

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2017 - 30. september 2018

K-M Capital & Invest ApS
Industriparken 16
4640 Faxe

CVR nr. 28109938

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 18. december 2018

Dirigent

Camilla Krog-Meyer

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018	7
Balance pr. 30. september 2018	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017/18 for K-M Capital & Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18.

Selskabets årsrapport for 2017/18 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 18. december 2018

Direktion

Camilla Krog-Meyer

Bestyrelse

Christina Krog-Meyer

Laila Kolling Krog-Meyer

Erik Krog-Meyer

Camilla Krog-Meyer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K-M Capital & Invest ApS for regnskabsåret 2017/18 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende selskabsskat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018

Note	2017/18	2016/17
Bruttofortjeneste	-39.293	26.505
Andre finansielle indtægter	0	799.466
Øvrige finansielle omkostninger	-6	-38.275
ÅRETS RESULTAT	-39.299	787.696
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-39.299	787.696
Disponeret i alt	-39.299	787.696

Balance pr. 30. september 2018

Note	2017/18	2016/17
AKTIVER		
Grunde og bygninger	1.018.135	0
Materielle anlægsaktiver i alt	1.018.135	0
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.018.135	0
Andre tilgodehavender	2.667	9.500
Tilgodehavender i alt	2.667	9.500
Likvide beholdninger	3.913	20.514
Likvide beholdninger i alt	3.913	20.514
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	6.580	30.014
AKTIVER I ALT	1.024.715	30.014

Balance pr. 30. september 2018

Note	2017/18	2016/17
PASSIVER		
1. Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-139.285	-99.986
EGENKAPITAL I ALT	-14.285	25.014
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	5.000
Periodeafgrænsningsposter	1.039.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.039.000	5.000
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	1.039.000	5.000
PASSIVER I ALT	1.024.715	30.014
2. Væsentlige aktiviteter		
3. Eventualposter		

Noter

	2017/18	2016/17
1. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Primo	125.000	125.000
Ultimo	125.000	125.000
Overført resultat		
Primo	-99.986	-887.682
Overført fra resultatdisponering	-39.299	787.696
Ultimo	-139.285	-99.986
Egenkapital ultimo	-14.285	25.014

2. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i køb og salg af fast ejendom og dermed beslægtede investeringer.

3. Eventualposter

Selskabet har et skattemæssigt underskud. Den udskudte skat, der knytter sig hertil, er ikke aktiveret, da det skønnes, at den ikke kommer til anvendelse.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Camilla Krog-Meyer

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-713666562237
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 12:18:16
Underskrevet med NemID

Camilla Krog-Meyer

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-713666562237
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 12:18:16
Underskrevet med NemID

Camilla Krog-Meyer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-713666562237
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 12:18:16
Underskrevet med NemID

Iaila Kolling Krog-Meyer

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-520783596460
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 11:26:34
Underskrevet med NemID

Christina Krog-Meyer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-960202531982
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 13:11:13
Underskrevet med NemID

Erik Krog-Meyer

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-262842862949
Tidspunkt for underskrift: 20-12-2018 kl.: 11:24:56
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 65e5386bsZJ16592769