

# **FLYVESAND CH HOLDING ApS**

Vester Søgade 60, 5 th  
1601 København V

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2018**

---

**Claus Højlund**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FLYVESAND CH HOLDING ApS  
Vester Søgade 60, 5 th  
1601 København V

Fax: 14. regnskabsår

CVR-nr: 28101732

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Holmens Kanal 2  
1090 København K  
DK Danmark

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Selskabet har valgt fra regnskabsklasse C at anvende reglerne om at måle kapitalandel i tilknyttet virksomhed efter equitymetoden.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

## Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt:

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn og beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen:

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Nettoomsætning

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger samt af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Bygninger: brugstid 20 år, restværdi 0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skatter**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### **Balancen:**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		6.300	6.300
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>6.300</b>	<b>6.300</b>
Administrationsomkostninger .....		-22.494	-16.790
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-16.194</b>	<b>-10.490</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		89.122	103.823
Andre finansielle indtægter .....		2.247	1.859
Andre finansielle omkostninger .....		-17.414	-23.856
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>57.761</b>	<b>71.336</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>57.761</b>	<b>71.336</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		40.000	40.000
Overført resultat .....		17.761	31.336
<b>I alt .....</b>		<b>57.761</b>	<b>71.336</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		233.469	247.705
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>233.469</b>	<b>247.705</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>233.469</b>	<b>247.705</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		9.300	3.600
Tilgodehavende skat .....			21.781
Andre tilgodehavender .....		4.200	30.673
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>13.500</b>	<b>56.054</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.146.912	2.072.557
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>2.146.912</b>	<b>2.072.557</b>
Likvide beholdninger .....		1.170.686	1.224.842
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.331.098</b>	<b>3.353.453</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.564.567</b>	<b>3.601.158</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		3.439.538	3.162.657
Forslag til udbytte .....		-40.000	-40.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.524.538</b>	<b>3.247.657</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			313.501
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29	
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		40.000	40.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>40.029</b>	<b>353.501</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>40.029</b>	<b>353.501</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.564.567</b>	<b>3.601.158</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Bygninger</b>		
Kostpris primo	284.719	284.719
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>284.719</b>	<b>284.719</b>
Af- og nedskrivning primo	-37.014	-22.778
Årets afskrivning	-14.236	-14.236
Tilbageførsel ved afgang	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-51.250</b>	<b>-37.014</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>233.469</b>	<b>247.705</b>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

Det er vor opfattelse, at selskabet fortsat opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.