

HELI Holding ApS

CVR-nr. 28 10 06 12

Åhave Allé 3, 8600 Silkeborg



HELI Holding ApS

Åhave Allé 3
8600 Silkeborg

Årsrapport med koncernregnskab

for regnskabsåret

1. januar – 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Silkeborg, den 15. juni 2018

Henrik Mølbach Thomsen
Dirigent

CVR-nr.: 28 10 06 12

HELI Holding ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7-8
Årsregnskab 1. januar – 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	9-14
Resultatopgørelse	15
Balance.....	16-17
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse koncern.....	19
Noter.....	20-24

HELI Holding ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HELI Holding ApS Åhave Allé 3 8600 Silkeborg	
	CVR-nr.: 28 10 06 12 Stiftet: 27. august 2004 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar – 31. december	
Direktion	Henrik Mølbach Thomsen	
Tilknyttede virksomheder	Globus Biler A/S Navervej 4-6 8600 Silkeborg (100% ejet)	Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S Navervej 4 8600 Silkeborg (100% ejet)
Revision	Revisionshuset Tal og Tanker Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hostrupsgade 41 8600 Silkeborg	
Pengeinstitut	Sydbank A/S Søndergade 25 8600 Silkeborg	
Advokat	Brockstedt – Kaalund Advokatpartnerselskab Godthåbsvej 4 8600 Silkeborg	

HELI Holding ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten med koncernregnskab for 2017 for HELI Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver og passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og moderselskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 13. juni 2018

Direktion:

Henrik Mølbach Thomsen

HELI Holding ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i HELI Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for HELI Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernen og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

HELI Holding ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

HELI Holding ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 13. juni 2018

REVISIONSHUSET TAL OG TANKER

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 37 31 56 64

Poul Holmboe Borghus

Statsautoriseret revisor

MNE-nr.: 21387

HELI Holding ApS

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Moderselskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for de tilknyttede virksomheder Globus Biler A/S, Navervej 4-6, 8600 Silkeborg og Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S, Navervej 4, 8600 Silkeborg.

Hovedaktiviteten i Globus Biler A/S består i forhandling af nyere brugte automobiler og nye automobiler (Mitsubishi), drift af autoværksted samt forhandling af reservedele inden for Mitsubishi-programmet.

Hovedaktiviteten i Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S består i drift modetøjsforretning. Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S ejer og udlejer ejendommen Navervej 4-6, Silkeborg til søsterselskabet Globus Biler A/S.

Produkterne i de tilknyttede virksomheder Globus Biler A/S og Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S afsættes for størstedelens vedkommende i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I koncernen er der i 2017 realiseret et overskud på 519 t.kr. mod et overskud i det foregående regnskabsår på 411 t.kr.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat i koncernen har været mindre end forventet, og resultatet anses derfor ikke for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke moderselskabets eller koncernens finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Koncernens nuværende aktiviteter fortsætter uændrede i de kommende år. Koncernen er ikke afhængig af enkelte, større kunder. Koncernens leverandører forventes også fremover at være stabile.

Med baggrund i udviklingen i den forløbne del af indeværende regnskabsår vurderes, at der også fremadrettet kan realiseres positive resultater i koncernen.

Særlige risici

Der vurderes ikke at være risici udover de sædvanligt forekomne inden for koncernens brancheområder. Varelagerets værdi i den tilknyttede virksomhed Globus Biler A/S vil være påvirkelig i tilfælde af, at registreringsafgiften på nye biler nedsættes markant, idet en væsentlig del af lageret er brugte biler inklusive registreringsafgift.

Da virksomhedernes produkter primært sælges til kunder i Danmark og inden for EU, er valutarisikoen begrænset, hvorfor der ikke vurderes at være nogle umiddelbare finansielle risici. Koncernen anses ikke for at være særlig udsat for risici som følge af ændringer i det generelle renteniveau.

HELI Holding ApS

LEDELSESBERETNING

Videnressourcer af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Koncernens politik er en fortsat udvikling af kendskabet til produkter og processer. Det er derfor afgørende, at koncernen også i fremtiden er i stand til at tiltrække og fastholde kompetente og motiverede medarbejdere.

Forskning og udvikling

Der foretages ingen egentlig forskning.

