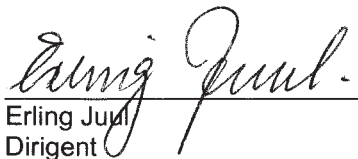


**E.J. Invest Stouby ApS**  
**Løgballevej 24**  
**7140 Stouby**

**CVR-nr: 28 10 18 64**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *03/10* 2017

  
Erling Juul  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger..... 5

### **Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016**

Anvendt regnskabspraksis..... 6

Resultatopgørelse..... 8

Balance..... 9

Noter..... 11

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for E.J. Invest Stouby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

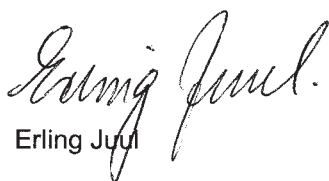
Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 8/12 2016

**Direktion**

  
Erling Juul

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i E.J. Invest Stouby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for E.J. Invest Stouby ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 8/12 2016

Lidegaard revision & rådgivning  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 27511511

Jens Erik Lidegaard  
Registreret Revisor



## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	E.J. Invest Stouby ApS Løgballevej 24 7140 Stouby
	E-mail: ebjuul@gmail.com CVR-nr.: 28 10 18 64 Stiftet: 30. august 2004 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Erling Juul
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Søndergade 18-20 8700 Horsens
<b>Revisor</b>	Lidegaard revision & rådgivning Registreret revisionsanpartsselskab Lichtenbergsgade 3. b 8700 Horsens
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets aktivitet består i at eje anparter i datterselskaber samt investering af opsparet overskud i andre aktiviteter

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for E.J. Invest Stouby ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 101 er der ikke udarbejdet hoved- og nøgletal for moderselskabet.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### BALANCEN

#### Goodwill

Koncern goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendom måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

#### Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016**

	2015/16	2014/15
Indtægter af kapitalandele .....	-99	-124.107
Andre eksterne omkostninger.....	-24.540	-23.648
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-24.639</b>	<b>-147.755</b>
Andre finansielle indtægter .....	30.748	224.237
Andre finansielle omkostninger.....	-4.341	-23.790
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.768</b>	<b>52.692</b>
1 Skat af årets resultat .....	-462	-24.464
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.306</b>	<b>28.228</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	101.200	99.800
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-99	0
Overført resultat .....	-99.795	-71.572
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.306</b>	<b>28.228</b>



## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016

## AKTIVER

	2016	2015
Goodwill .....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger .....	593.505	593.505
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>593.505</b>	<b>593.505</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	67.177	67.275
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>67.177</b>	<b>67.275</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>660.682</b>	<b>660.780</b>
2 Selskabsskat .....	45	0
Andre tilgodehavender .....	0	11.882
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>45</b>	<b>11.882</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	254.874	206.484
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>254.874</b>	<b>206.484</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>1.044.336</b>	<b>1.203.156</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.299.255</b>	<b>1.421.522</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.959.937</b>	<b>2.082.302</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016**  
**PASSIVER**

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overkurs ved emission .....	735.267	735.267
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-99	0
Overført resultat.....	987.512	1.087.307
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	101.200	99.800
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.948.880</b>	<b>2.047.374</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	11.000	11.000
Selskabsskat.....	0	15.921
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	57	8.007
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>11.057</b>	<b>34.928</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>11.057</b>	<b>34.928</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>1.959.937</b>	<b>2.082.302</b>
4 Eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2016	2015
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	462	24.464
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>462</b>	<b>24.464</b>

	2016	2015
<b>2 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo.....	-15.921	11.882
Udbytteskat .....	507	8.543
Skat af årets resultat.....	-462	-24.464
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	15.921	0
Selskabsskat overført til aktiver .....	0	-11.882
<b>Selskabsskat i alt .....</b>	<b>45</b>	<b>-15.921</b>

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission .....	735.267	0	0	735.267
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	0	-99	-99
Overført resultat.....	1.087.307	0	-99.795	987.512
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	99.800	-99.800	101.200	101.200
	<b>2.047.374</b>	<b>-99.800</b>	<b>1.306</b>	<b>1.948.880</b>

Selskabskapitalen udgør kr. 125.000

**4 Eventualposter mv.**

Garantiforpligtelser:  
Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke afgivet nogen sikkerhedsstillelser.

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor 3. mand.