

---

# ***Lutus Finans A/S***

Låsbyvej 149 B, Nørre Vissing, 8660 Skanderborg

## **Årsrapport for 2018/19**

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 28 11 20 68

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 30/9 2019

Lise Thøgersen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Lutus Finans A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 30. september 2019

## Direktion

Lise Roesgaard Thøgersen  
direktør

## Bestyrelse

Minna Agnethe Thøgersen  
formand

Anna Roesgaard Thøgersen

Lise Roesgaard Thøgersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Lutus Finans A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lutus Finans A/S for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skive, den 30. september 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

mne32204

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Lutus Finans A/S  
Låsbyvej 149 B  
Nørre Vissing  
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 28 11 20 68  
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april  
Hjemstedskommune: Skanderborg

**Bestyrelse**

Minna Agnethe Thøgersen, formand  
Anna Roesgaard Thøgersen  
Lise Roesgaard Thøgersen

**Direktion**

Lise Roesgaard Thøgersen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Resenvej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S  
Åboulevarden 69  
8100 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Andre eksterne omkostninger		-225.382	-225.941
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-225.382</b>	<b>-225.941</b>
Personaleomkostninger	2	-363.549	-272.187
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-588.931</b>	<b>-498.128</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	3.391.621	-1.432.445
Finansielle indtægter	4	2.237.505	776.940
Finansielle omkostninger	5	-234.831	-649.405
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.805.364</b>	<b>-1.803.038</b>
Skat af årets resultat	6	-328.349	81.579
<b>Årets resultat</b>		<b>4.477.015</b>	<b>-1.721.459</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	4.385.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	0
Overført resultat	4.369.015	-6.106.459
	<b>4.477.015</b>	<b>-1.721.459</b>

# Balance 30. april

## Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	37.599.390	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.000.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		27.692.810	35.055.755
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>68.292.200</b>	<b>35.055.755</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>68.292.200</b>	<b>35.055.755</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.295.625	8.538.794
Andre tilgodehavender		3.170.015	3.911.704
Udskudt skatteaktiv		0	81.579
Selskabsskat		424.939	2.435
Periodeafgrænsningsposter		19.087	26.854
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.909.666</b>	<b>12.561.366</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.316.526</b>	<b>979.076</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.226.192</b>	<b>13.540.442</b>
<b>Aktiver</b>		<b>84.518.392</b>	<b>48.596.197</b>



# Balance 30. april

## Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		51.522.680	47.153.665
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>52.130.680</b>	<b>47.653.665</b>
Kreditinstitutter		84	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.922.930	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		24.193.979	896.129
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		231.396	0
Anden gæld		39.323	46.403
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>32.387.712</b>	<b>942.532</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>32.387.712</b>	<b>942.532</b>
<b>Passiver</b>		<b>84.518.392</b>	<b>48.596.197</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

# Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
<b>2018/19</b>				
Egenkapital 1. maj	500.000	47.153.665	0	47.653.665
Årets resultat	<u>0</u>	<u>4.369.015</u>	<u>108.000</u>	<u>4.477.015</u>
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>51.522.680</u></b>	<b><u>108.000</u></b>	<b><u>52.130.680</u></b>
<b>2017/18</b>				
Egenkapital 1. maj	500.000	53.260.124	0	53.760.124
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-4.385.000	0	-4.385.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.721.459</u>	<u>0</u>	<u>-1.721.459</u>
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>47.153.665</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>47.653.665</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive stuttevirksomhed og investeringsvirksomhed, herunder køb og salg af fast ejendom, værdipapirer samt anden hermed beslægtet virksomhed.

	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	358.864	269.148
Andre omkostninger til social sikring	4.685	3.039
	<u>363.549</u>	<u>272.187</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	3.947.736	0
Andel af underskud i dattervirksomheder	-556.115	-1.432.445
	<u>3.391.621</u>	<u>-1.432.445</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	2.084.902	598.406
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	94.292	81.662
Andre finansielle indtægter	58.311	96.872
	<u>2.237.505</u>	<u>776.940</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	25.711	0
Andre finansielle omkostninger	209.120	649.405
	<u>234.831</u>	<u>649.405</u>

## Noter til årsregnskabet

	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	246.770	0
Årets udskudte skat	81.579	-81.579
	<b>328.349</b>	<b>-81.579</b>
<b>7 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. maj	6.500.000	6.500.000
Tilgang i årets løb	34.821.500	0
Kostpris 30. april	41.321.500	6.500.000
Værdireguleringer 1. maj	-6.500.000	-5.681.286
Årets resultat	3.391.621	-818.714
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	-613.731	0
Værdireguleringer 30. april	-3.722.110	-6.500.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b>37.599.390</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Bækgaarden Youngster A/S	Skanderborg	100%	3.334.005	3.947.736
KL Bækgaarden ApS	Skanderborg	100%	34.265.385	-556.115
			<b>37.599.390</b>	<b>3.391.621</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Til sikkerhed for egen og Walber Equestrian ApS' gæld til kreditinstitut har selskabet stillet værdipapirdepot, hvis regnskabsmæssige værdi udgør TDKK 11.308 og depotafkastkonto 4784299204 med et indestående på TDKK 237 samt formueplejekonto 3874024961 med indestående på TDKK 698.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lutus Finans A/S for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsvær-

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

di.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende renter mv.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.