Påvirkning af det eksterne miljø

Oliespild og udstødningsgasser i den tilknyttede virksomhed Globus Biler A/S udgør de væsentligste miljømæssige risici. Koncernen er i løbende og god dialog med relevante myndigheder.

Koncernen opfylder lovgivningens krav på miljøområdet. Moderselskabets ledelse vurderer løbende koncernvirksomhedernes miljøpåvirkning. Forbedringer gennemføres løbende på de områder, hvor miljøpåvirkningen kan reduceres yderligere.

5 års hoved- og nøgletal

Hovedtal i t.kr.

KONCERN

	2017	2016	2015	2014	2013
Nettoomsætning	89.128	104.115	105.029	90.661	91.304
Resultat af ordinær primær drift.....	2.122	2.077	4.363	1.596	-449
Resultat af finansielle poster	-1.451	-1.534	-1.897	-2.088	-2.644
Resultat før skat	671	543	2.466	-492	-3.093
Årets resultat	519	411	1.887	-392	-2.385
Balancesum	45.409	36.255	41.066	34.755	45.008
Egenkapital.....	8.325	4.101	3.865	1.586	2.993
Årets investeringer i materielle anlægsaktiver	104	857	744	-124	710
Overskudsgrad	2,4	2,0	4,2	1,8	-0,5
Afkastningsgrad	4,7	5,4	11,5	4,0	-1,0
Egenkapital – andel.....	18,3	11,3	9,4	4,6	6,6
Egenkapitalens forrentning før skat	16,4	14,0	155,5	-16,4	-67,1

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten med koncernregnskab er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellemstor virksomhed) og reglerne om koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Der er foretaget visse tekstmæssige præciseringer af den anvendte regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes og måles i balancen til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld. Dagsværdier for afledte finansielle instrumenter opgøres på grundlag af aktuelle markedskurser samt anerkendte værdiansættelsesmetoder. Ændringer i den del af dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og som effektivt sikrer ændringer i værdien af det sikrede, indregnes i egenkapitalen. Når den sikrede transaktion realiseres, overføres gevinst eller tab vedrørende sådanne sikringstransaktioner fra egenkapitalen og indregnes i samme regnskabspost som det sikrede.

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden HELI Holding ApS og de tilknyttede, 100 pct. ejede virksomheder Globus Biler A/S og Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S.

Koncernregnskabet viser moderselskabet og de tilknyttede virksomheder, som om de tilsammen var én virksomhed.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i dattervirksomhederne. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt urealiserede og realiserede gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Moderselskabets kapitalandele i dattervirksomhederne udlignes med dattervirksomhedernes egenkapital.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for ny erhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Ved koncernforholdets etablering anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter alle aktiver og forpligtelser i den erhvervede dattervirksomhed til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Hvor kostprisen for kapitalandelen overstiger den opgjorte værdi af dattervirksomhedens nettoaktiver, behandles forskelsbeløbet som goodwill.

Goodwill indregnes i balancen og afskrives over en periode, der fastsættes ud fra den erhvervede virksomheds markedsposition og investeringsprofil.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, eller hvis der er indgået bindende aftale om salg af biler, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens væsentligste aktiviteter, herunder fortjenester ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og reklame, lokaler, administration, tab på debitorer m.m.

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens væsentligste aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode.

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultater efter skat og efter fuld eliminering af intern avance eller tab. Afskrivning på goodwill, der knytter sig til kapitalandelene, er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Finansielle poster i øvrigt

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster i øvrigt omfatter renteindtægter og –omkostninger realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, kursgevinster og kurstab på valuta, kursregulering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.m.

Udbytte fra værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i de regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Koncerngoodwill og erhvervet goodwill i øvrigt måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er fastsat ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	0 %
Installationer.....	25 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0-10 %
Driftsmidler og inventar.....	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af øvrige materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Opskrivning på ejendom

Ejendom er opskrevet til dagsværdi, da værdistigningen er vurderet at være væsentlig og varig. Værdien af ejendommen er fastsat på grundlag af en ekstern mæglervurdering. Opskrivningen fratrukket udskudt skat er bundet på en særlig reserve på egenkapitalen og kan ikke anvendes til udlodning af udbytte. Der afskrives på opskrivning af ejendommen efter ovennævnte afskrivningsprincipper.

