



www.addea.dk

addea københavn
amaliegade 35, 1
1256 københavn k

addea roskilde
skomagergade 13, 1
4000 roskilde

info@addea.dk
(+45) 70 20 07 68

Ruge ApS

Brandsbjerg 6
4400 Kalundborg
CVR-nr. 28 10 59 16

Årsrapport for 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 14. december 2016

Søren Norup Pries
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2015 - 30. september 2016	11
Balance pr. 30. september 2016	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsrapporten	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Ruge ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 14. december 2016

Direktion

Søren Norup Pries
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Ruge ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ruge ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 14. december 2016

Addea Audit ApS
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 36 07 49 81

John Petersson
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ruge ApS
Brandsbjerg 6
4400 Kalundborg

CVR-nr.: 28 10 59 16
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Stiftet: 31. august 2004
Hjemsted: Kalundborg

Direktion

Søren Norup Pries, direktør

Revision

Addea Audit ApS
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Amaliegade 35, 1.
1256 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed inden for handel og investering. Selskabets virksomhed omfatter ikke køb og salg af fast ejendom for fremmed regning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Som følge af den generelle økonomiske situation, og de deraf begrænsede muligheder for salg af ejendomme, er værdiansættelsen af selskabets investeringsejendomme behæftet med usikkerhed. Ledelsen har indhentet eksterne vurderinger på rotationsbasis af selskabets ejendomme og har med udgangspunkt i sit indgående kendskab til ejendomsbranchen og markedet i øvrigt, samt salg af ejendomme i samme område foretaget en værdiansættelse af investeringsejendommenes forventede handelsværdi på statustidspunktet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 2.724.754, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på kr. 6.951.060.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ruge ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde, selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra udlejning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investerings ejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Ruge ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til dagsværdi og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres som kursværdien af de underliggende obligationer på prioritetsgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober 2015 - 30. september 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.
Bruttotab		-40.703	29.958
Personaleomkostninger	1	-4.978	-31.379
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-45.681	-1.421
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-3.999	-3.678
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		-49.680	-5.099
Værdireguleringer af investeringsaktiver	2	206.151	248.580
Resultat før finansielle poster		156.471	243.481
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.795.423	3.817.868
Finansielle indtægter	3	39.374	31.372
Finansielle omkostninger	4	-283.560	-258.911
Resultat før skat		2.707.708	3.833.810
Skat af årets resultat	5	17.046	-4.350
Årets resultat		<u>2.724.754</u>	<u>3.829.460</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.795.423	3.817.868
Overført resultat		-70.669	11.592
		<u>2.724.754</u>	<u>3.829.460</u>

Balance pr. 30. september 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		2.650.000	2.330.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	0	40.452
Materielle anlægsaktiver		2.650.000	2.370.452
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	9.302.493	6.586.074
Finansielle anlægsaktiver		9.302.493	6.586.074
Anlægsaktiver i alt		11.952.493	8.956.526
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.289.525	893.518
Andre tilgodehavender		-19.054	11.271
Udskudt skatteaktiv		130.309	277.333
Selskabsskat		164.070	0
Tilgodehavender		1.564.850	1.182.122
Likvide beholdninger		23.643	10.104
Omsætningsaktiver i alt		1.588.493	1.192.226
Aktiver i alt		13.540.986	10.148.752

Balance pr. 30. september 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		7.897.259	5.101.836
Overført resultat		<u>-1.071.199</u>	<u>-1.000.530</u>
Egenkapital	9	<u>6.951.060</u>	<u>4.226.306</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>55.234</u>	<u>134.238</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>55.234</u>	<u>134.238</u>
Andre kreditinstitutter		1.269.669	1.276.197
Deposita		<u>11.100</u>	<u>11.100</u>
Langfristede gældsforpligtelser	10	<u>1.280.769</u>	<u>1.287.297</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	10	46.500	29.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser		875	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.179.944	4.431.126
Anden gæld		<u>26.604</u>	<u>40.585</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.253.923</u>	<u>4.500.911</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.534.692</u>	<u>5.788.208</u>
Passiver i alt		<u>13.540.986</u>	<u>10.148.752</u>
Leje og leasingforpligtelser	11		
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2015	125.000	5.101.836	-1.000.530	4.226.306
Årets resultat	0	2.795.423	-70.669	2.724.754
Egenkapital 30. september 2016	125.000	7.897.259	-1.071.199	6.951.060

