



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

ELISALUND APS
FLØBJERGVEJ 52, 6580 VAMDRUP
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. juli 2022

Anders Johannes Schou

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Elisalund ApS Fløjbjergvej 52 6580 Vamdrup
	CVR-nr.: 28 09 93 71 Stiftet: 27. august 2004 Kommune: Kolding Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Anders Johannes Schou
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Jyske Bank Skovvangen 33M 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Elisalund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjarup, den 6. juli 2022

Direktion:

Anders Johannes Schou

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Elisalund ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Elisalund ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 6. juli 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning Wiese
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27707

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde kapitalandele i dattervirksomheder samt associerede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat tabt hele selskabskapitalen. Selskabskapitalen forventes fortsat at kunne reetableres gennem den fremtidige drift i tilknyttede og associerede selskaber eller ved kapitaltilførsel fra selskabets ejer.

Selskabets hovedanpartshaver har gennem støtteerklæring tilkendegivet at stille den nødvendige finansiering til rådighed for selskabet. Ledelsen vurderer på baggrund heraf, at selskabet har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til at kunne gennemføre de planlagte aktiviteter for 2022.

Som følge heraf er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har pr. 31. december 2021 foretaget udlån til associeret selskab med 855 t.kr. Der er ikke efter regnskabsårets afslutning foretaget yderligere udlån. Det associerede selskab skulle opføre en bygning i Ukraine, som er påbegyndt. Som følge af den verserende russiske invasion af Ukraine er der usikkerhed forbundet med det associerede selskabs betalingsevne. Det vides derfor på nuværende tidspunkt ikke, om pengene er tabt som følge af krigen i Ukraine.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning udover ovenstående indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		763.322	5
Personaleomkostninger.....	1	0	-30
DRIFTSRESULTAT		763.322	-25
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	2	76.235	3.269
Andre finansielle indtægter.....		535.485	89
Andre finansielle omkostninger.....	3	-530.888	-313
RESULTAT FØR SKAT		844.154	3.020
Skat af årets resultat.....	4	20.448	-463
ÅRETS RESULTAT		864.602	2.557
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		76.235	3.269
Overført resultat.....		788.367	-712
I ALT		864.602	2.557

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		4.227.267	4.175
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		5.469.204	5.434
Finansielle anlægsaktiver.....	5	9.696.471	9.609
ANLÆGSAKTIVER.....		9.696.471	9.609
Grunde til videresalg.....		4.322.501	0
Forudbetaling for varer.....		0	8.645
Varebeholdninger.....		4.322.501	8.645
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		855.000	0
Andre tilgodehavender.....	6	1.000.000	6.367
Tilgodehavende selskabsskat.....		7.067	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		20.448	31
Tilgodehavender.....		1.882.515	6.398
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	7	4.401.147	3.836
Værdipapirer.....		4.401.147	3.836
Likvide beholdninger.....		391.539	7.015
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		10.997.702	25.894
AKTIVER.....		20.694.173	35.503

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Anpartskapital.....		250.000	250
Overført resultat.....		-917.388	-1.782
EGENKAPITAL.....		-667.388	-1.532
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		30.000	10.836
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		4.282.675	4.204
Gæld, associerede virksomheder.....		9.716	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		15.743.799	21.995
Anden gæld.....		1.295.371	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		21.361.561	37.035
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		21.361.561	37.035
PASSIVER.....		20.694.173	35.503
Eventualposter mv.	8		
Forudsætning for fortsat drift	9		
Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	250.000	0	-1.781.990	-1.531.990
Forslag til resultatdisponering.....		76.235	788.367	864.602
Overførsler				
Tilladt udligning.....		-76.235	76.235	0
Egenkapital 31. december 2021.....	250.000	0	-917.388	-667.388

NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager	0	30	
	0	30	
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			2
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	52.323	91	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	23.912	3.178	
	76.235	3.269	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	144.825	205	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	386.063	108	
	530.888	313	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-20.448	-31	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-6	
Regulering af udskudt skat.....	0	500	
	-20.448	463	

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2021.....	186.440	14.259.198	
Tilgang.....	0	11.429	
Kostpris 31. december 2021.....	186.440	14.270.627	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....	3.988.504	-7.630.789	
Årets resultat	52.323	23.912	
Værdireguleringer 31. december 2021	4.040.827	-7.606.877	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2021.....	0	1.194.546	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2021.....	0	1.194.546	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	4.227.267	5.469.204	
 Andre tilgodehavender			6
Selskabet har pr. 31. december 2021 tilgodehavender der først forfalder til betaling senere end 1 år fra balancedagen for 750 t.kr.			
 Andre værdipapirer og kapitalandele			7
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Aktier	
Dagsværdi 31. december 2021.....		4.401.147	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		465.000	
 Eventualposter mv.			8
Eventualaktiver			
Selskabet har pr. 31. december 2021 et ikke-indregnet udskudt skatteaktiv på 2.948 t.kr.			
Eventualforpligtelser			
Selskabet har givet tilsagn om yderligere udlån til associeret selskab med 1.271 t.kr.			
Hæftelse i sambeskatningen			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.			

NOTER

Note

Forudsætning for fortsat drift

9

Selskabet har fortsat tabt hele selskabskapitalen. Selskabskapitalen forventes fortsat at kunne reetableres gennem den fremtidige drift i tilknyttede og associerede selskaber eller ved kapitaltilførsel fra selskabets ejer.

Selskabets hovedanpartshaver har gennem støtteerklæring tilkendegivet at stille den nødvendige finansiering til rådighed for selskabet. Ledelsen vurderer på baggrund heraf, at selskabet har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til at kunne gennemføre de planlagte aktiviteter for 2022.

Som følge heraf er årsrapporten aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

10

Selskabet har pr. 31. december 2021 foretaget udlån til associeret selskab med 855 t.kr. Der er ikke efter regnskabsårets afslutning foretaget yderligere udlån. Det associerede selskab skulle opføre en bygning i Ukraine, som er påbegyndt. Som følge af den verserende russiske invasion af Ukraine er der usikkerhed forbundet med det associerede selskabs betalingsevne. Det vides derfor på nuværende tidspunkt ikke, om pengene er tabt som følge af krigen i Ukraine.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning udover ovenstående indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Elisalund ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket på overtagelsestidspunktet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.