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelser vedrørende operationel leasing og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets regnskab indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdier på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsvis andel af kapitalandelene.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af værdien af kapitalandele i dattervirksomhederne indregnes under egenkapitalposten ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode”.

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til amortiseret kostpris, dog måles børsnoterede aktier til dagsværdi.

Nedskrivning på aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelsen ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstests af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end kostprisen. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omstændighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpriser for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, dog bortset fra udskudt skat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og udskudt skat af kursregulering på beholdning af børsnoterede aktier.

HELI Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året. Endvidere vises årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra drift omfatter resultatet reguleret for poster uden likviditetsvirkning, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investering omfatter køb og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt køb og salg af finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansiering omfatter optagelse af lån, afdrag på gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kassekredit.

NØGLETAL I LEDELSESBERETNINGEN

Nøgletal er beregnet på følgende måde:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætningen}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær ordinær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige, operative aktiver}}$
Egenkapitalandel	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalens forrentning før skat	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Egenkapital primo}}$

- Resultat af primær ordinær drift:
Resultat før finansielle poster, ekstraordinære poster og skat.
- Operative aktiver:
Aktiver i alt fratrukket likvider, andre rentebærende aktiver (inkl. aktier) og kapitalandele i dattervirksomheder.

HELI Holding ApS

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>		Note
	2017	2016	2017	2016	
	kr.	t.kr.	kr.	t.kr.	
Nettoomsætning	89.128.209	104.115	0	0	
Andre driftsindtægter	2.231.455	2.216	0	0	
Vareforbrug.....	-77.953.246	-92.225	0	0	
Andre eksterne omkostninger	-4.338.230	-4.277	-43.725	-37	
Bruttofortjeneste	9.068.188	9.829	-43.725	-37	
Personaleomkostninger	-6.114.676	-6.796	0	0	1
Afskrivninger	-808.724	-956	0	0	2
Andre driftsomkostninger	-22.200	0	0	0	
Resultat før finansielle poster	2.122.588	2.077	-43.725	-37	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	0	922.016	761	
Øvrige finansielle indtægter.....	22.493	8	0	0	3
Finansielle omkostninger	-1.473.646	-1.542	-472.926	-433	4
Resultat før skat	671.435	543	405.365	291	
Skat af ordinært resultat	-152.420	-132	113.650	120	5
ÅRETS RESULTAT	519.015	411	519.015	411	
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING					
Ekstraordinært udbytte udbetalt i årets løb, indregnet under egenkapitalen	0	500	0	500	
Forslag til udbytte for året indregnet under egenkapitalen	500.000	500	500.000	500	
Overført resultat	19.015	-589	19.015	-589	
I ALT	519.015	411	519.015	411	
Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	624.925	0	624.925	0	

HELI Holding ApS

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>		Note
	2017	2016	2017	2016	
	kr.	t.kr.	kr.	t.kr.	
AKTIVER					
Goodwill.....	136.662	177	0	0	6
Immaterielle anlægsaktiver.....	136.662	177	0	0	
Grunde og bygninger	17.500.000	13.026	0	0	
Indretning af lejede lokaler	389.595	574	0	0	
Driftsmidler og inventar.....	564.409	733	0	0	
Udlejningsbiler m.m.....	121.230	315	0	0	
Materielle anlægsaktiver	18.575.234	14.648	0	0	7
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	0	17.908.995	12.782	8
Andre kapitalandele	104.271	104	0	0	
Huslejedepositum.....	43.728	43	0	0	
Finansielle anlægsaktiver	147.999	147	17.908.995	12.782	
ANLÆGSAKTIVER	18.859.895	14.972	17.908.995	12.782	
Varebeholdninger.....	22.352.576	17.911	0	0	
Tilgodehavender fra salg.....	3.666.121	3.038	0	0	
Andre tilgodehavender.....	15.893	49	0	0	
Udskudte skatteaktiver.....	0	0	313.579	364	
Periodeafgrænsningsposter	175.799	221	0	0	
Tilgodehavender.....	3.857.813	3.308	313.579	364	
Øvrige likvide beholdninger	338.218	64	7.474	8	
Likvide beholdninger.....	338.218	64	7.474	8	
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	26.548.607	21.283	321.053	372	
AKTIVER.....	45.408.502	36.255	18.230.048	13.154	

