



Melbye Invest ApS

c/o FarWind Energy
Købmagergade 3B, 3
1150 København K
CVR-nr. 28 09 95 92

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 18. februar 2022

Niels Melbye Frederiksen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Melbye Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 18. februar 2022

Direktion

Niels Melbye Frederiksen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ledelsen i Melbye Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Melbye Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 18. februar 2022

Boreco
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 07 49 81

Simon Daniel Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne45890

Selskabsoplysninger

Selskabet	Melbye Invest ApS c/o FarWind Energy Købmagergade 3B, 3 1150 København K CVR-nr.: 28 09 95 92 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021 Stiftet: 12. august 2004 Regnskabsår: 17. regnskabsår Hjemsted: København
Ejerforhold	Anparterne er 100% ejet af Melbye Invest AB, Sunnanväg 6H, 222 26 Lund. Org. No: 5567760-5224
Direktion	Niels Melbye Frederiksen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og anden dermed forbundet virksomhed. Selskabet er berettiget til at udføre enhver handling, som er fordelagtig eller fornøden til opnåelse af dets formål eller forbundne deremd i ordets videste betydning, herunder deltagelse i ethvert andet foretagende eller selskab med lignende eller beslægtede formål,

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 116.997, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 361.830.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Melbye Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		1.022.620	988.056
Personaleomkostninger	1	-986.666	-812.803
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		35.954	175.253
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-2.902	-2.528
Resultat før finansielle poster		33.052	172.725
Finansielle indtægter	2	130.075	288.556
Finansielle omkostninger	3	-10.882	-2.518
Resultat før skat		152.245	458.763
Skat af årets resultat	4	-35.248	-38.676
Årets resultat		116.997	420.087
Foreslået udbytte		250.000	2.314.402
Overført resultat		-133.003	-1.894.315
		116.997	420.087

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.080	11.982
Materielle anlægsaktiver	5	9.080	11.982
Deposita	6	4.728	4.728
Finansielle anlægsaktiver		4.728	4.728
Anlægsaktiver i alt		13.808	16.710
Selskabsskat		1.320	10.063
Periodeafgrænsningsposter		5.670	4.866
Tilgodehavender		6.990	14.929
Værdipapirer	7,8	38.875	2.302.623
Værdipapirer		38.875	2.302.623
Likvide beholdninger		443.452	331.372
Omsætningsaktiver i alt		489.317	2.648.924
Aktiver i alt		503.125	2.665.634

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		31.830	164.833
Foreslået udbytte for regnskabsåret		250.000	2.314.402
Egenkapital		361.830	2.559.235
Hensættelse til udskudt skat		202	242
Hensatte forpligtelser i alt		202	242
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.468	6.195
Gæld til tilknyttede virksomheder		33.058	0
Selskabsskat		22.120	0
Anden gæld		80.447	99.962
Kortfristede gældsforpligtelser		141.093	106.157
Gældsforpligtelser i alt		141.093	106.157
Passiver i alt		503.125	2.665.634

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	164.833	2.314.402	2.559.235
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.314.402	-2.314.402
Årets resultat	0	-133.003	250.000	116.997
Egenkapital 31. december 2021	<u>80.000</u>	<u>31.830</u>	<u>250.000</u>	<u>361.830</u>

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	914.243	749.243
Pensioner	63.587	55.899
Andre omkostninger til social sikring	3.610	3.319
Andre personaleomkostninger	5.226	4.342
	<u>986.666</u>	<u>812.803</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	130.075	287.509
Valutakursgevinster	0	1.047
	<u>130.075</u>	<u>288.556</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	9.708	2.518
Valutakurstab	1.174	0
	<u>10.882</u>	<u>2.518</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	35.288	38.434
Årets udskudte skat	-40	242
	<u>35.248</u>	<u>38.676</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	14.510
Kostpris 31. december 2021	14.510
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	2.528
Årets afskrivninger	2.902
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	5.430
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	9.080

6 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita
Kostpris 1. januar 2021	4.728
Kostpris 31. december 2021	4.728
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	4.728

7 Værdipapirer

	2021 kr.	2020 kr.
Aktier	38.875	2.302.623
	38.875	2.302.623

Noter

	<u>2021</u> kr.
8 Oplysning om dagsværdi	
Værdipapirer	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>2.302.623</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>-7.023</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>38.875</u>
Ændringer af dagsværdi, indregnet i resultatopgørelsen består af realiserede tab med t.kr. 4 og urealiserede tab med t.kr. 3.	

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niels Melbye Frederiksen

Direktør

Serienummer: CVR:28099592-RID:22602738

IP: 109.58.xxx.xxx

2022-02-18 12:54:35 UTC

NEM ID 

Simon Daniel Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Boreco Statsautoriseret Revisionspartne...

Serienummer: CVR:36074981-RID:14640538

IP: 20.105.xxx.xxx

2022-02-18 13:01:25 UTC

NEM ID 

Niels Melbye Frederiksen

Dirigent

Serienummer: CVR:28099592-RID:22602738

IP: 109.58.xxx.xxx

2022-02-18 13:04:28 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JKYYG-1U767-VDWWT-GD7MC-C1EZD-ZBY24

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>