

## **KIRSTEN KRAG HOLDING ApS**

Hyldtofte Strandvej 5  
4970 Rødby

CVR-nr. 28 11 33 07

### **Årsrapport for 2016**

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2017

*K. P. Krag*

---

dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	8
Balance pr. 31. december 2016	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for KIRSTEN KRAG HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 2. juni 2017

### Direktion



Hans-Peter Krag  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i KIRSTEN KRAG HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for KIRSTEN KRAG HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 2. juni 2017

### **ØERNES REVISION**

**Registreret revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 3712 19 24



Irene Sjølin

Registreret revisor

FSR Danske revisorer

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KIRSTEN KRAG HOLDING ApS  
Hyldtofte Strandvej 5  
4970 Rødby

Telefon: 5460 5398  
E-mail: hanspeter1002@hotmail.com

CVR-nr.: 28 11 33 07  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 15. september 2004  
Hjemsted:

### Direktion

Hans-Peter Krag, direktør

### Revisor

Øernes Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Langgade 4  
4800 Nykøbing F.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje anparter i Hyldtofte Strandvej 5 ApS.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 9.986, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 2.744.475.

Selskabets ledelse anser årets resultat som utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KIRSTEN KRAG HOLDING ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KIRSTEN KRAG HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår udloddet for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem pro-venuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.555</b>	<b>-16.498</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-10.555</b>	<b>-16.498</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		23.883	2.128.989
Finansielle indtægter	1	14.350	14.210
Finansielle omkostninger	2	-1.883	-240
<b>Resultat før skat</b>		<b>25.795</b>	<b>2.126.461</b>
Skat af årets resultat	3	-15.809	25.648
<b>Årets resultat</b>		<b>9.986</b>	<b>2.152.109</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		23.883	2.132.310
Overført resultat		-13.897	19.799
		<b>9.986</b>	<b>2.152.109</b>

## Balance pr. 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	2.221.193	2.197.310
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.221.193</u>	<u>2.197.310</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>2.221.193</u>	<u>2.197.310</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		594.325	1.016.437
Selskabsskat		19.772	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>614.097</u>	<u>1.016.437</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>614.097</u>	<u>1.016.437</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>2.835.290</u>	<u>3.213.747</u>

## Balance pr. 31. december 2016

	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.156.193	2.132.310
Overført resultat		463.282	477.179
<b>Egenkapital i alt</b>	5	<b>2.744.475</b>	<b>2.734.489</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.644	19.949
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		77.171	44.749
Selskabsskat		0	414.562
Anden gæld		0	-2
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>90.815</b>	<b>479.258</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>90.815</b>	<b>479.258</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.835.290</b>	<b>3.213.747</b>

## Noter

### 1 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.350	14.210
	<b>14.350</b>	<b>14.210</b>

### 2 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	1.883	240
	<b>1.883</b>	<b>240</b>

### 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	814	-538
Regulering af skat vedrørende tidligere år	14.995	-25.110
	<b>15.809</b>	<b>-25.648</b>

### 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2016	65.000	65.000
Kostpris 31. december 2016	65.000	65.000
Værdireguleringer 1. januar 2016	2.132.310	0
Årets resultat	23.883	2.128.989
Årets opskrivninger, netto	0	3.321
Værdireguleringer 31. december 2016	2.156.193	2.132.310
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>2.221.193</b>	<b>2.197.310</b>

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	2.132.310	477.179	2.734.489
Årets resultat	0	23.883	-13.897	9.986
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>2.156.193</b>	<b>463.282</b>	<b>2.744.475</b>