HELI Holding ApS

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Koncern</u>		<u>Modørselskab</u>		Note
	2017	2016	2017	2016	
	kr.	t.kr.	kr.	t.kr.	
PASSIVER					
Anpartskapital	175.000	175	175.000	175	
Reserve for opskrivning	6.405.828	2.735	6.405.828	2.735	
Overført resultat	1.244.589	691	1.244.589	691	
Forslag til udbytte	500.000	500	500.000	500	
EGENKAPITAL	8.325.417	4.101	8.325.417	4.101	
Hensættelse til udskudt skat	2.881.369	1.648	0	0	
HENSATTE FORPLIGTELSER....	2.881.369	1.648	0	0	
Langfristede gældsforpligtelser	10.094.539	11.648	0	0	9
Kortfristet del af langfristet gæld	944.748	0	0	0	
Gæld til pengeinstitut	14.146.171	12.280	0	0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.598.053	4.363	32.500	36	
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	9.871.684	9.017	
Gæld til kapitalejere og ledelse	3.837	1	447	0	
Skyldig selskabsskat	100.699	0	0	0	
Anden gæld	4.313.669	2.214	0	0	
Kortfristede gældsforpligtelser	24.107.177	18.858	9.904.631	9.053	
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	34.201.716	30.506	9.904.631	9.053	
PASSIVER	45.408.502	36.255	18.230.048	13.454	
Nærtstående parter					10
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					11
Eventualposter					12

HELI Holding ApS

EGENKAPITALGØRELSE

KONCERN

	Anparts- kapital	Reserve for opskrivn.	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Saldo 31. december 2016.....	175.000	2.734.897	691.384	500.000	4.101.281
Årets regulering af reserve for opskrivning	0	3.670.931	43.513	0	3.714.444
Ændring af dagsværdi rente-swap	0	0	490.677	0	490.677
Udbytte udbetalt i årets løb.....	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	19.015	500.000	519.015
Saldo 31. december 2017	175.000	6.405.828	1.244.589	500.000	8.325.417

MODERSELSKAB

	Anparts- kapital	Reserve for opskrivn.	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Saldo 31. december 2016.....	175.000	2.734.897	691.384	500.000	4.101.281
Årets regulering af reserve for opskrivning	0	3.670.931	43.513	0	3.714.444
Ændring af dagsværdi rente-swap	0	0	490.677	0	490.677
Udbytte udbetalt i årets løb.....	0	0	0	-500.000	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	19.015	500.000	519.015
Saldo 31. december 2017	175.000	6.405.828	1.244.589	500.000	8.325.417

HELI Holding ApS

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER, KONCERN

	2017 kr.	2016 t.kr.
Årets resultat	519.015	411
Afskrivninger	808.724	946
Fortjeneste på afståede materielle anlægsaktiver	-83.140	-10
Tab på afståede materielle anlægsaktiver	22.200	0
Kursregulering realkreditlån	20.447	-35
Urealiserede kursgevinst på porteføljeaktier.....	-75	0
Skat af årets resultat	130.420	132
Betalt selskabsskat	-4.483	4
Ændring i varebeholdninger.....	-4.419.688	6.703
Ændring i tilgodehavender	-549.123	-1.898
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	235.153	2.212
Ændring i anden gæld	2.103.233	-1.507
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	-1.217.317	6.958
Investering i immaterielle anlægsaktiver	0	-200
Investering i materielle anlægsaktiver	-104.017	-777
Salg af materielle anlægsaktiver	230.840	130
Investering i finansielle anlægsaktiver.....	-705	-43
Udbytte udbetalt i årets løb	-500.000	-500
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-373.882	-1.390
Ændring i likvider.....	-1.591.199	5.568
Likvider primo	-12.216.754	-17.785
LIKVIDER ULTIMO.....	-13.807.953	-12.217

