

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2015

C. C. Byg ApS

Fjordager 33
4040 Jyllinge

CVR-nr: 28 11 05 53

(11. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Jyllinge, den 29. 2. 2016

Dirigent: _____



Carsten Skov

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

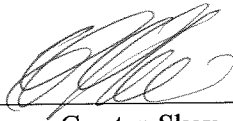
Vi bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at vi har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 19/2-2016

I direktionen:



Carsten Skov



Christian Nielsen

Assistanceerklæring

Til ledelsen i C.C. Byg ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for C.C. Byg ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2015 for C.C. Byg ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2015 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 19. februar 2016

RB REVISION

Registreret Revisoranpartsselskab


Jan Sander Nielsen
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Selskabets hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er håndværkervirksomhed, herunder nybyggeri for egen regning.

Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Salg af ejendomme ved underskrift af slutseddel.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat (23,5%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidig udgift- eller indtægtsføres året forskydning i hensættelse til udskudt skat (22,0%).

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 5 år.

Vi udgiftsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under 12.800 kr. pr. enhed i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger:

Igangværende byggerier optages til kostpriser + afholdte byggeudgifter m.v.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi.

Gæld:

Gæld optages til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2015 til 31. december 2015

Note	2015	2014
Omsætning	325.000	136.900
Vareforbrug	-266.419	-370
Andre eksterne omkostninger	-17.583	-19.544
Bruttofortjeneste	40.998	116.986
Dækningsbidrag	40.998	116.986
Afskrivninger		
Afskrivninger	55.000	0
Afskrivninger i alt	55.000	0
Resultat før finansiering	95.998	116.986
Finansiering		
Andre finansielle omkostninger	-48.638	-70.110
Finansiering i alt	-48.638	-70.110
Resultat før skat	47.360	46.876
Skatter		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering af udskudt skat	-16.702	-15.700
Årets skatter i alt	-16.702	-15.700
ÅRETS RESULTAT	30.658	31.176
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	30.658	31.176
Disponeret i alt	30.658	31.176

Balance pr. 31. december 2015

Note	2015	2014
AKTIVER		
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Igangværende byggerier	133.459	400.379
Varebeholdninger i alt	<u>133.459</u>	<u>400.379</u>
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	550	337
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	0	246
Skatteaktiv	81.974	98.676
Tilgodehavender i alt	<u>82.524</u>	<u>99.259</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>215.983</u>	<u>499.638</u>
AKTIVER I ALT	<u>215.983</u>	<u>499.638</u>
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-265.788	-296.446
1. Egenkapital i alt	<u>-140.788</u>	<u>-171.446</u>
GÆLD		
Kortfristet gæld		
Pengeinstitutter	204.092	665.084
Anden gæld	6.000	6.000
Gæld til associerede virksomheder	146.679	0
Kortfristet gæld i alt	<u>356.771</u>	<u>671.084</u>
Gæld og hensættelser i alt	<u>356.771</u>	<u>671.084</u>
PASSIVER I ALT	<u>215.983</u>	<u>499.638</u>
2. Panthæftelser		
3. Eventualforpligtelser		

Specifikationer og noter til årsrapport

Note

1. Egenkapital	Anpartskapital	Overf. resultat	I alt
Saldo, primo	125.000	-296.446	-171.446
Årets resultat	0	30.658	30.658
	125.000	-265.788	-140.788

2. Panthæftelser

Igangværende byggerier består af 1 sommerhusgrund, hvor der er tinglyst ejerpantebrev på kr. 100.000 til Danske Bank A/S, som sikkerhed for kassekredit med en max. trækingsret på kr. 175.000. Regnskabsmæssig værdi af sommerhusgrunden udgør kr. 132.460.

3. Eventualforpligtelser

Der er anlagt retssag mod anpartsselskabet i forbindelse med salg af et sommerhus i 2006. Der er ikke afsat udgifter i forbindelse med denne sag.

Der påhviler ikke selskabet andre kautions- og eventualforpligtelser end de for branchen normale.