

# **HOH Holding ApS**

Langebæk Gade 57

4772 Langebæk

CVR-nr. 28112327

## **Årsrapport for 2017**

13. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. maj 2018

---

Ove Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4  |
| Virksomhedsoplysninger              | 6  |
| Ledelsesberetning                   | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis            | 8  |
| Resultatopgørelse                   | 11 |
| Balance                             | 12 |
| Noter                               | 14 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for HOH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langebæk, den 27. maj 2018

### Direktion

Ove Hansen  
Direktør

### Bestyrelse

Henrik Olsen  
Formand

Lone Hansen

Kristina Olsen

Ove Hansen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i HOH Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HOH Holding ApS for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Næstved, den 27. maj 2018

**BJ Regnskab, registreret revisor**

CVR-nr. 14327746

Bjarne Jørgensen

Registreret revisor

mne2995

## Virksomhedsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>  | HOH Holding ApS<br>Langebæk Gade 57<br>4772 Langebæk   |
| CVR-nr.              | 28112327   |
| Stiftelsesdato       | 19. september 2004   |
| Hjemsted             | Vordingborg  |
| Regnskabsår          | 1. januar 2017 - 31. december 2017   |
| <b>Bestyrelse</b>    | Henrik Olsen, Formand<br>Lone Hansen<br>Kristina Olsen<br>Ove Hansen, Direktør                 |
| <b>Direktion</b>     | Ove Hansen, Direktør   |
| <b>Revisor</b>       | BJ Regnskab, registreret revisor<br>Eskadronsvej 4, st. B<br>4700 Næstved<br>CVR-nr.: 14327746 |
| <b>Advokat</b>       | Advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Handelsbanken<br>Carlsensvej 8<br>4600 Køge  |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele samt investering i øvrigt.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på kr. 367.447, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på kr. 2.328.458, og en egenkapital på kr. 2.125.557.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for HOH Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at offentliggøre anlægsnoter efter bestemmelserne for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, lokaler, administration samt autodrift.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger



## Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Finansielle gældsforpligtelser

### **Anvendt regnskabspraksis**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

|  | Note | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>  |      | <b>-11.783</b> | <b>-7.886</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-11.783</b> | <b>-7.886</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 450.834        | 198.055        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder             |      | 36.919         | 41.262         |
| Finansielle omkostninger   | 1    | -104.808       | -55.771        |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>371.162</b> | <b>175.660</b> |
| Skat af årets resultat   |      | -3.715         | -5.064         |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>367.447</b> | <b>170.596</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                      |      | 200.000        | 206.800        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | 450.834        | 198.055        |
| Overført resultat  |      | -283.387       | -234.260       |
| <b>Resultatdisponering</b>   |      | <b>367.447</b> | <b>170.595</b> |

**Balance 31. december 2017**

|  | Note | 2017<br>kr.             | 2016<br>kr.             |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                         |                         |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 2, 3 | 1.505.751               | 1.054.917               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | <u>822.707</u>          | <u>1.046.218</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <u><b>2.328.458</b></u> | <u><b>2.101.135</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <u><b>2.328.458</b></u> | <u><b>2.101.135</b></u> |
| Udsudte skatteaktiver                        |      | <u>0</u>                | <u>27.800</u>           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <u><b>0</b></u>         | <u><b>27.800</b></u>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u><b>0</b></u>         | <u><b>45</b></u>        |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <u><b>0</b></u>         | <u><b>27.845</b></u>    |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <u><b>2.328.458</b></u> | <u><b>2.128.980</b></u> |

## Balance 31. december 2017

|  | Note | 2017<br>kr.      | 2016<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 1.330.751        | 879.917          |
| Overført resultat  |      | 469.806          | 753.193          |
| Udbytte for regnskabsåret                                  |      | 200.000          | 206.800          |
| <b>Egenkapital</b>   | 4    | <b>2.125.557</b> | <b>1.964.910</b> |
| Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder  |      | 95.000           | 0                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                              |      | <b>95.000</b>    | <b>0</b>         |
| Gæld til banker  |      | 145              | 0                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 6.000            | 6.000            |
| Selskabsskat   |      | 92.026           | 0                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                   |      | 9.730            | 158.070          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>107.901</b>   | <b>164.070</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>107.901</b>   | <b>164.070</b>   |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>2.328.458</b> | <b>2.128.980</b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 5    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                      | 6    |                  |                  |

## Noter

|   | 2017             | 2016             |
|---|------------------|------------------|
| <b>1. Finansielle omkostninger</b>                                  |                  |                  |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 96.806           | 45.156           |
| Andre finansielle omkostninger                                      | 8.003            | 10.615           |
|   | <b>104.809</b>   | <b>55.771</b>    |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                  |                  |                  |
| Kostpris primo  | 175.000          | 125.000          |
| Tilgang i årets løb   | 0                | 50.000           |
| <b>Kostpris ultimo</b>  | <b>175.000</b>   | <b>175.000</b>   |
| Dagsværdireguleringer primo   | 879.917          | 681.862          |
| Årets reguleringer  | 450.834          | 198.055          |
| <b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>                                 | <b>1.330.751</b> | <b>879.917</b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                                 | <b>1.505.751</b> | <b>1.054.917</b> |

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

| Navn              | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital      | Resultat       |
|-------------------|----------|---------------|------------------|----------------|
| HOH Byg ApS       | Langebæk | 100,00        | 1.505.751        | 450.834        |
| HOH Ejendomme ApS | Langebæk | 100,00        | -143.624         | -96.426        |
|                   |          |               | <b>1.362.127</b> | <b>354.408</b> |

## Noter

2017

2016

## 4. Egenkapitalopgørelse

|  | Virksomhedskapi<br>tal | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre<br>værdis metode | Overført resultat | Forslag til<br>udbytte | I alt            |
|--|------------------------|---|-------------------|------------------------|------------------|
| Egenkapital primo                        | 125.000                | 879.917   | 753.193           | 206.800                | 1.964.910        |
| Udbetalt udbytte fra sidste<br>år        | 0                      | 0   | 0                 | -206.800               | -206.800         |
| Forslag til årets<br>resultatdisponering | 0                      | 450.834   | -283.387          | 200.000                | 367.447          |
|  | <b>125.000</b>         | <b>1.330.751</b>  | <b>469.806</b>    | <b>200.000</b>         | <b>2.125.557</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for HOH Byg ApS for gæld til Handelsbanken i alt 581 t.kr. samt HOH Ejendomme ApS for gæld til Handelsbanken 2.264 t.kr. pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.