HELI Holding ApS

NOTER

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>		Note
	2017 kr.	2016 t.kr.	2017 kr.	2016 t.kr.	
Personaleomkostninger					1
Gager og lønninger.....	5.529.579	6.146	0	0	
Pensioner.....	474.521	515	0	0	
Andre udgifter til social sikring.	110.576	131	0	0	
	6.114.676	6.792	0	0	
Vederlag til direktion og bestyrelse	979.527	999	0	0	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere	15	17	0	0	
Afskrivninger					2
Goodwill.....	40.000	23	0	0	
Bygninger.....	288.286	399	0	0	
Indretning af lejede lokaler	183.189	173	0	0	
Inventar og driftsmidler	240.949	253	0	0	
Udlejningsbiler.....	56.300	108	0	0	
	808.724	956	0	0	
Øvrige finansielle indtægter					3
Finansielle indtægter i øvrigt	22.493	8	0	0	
	22.493	8	0	0	
Finansielle omkostninger					4
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	0	472.926	433	
Øvrige finansielle omkostninger.....	1.473.646	1.542	0	0	
	1.473.646	1.542	472.926	433	
Skat af året resultat					5
Aktuel selskabsskat af årets resultat....	105.182	0	0	0	
Årsers regulering af udskudt skat	47.238	148	-113.650	-103	
Regulering af tidligere års skatter	0	-16	0	-17	
	152.420	132	-113.650	-120	

HELI Holding ApS

NOTER

Note

Goodwill

6

Kostpris 31. december 2016.....	200.000
Kostpris 31. december 2017	200.000
Afskrivninger december 2016.....	-23.338
Årets afskrivninger.....	-40.000
Afskrivninger 31. december 2016	-63.338
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	136.662

Materielle anlægsaktiver

7

	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Inventar og driftsmidler	Udlejningsbiler
Kostpris 31. december 2016	13.007.400	3.001.734	4.059.420	629.663
Årets tilgang til kostpris.....	0	0	104.017	0
Årets afgang til kostpris.....	0	0	-60.200	-326.349
Kostpris 31. december 2017	13.007.400	3.001.734	4.103.237	303.314
Opskrivninger 31. december 2016.....	4.673.508	0	0	0
Årets opskrivning	4.762.108	0	0	0
Opskrivninger 31. december 2016....	9.435.616	0	0	0
Afskrivninger 31. december 2017	-4.654.730	-2.428.950	-3.325.879	-314.433
Årets afskrivninger	-288.286	-183.189	-240.949	-56.300
Afskrivning på afståede aktiver	0	0	28.000	188.649
Afskrivninger 31. december 2017.....	-4.943.016	-2.612.139	-3.538.828	-182.084
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	17.500.000	389.595	564.409	121.230
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017, hvis opskrivning ikke var foretaget.....	9.287.400	389.595	564.409	121.230

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

8

	Globus Biler A/S	Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S	I alt
Kostpris 31. december 2016	5.095.725	9.990.000	15.085.725
Kostpris 31. december 2017	5.095.725	9.990.000	15.085.725
Op- og nedskrivninger 31. december 2016.....	4.421.470	-2.555.687	1.865.783
Årets andel af resultat	566.900	355.116	922.016
Årets andel af opskrivning af grunde og bygninger.....	0	3.714.444	3.714.444
Regulering dagsværdi af rente-swap.....	0	490.677	490.677
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	4.988.370	2.004.550	6.992.920
Afskrivninger 31. december 2016	-3.095.725	-1.073.925	-4.169.650
Afskrivninger 31. december 2017	-3.095.725	-1.073.925	-4.169.650
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	6.988.370	10.920.625	17.908.995

HELI Holding ApS

NOTER

Note

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)

8

	Globus Biler A/S	Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S	I alt
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i regnskabsmæssig værdi, udgør	0	0	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Selskab	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Andel af egenkapital	Regnskabsmæssig værdi
Globus Biler A/S	Silkeborg	100%	6.910.370	566.900	6.988.370	6.988.370
Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S	Silkeborg	100%	6.360.388	355.116	10.920.625	10.920.625
I alt						17.830.995

Langfristede gældsforpligtelser

9

KONCERN

	Gæld i alt 31.12.16	Gæld i alt 31.12.17	Afdrag i 2018	Restgæld efter 5 år
Realkreditlån	10.602.289	10.622.736	528.197	7.881.044
Gæld til pengeinstitut	1.045.625	416.551	416.551	0
	11.647.914	11.039.287	944.748	7.881.044

Nærtstående parter

10

HELI Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Henrik Mølbach Thomsen, Åhave Allé 3, 8600 Silkeborg, der er hovedansvarshaver.

Øvrige nærtstående parter, som selskabet har haft transaktioner med

Den tilknyttede virksomhed Globus Biler A/S, Silkeborg.

