13



## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Lennart Bruhn Holding ApS  
c/o Lennart Bruhn  
Mølletofte 4  
6630 Rødding

---

**Regnskabsår** 1. januar 2015 - 31. december 2015

---

**Direktion** Lennart Bruhn

---

**Revisor** JWS Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon: 7023 0189

---

**Pengeinstitut** Frøs Herreds Sparekasse

---



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 for Lennart Bruhn Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Da koncernen ikke overskrider beløbsgrænsen i Årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 10. maj 2016

Direktion:

---

Lennart Bruhn



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Lennart Bruhn Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lennart Bruhn Holding ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.



## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi henvise til note 9 om usikkerhed ved indregning og måling af investeringsejendomme i en af selskabets kapitalandele. Ledelsen har ved regnskabsafslutningen vurderet, at værdierne af ejendommene i selskabets kapitalandel svarer til dagsværdien. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering heraf.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold


Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har overtrådt Selskabslovens bestemmelser ved i regnskabsåret at have ydet selskabsdeltageren et ulovligt kapitalejerlån, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.


Hørsholm, den 10. maj 2016

### JWS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

  
Jens Weien Svendsen  
Registreret revisor

  
Henrik Gislum Jacobsen  
Statsautoriseret revisor



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Lennart Bruhn Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

### Undtagelsesbestemmelser

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 48 valgt at indregne forslag til udbytte for regnskabsåret som gæld i balancen.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter i det væsentligste omkostninger til revisor.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

##### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester, tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

##### Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

##### Aktier

Aktier består af børsnoterede aktier, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavender og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.





## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles om forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sine datterselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Dette selskab er administrationsselskabet.



## Resultatopgørelse for 1. januar 2015 - 31. december 2015

Note		<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Andre eksterne omkostninger.....	12.681	9.285
2	Personaleomkostninger.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansielle poster.....</b>	-12.681	-9.285
4	Resultat af kapitalandele.....	1.886.028	1.689.648
3	Finansielle indtægter.....	333.607	235.326
	Finansielle omkostninger.....	<u>6.500</u>	<u>41.313</u>
	<b>Resultat før skat.....</b>	2.200.454	1.874.376
5	Skat af årets resultat.....	<u>53.690</u>	<u>52.881</u>
	<b>Årets resultat.....</b>	<u><b>2.146.764</b></u>	<u><b>1.821.495</b></u>

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af egenkapitalopgørelsen.



## Balance pr. 31. december 2015

### Aktiver

Note	31.12.2015	31.12.2014
4		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	1.979.124	1.795.697
Aktier.....	468.982	404.765
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>2.448.106</b>	<b>2.200.462</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>2.448.106</b>	<b>2.200.462</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.625.466	4.970.383
Tilgode udbytte, tilknyttede virksomheder.....	1.630.000	1.230.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	599.113	415.800
6		
Tilgodehavende hos selskabsdeltager.....	5.094	27.179
Andre tilgodehavender.....	239.081	219.081
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<b>8.098.754</b>	<b>6.862.443</b>
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b>53.014</b>	<b>14.562</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<b>8.151.768</b>	<b>6.877.005</b>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<b>10.599.874</b>	<b>9.077.467</b>



## Balance pr. 31. december 2015

### Passiver

Note	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
7 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve efter indre værdi.....	957.353	701.325
Overført resultat.....	<u>9.140.014</u>	<u>7.299.878</u>
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<u>10.222.367</u>	<u>8.126.203</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.250	6.250
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....	6.806	52.580
Skyldig selskabsskat.....	313.851	842.534
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>50.600</u>	<u>49.900</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<u>377.507</u>	<u>951.264</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<u>377.507</u>	<u>951.264</u>
<b>Passiver i alt.....</b>	<u>10.599.874</u>	<u>9.077.467</u>

- 1 Væsentligste aktivitet
- 8 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser
- 9 Usikkerhed ved indregning af kapitalandele



