

ALM HOLDING ApS

Skolevej 33
7160 Tørring

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2016

Bendt Bjarne Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ALM HOLDING ApS

Skolevej 33

7160 Tørring

Telefonnummer: 75801600

e-mailadresse: ah.716@edc.dk

CVR-nr: 28099304

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Handelsbanken

Jernbanegade 16

7323 Give

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt den interne årsrapport for 2015 for ALM Holding Aps.

Den interne årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en intern årsrapport.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver den interne årsrapport et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Tørring, den 27/05/2016

Direktion

Bendt Bjarne Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendom og investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 12 t.kr. mod 7 t.kr. i seneste periode (1. juli - 31. december 2014). Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den interne årsrapport for ALM Holding Aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en interne årsrapport.

Den interne årsrapport er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Selskabets regnskabsår er omlagt til kalenderåret, 1. januar - 31. december 2015. Sammenligningstallene omfatter et halvt år, 1. juli - 31. december 2014.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelse med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningerne beregnes lineært af anskaffelsesprisen reduceret med scrapværdien over følgende åremål:

Bygninger	35 år
-----------	-------

Som følge af en systematisk vedligeholdelse, der sikrer en høj vedligeholdelsesstandard, er bygningernes forventede scrapværdi efter et forsigtigt skøn fastsat til 75% af anskaffelsesprisen.

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling og forpligtelse.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25% til 22%, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22% vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		108.000	54.000
Ejendomsomkostninger		-51.051	-7.410
Administrationsomkostninger		-902	-16.595
Bruttoresultat		56.047	29.995
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.803	-5.409
Resultat af ordinær primær drift		45.244	24.586
Øvrige finansielle omkostninger		-29.172	-15.322
Ordinært resultat før skat		16.072	9.264
Skat af årets resultat		-3.835	-2.549
Årets resultat		12.237	6.715

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.692.617	1.703.420
Materielle anlægsaktiver i alt		1.692.617	1.703.420
Kapitalandele i associerede virksomheder		1	1
Finansielle anlægsaktiver i alt		1	1
Anlægsaktiver i alt		1.692.618	1.703.421
Udskudte skatteaktiver		15.200	12.700
Andre tilgodehavender		2.999	13.828
Tilgodehavender i alt		18.199	26.528
Omsætningsaktiver i alt		18.199	26.528
Aktiver i alt		1.710.817	1.729.949

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Indbetalt registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		440.800	428.563
Egenkapital i alt		565.800	553.563
Gæld til realkreditinstitutter		806.492	912.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	806.492	912.000
Gæld til realkreditinstitutter		60.050	0
Gæld til banker		245.749	210.279
Skyldig selskabsskat		8.072	3.737
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.654	50.370
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		338.525	264.386
Gældsforpligtelser i alt		1.145.017	1.176.386
Passiver i alt		1.710.817	1.729.949

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	866.542	60.050	806.492	565.712
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	866.542	60.050	806.492	565.712

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 866 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.302 t.kr.