Den tilknyttede virksomhed Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S, Silkeborg.

Transaktioner med nærtstående parter

Moderselskabet har anfordringslån (mellemregningskonto) hos den tilknyttede virksomheden Globus Biler A/S. Saldoen på lånet udgør 3,6 mio. kr. pr. 31. december 2017. Forrentningen af lånet har udgjort 165 t.kr i 2017.

Moderselskabet har anfordringslån (mellemregningskonto) hos den tilknyttede virksomhed Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S. Saldoen på lånet er 6,3 mio. kr. pr. 31. december 2017. Forrentningen af lånet har udgjort 308 t.kr. i 2017.

NOTER

Note
11

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på 10,6 mio. kr. er givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 1,5 mio. kr.

Der er udstedt ejerpantebrev på 1.200 t.kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 17,5 mio. kr. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværender med Sydbank A/S.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på 13,6 mio. kr. har den tilknyttede virksomhed Globus Biler A/S udstedt virksomhedspant på i alt 25 mio. kr. i varelager, debitorer og driftsmateriel. Det pantsatte har en bogført værdi på 23,6 mio. kr. pr. 31. december 2017.

Til sikkerhed for gæld til Jyske Finans A/S har den tilknyttede virksomhed Globus Biler A/S udstedt virksomhedspant i varelager af nye biler på i alt 3 mio. kr. Det pantsatte har en bogført værdi på 1.030 t.kr. pr. 31. december 2017.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har den tilknyttede virksomhed Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S stillet virksomhedspant på i alt 1 mio. kr. i varelager, debitorer og driftsmateriel. Det pantsatte har en bogført værdi på 3,1 mio. kr. pr. 31. december 2017.

Nominelt 500 t.kr. aktier i Globus Biler A/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 6,9 mio. kr., er pantsat til sikkerhed for moderselskabets mellemværender med pengeinstitut.

Nominelt 500 t.kr. aktier i Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 10,9 mio. kr., er pantsat til sikkerhed for moderselskabets mellemværender med pengeinstitut.

Moderselskabet har til sikkerhed for koncernens gældsforpligtelser til Sydbank A/S givet pant i udbyttebegrænsningserklæring.

Eventualposter

12

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Der er indgået operationelle leasingaftaler vedrørende leasing af biler for et månedligt beløb på 27 t.kr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 10 måneder og en samlet restleasingydelse på 263 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Moderselskabet har stillet kautioner for de tilknyttede virksomheder Globus Biler A/S og Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S. Kautionerne er selvskyldnerkautioner for de tilknyttede virksomheders gældsforpligtelser til Sydbank A/S.

HELI Holding ApS

NOTER

Note
12

Eventualposter (fortsat)

Kautionsforpligtelser (fortsat):

Moderselskabet har stillet kaution for den tilknyttede virksomhed Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S. Kautionen er en selvskyldnerkaution for den tilknyttede virksomheds gældsforpligtelse til Nykredit.

Garantiforpligtelser:

Der er til sikkerhed for betaling af skyldig registreringsafgift af motorkøretøjer stillet bankgaranti på 200 t.kr. over for SKAT.

Til sikkerhed for indkøb af reservedele er der stillet garantier over for Mitsubishi Motor Sales Denmark A/S på 200 t.kr.

Der er stillet garanti på 100 t.kr. over for Garantiforeningen – Silkeborg Bilernes By.

Kontraktretlige forpligtelser:

Den tilknyttede virksomhed Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på 177 t.kr. årligt. Lejeaftalen kan til enhver tid opsiges med 6 måneders varsel.

Sambeskatning

Moderselskabet hæfter solidarisk med de tilknyttede virksomheder Globus Biler A/S og Thomsen Ejendomme, Silkeborg A/S for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Holmboe Borghus

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisionshuset Tal & Tanker

Serienummer: CVR:37315664-RID:62901741

IP: 92.246.12.100

2018-06-15 12:12:11Z

NEM ID 

Henrik Mølbach Thomsen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-093675372662

IP: 217.198.216.118

2018-06-19 12:48:20Z

NEM ID 

Henrik Mølbach Thomsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-093675372662

IP: 217.198.216.118

2018-06-19 12:48:20Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: LOJBQ-N00Q5-MK7UT-T0YXB-DIEJ3-NVE31

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>