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 31.12.2013.....	125.000	241.677	5.987.931	6.354.608
Årets resultat.....		459.648	1.361.847	1.821.495
Udbytte for regnskabsåret.....			-49.900	-49.900
<b>Egenkapital pr. 31.12.2014.....</b>	<b>125.000</b>	<b>701.325</b>	<b>7.299.878</b>	<b>8.126.203</b>
Egenkapital pr. 31.12.2014.....	125.000	701.325	7.299.878	8.126.203
Årets resultat.....		256.028	1.890.736	2.146.764
Udbytte for regnskabsåret.....			-50.600	-50.600
<b>Egenkapital pr. 31.12.2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>957.353</b>	<b>9.140.014</b>	<b>10.222.367</b>



## Noter

### 1 Væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabsåret bestået i at eje kapitalandele.

### 2 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Heraf udgør renter, tilknyttede virksomheder..	<b>227.104</b>	<b>213.463</b>

	Kapital- andele
<b>4 Anlægsaktiver</b>	
Kostpris:	
Saldo primo.....	991.650
Periodens til- /afgang.....	0
<b>Saldo pr. 31.12.2015.....</b>	<b>991.650</b>
Op- og nedskrivninger:	
Saldo primo.....	804.047
Værdireguleringer vedr. årets afgang.....	0
Kapitalandelens resultat.....	1.886.028
Overført til modregning i tilgodehavender.....	-72.601
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	-1.630.000
<b>Saldo pr. 31.12.2015.....</b>	<b>987.474</b>
<b>Bogført værdi pr. 31.12.2015.....</b>	<b>1.979.124</b>

#### Specifikation af kapitalandele:

Selskab	Ejerandel	Periodens resultat	Indre værdi
LB Byg, Skodborg ApS, Vejen.....	100%	1.174.824	1.212.451
LB Udlejning ApS, Vejen.....	100%	72.601	-30.121
Klubben 1811 ApS, Vejen.....	100%	150.337	84.036
Karl Aage Jensen, Tagdækning af 2009 A/S, Vejen.....	80%	488.266	682.637



## Noter

	2015	2014
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat, sambeskatningsbidrag.....	75.418	42.932
Skat tidligere år.....	-21.728	9.949
<b>Skat af årets resultat.....</b>	<b>53.690</b>	<b>52.881</b>

Selskabet har i regnskabsperioden betalt t.dkk 1.172 i selskabsskat.

### 6 Tilgodehavende hos selskabsdeltager

Selskabet har i regnskabsåret haft et tilgodehavende hos selskabsdeltageren, som udgør t.kr. 5 på balancedagen. Tilgodehavendet var blevet indfriet i forbindelse med udbyttelodningen for 2014. Mellemværendet er forrentet med 10,2 % i overensstemmelse med reglerne i selskabsloven.

### 7 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er udstedt i anparter à dkk 1.000 eller multipla heraf.

### 8 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskylderkaution overfor to dattervirksomheders mellemværende med kreditinstitut. Dattervirksomhederne har på balancedagen et bankindestående.

Selskabet er sambeskattet med sine dattervirksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med datterselskaberne for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat, fra og med regnskabsåret 2013, som udgør t.dkk 314 på balancedagen og for kildeskatter, som forfalder til betaling fra og med den 1. juli 2012 eller senere, som udgør t.dkk 319 på balancedagen.

### 9 Usikkerhed ved indregning af kapitalandele

En af selskabets kapitalandele indregner sine investeringsejendomme til dagsværdi på baggrund af en på statusdagen skønnet afkastrente fastsat af ledelsen. Der knytter sig en naturlig usikkerhed i forbindelse med fastsættelse af denne afkastrente, særligt da grundlaget for tilsvarende ejendomme er yderst begrænset på grund af den generelle situation på ejendomsmarkedet.

Der er således forbundet nogen usikkerhed ved værdiansættelse af investerings-ejendommene i selskabets kapitalandel og dermed den foretagne værdiansættelse af kapitalandelen.