Noter til årsrapporten

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	433.311	802.351
Andre omkostninger til social sikring	10.082	15.992
Andre personaleomkostninger	41.471	63.716
	<u>484.864</u>	<u>882.059</u>
Lønninger, viderefaktureret	-479.886	-850.680
	<u>4.978</u>	<u>31.379</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>
2 Værdireguleringer af investeringsaktiver		
Værdireguleringer af investeringsejendomme	251.942	230.000
	<u>251.942</u>	<u>230.000</u>
Værdiregulering investeringsejendomme		
Værdireguleringer af finansielle forpligtelser	-45.791	18.580
	<u>-45.791</u>	<u>18.580</u>
Dagsværdireguleringer af gæld vedrørende investeringsejendomme		
	<u>206.151</u>	<u>248.580</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	39.374	31.372
	<u>39.374</u>	<u>31.372</u>

Noter til årsrapporten

4 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	224.850	189.694
Andre finansielle omkostninger	<u>58.710</u>	<u>69.217</u>
	<u>283.560</u>	<u>258.911</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-164.070	0
Årets udskudte skat	<u>147.024</u>	<u>4.350</u>
	<u>-17.046</u>	<u>4.350</u>

6 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. oktober 2015	1.991.625
Tilgang i årets løb	<u>68.058</u>
Kostpris 30. september 2016	<u>2.059.683</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2015	338.375
Årets værdireguleringer	<u>251.942</u>
Værdireguleringer 30. september 2016	<u>590.317</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u>2.650.000</u>

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. september 2016 er der anvendt en m2-pris i intervallet t.kr. 22-33. Den gennemsnitlige m2-pris opgøres til kr. 24.537.

Ændringer i skøn over m2-pris for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

	<u>-1.500</u>	<u>Basis</u>	<u>+1.500</u>
	kr.	kr.	kr.
M2-pris	23.000	24.537	26.000

Noter til årsrapporten

6 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

Dagsværdi	<u>2.484.000</u>	<u>2.650.000</u>	<u>2.808.000</u>
Ændring i dagsværdi	<u>-166.000</u>	<u>0</u>	<u>158.000</u>

7 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. oktober 2015	44.130
Afgang i årets løb	<u>-44.130</u>
Kostpris 30. september 2016	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2015	3.678
Årets afskrivninger	3.999
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>-7.677</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2016	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u><u>0</u></u>

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. oktober 2015	<u>1.350.000</u>	<u>1.350.000</u>
Kostpris 30. september 2016	<u>1.350.000</u>	<u>1.350.000</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)		
Værdireguleringer 1. oktober 2015	5.101.836	1.283.968
Årets resultat	2.795.423	3.817.868
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>55.234</u>	<u>134.238</u>
Værdireguleringer 30. september 2016	<u>7.952.493</u>	<u>5.236.074</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	<u>9.302.493</u>	<u>6.586.074</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>
Ruge Gørlev ApS	Kalundborg	100%
Ruge Slagelse ApS	Kalundborg	100%
Ruge Allerød ApS	Kalundborg	100%
Ruge Korsør ApS	Kalundborg	100%
Ruge Halskov ApS	Kalundborg	100%

9 Egenkapital

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

10 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. oktober 2015	Gæld 30. september 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	1.305.397	1.316.169	46.500	1.068.000
Deposita	11.100	11.100	0	0
	1.316.497	1.327.269	46.500	1.068.000

2015/16
kr.

2014/15
kr.

11 Leje og leasingforpligtelser

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 24 mdr.	73.824	110.736
--	--------	---------

12 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Den samlede hæftelse udgør kr. 0 pr. 30/9-16.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger.

Der er afgivet støtteerklæring overfor datterselskabet Ruge Gørlev ApS. Den negative kapitalandel i Ruge Gørlev ApS er indregnet som en hensat forpligtelse.