

HOH Holding ApS

Langebæk Gade 57

4772 Langebæk

CVR-nr. 28112327

Årsrapport for 2016

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 5. maj 2017

Ove Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for HOH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langebæk, den 1. maj 2017

Direktion

Ove Hansen
Direktør

Bestyrelse

Henrik Olsen
Formand

Lone Hansen

Kristina Olsen

Ove Hansen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HOH Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HOH Holding ApS for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Næstved, den 1. maj 2017

BJ Regnskab, Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32651674

Bjarne Jørgensen

Registreret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HOH Holding ApS Langebæk Gade 57 4772 Langebæk
CVR-nr.	28112327
Stiftelsesdato	19. september 2004
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
Bestyrelse	Henrik Olsen, Formand Lone Hansen Kristina Olsen Ove Hansen, Direktør
Direktion	Ove Hansen, Direktør
Revisor	BJ Regnskab, Registreret Revisionsanpartsselskab Eskadrønsvej 4, st. B 4700 Næstved CVR-nr.: 32651674
Advokat	Advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal
Pengeinstitut	Handelsbanken Carlsensvej 8 4600 Køge

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele samt investering i øvrigt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 170.596, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 2.128.980, og en egenkapital på kr. 1.964.910.

Årets resultat er positivt påvirket af en ændring i regnskabspraksis. Selskabets ledelse har valgt at ændre fra kostprismetoden til indregning efter indre værdis metode, vedrørende værdien af kapitalandele i dattervirksomheder. Jf. nærmere omtale heraf under afsnittet anvendt regnskabspraksis nedenfor.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for HOH Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at offentliggøre anlægsnoter efter bestemmelserne for regnskabsklasse C.

Ændret regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Selskabet har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Virksomheden har valgt at overgå til at indregne kapitalandelene efter indre værdis metode i stedet for kostpris. Ændringen foretages, idet det er ledelsens vurdering, at selskabets formue bedre afspejles ved ovenstående ændring. Sammenligningstallene er tilrettet.

Ændringen medfører en positiv regulering af resultatopgørelsen med 198 t.kr. i året og en forbedring af resultatopgørelsen i sammenligningsåret på 613 t.kr.

Balancen påvirkes positivt ved opskrivningen af kapitalandelene, hvorved aktiverne og egenkapitalen er forøget med 198 t.kr. i året og 682 t.kr. i sammenligningsåret.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, lokaler, administration samt autodrift.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-7.886	-7.334
Driftsresultat		-7.886	-7.334
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		198.055	612.975
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		41.262	46.614
Finansielle omkostninger		-55.771	-3
Resultat før skat		175.660	652.252
Skat af årets resultat	1	-5.064	240
Årets resultat		170.595	652.492
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		206.800	202.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		198.055	612.975
Overført resultat		-234.260	-162.483
Resultatdisponering		170.595	652.492

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.054.917	806.862
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>1.046.218</u>	<u>1.083.831</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.101.135</u>	<u>1.890.693</u>
Anlægsaktiver		<u>2.101.135</u>	<u>1.890.693</u>
Udskudte skatteaktiver		<u>27.800</u>	<u>111.800</u>
Tilgodehavender		<u>27.800</u>	<u>111.800</u>
Likvide beholdninger		<u>45</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>27.845</u>	<u>111.800</u>
Aktiver		<u>2.128.980</u>	<u>2.002.493</u>

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		879.917	681.862
Overført resultat		753.193	987.453
Udbytte for regnskabsåret		206.800	202.000
Egenkapital	3	1.964.910	1.996.315
Gæld til banker		0	178
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		158.070	0
Kortfristede gældsforpligtelser		164.070	6.178
Gældsforpligtelser		164.070	6.178
Passiver		2.128.980	2.002.493
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2016	2015
1. Skat af årets resultat		
Skatterefusion af sambeskatning	-78.936	-108.440
Regulering af udskudt skat	84.000	108.200
	5.064	-240
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	125.000	125.000
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris ultimo	175.000	125.000
Dagsværdireguleringer primo	681.862	68.887
Årets reguleringer	198.055	612.975
Dagsværdireguleringer ultimo	879.917	681.862
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.054.917	806.862
<i>Årets regulering kan specificeres således:</i>		
HOH Byg ApS, Langebæk, 100% ejerandel	248.055	612.975
HOH Ejendomme ApS, Langebæk, 100% ejerandel	-50.000	0
	198.055	612.975
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
HOH Byg ApS, Langebæk, 100% ejerandel	1.054.917	806.862
HOH Ejendomme ApS, Langebæk, 100% ejerandel	0	0
	1.054.917	806.862

Negativt resultat af dattervirksomheder indregnes indtil kapitalen i selskabet er 0. Årets resultat i HOH Ejendomme ApS udgør -97 t.kr. i 2016 og egenkapitalen udgør -47 t.kr.

3. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapi tal	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	125.000	681.862	987.453	202.000	1.996.315
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	0	-202.000	-202.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	198.055	-234.260	206.800	170.595
	125.000	879.917	753.193	206.800	1.964.910

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

2016

2015

4. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for HOH Byg ApS for gæld til Handelsbanken 673 t.kr. samt HOH Ejendomme ApS for gæld til Handelsbanken 2.214 t.kr. pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.