

EMMERT HOLDING ApS

Strøvej 10
3320 Skævinge

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/03/2020

Henrik Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EMMERT HOLDING ApS
 Strøvej 10
 3320 Skævinge

CVR-nr: 28097824
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er finansieringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen særlige usikkerheder ved indregning og måling i årsrapporten. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning		-130.117	-65.647
Bruttoresultat		-130.117	-65.647
Resultat af ordinær primær drift		-130.117	-65.647
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		4.080.677	-1.683.557
Andre finansielle indtægter		241.108	188.856
Øvrige finansielle omkostninger		-120.063	-235.717
Ordinært resultat før skat		4.071.605	-1.796.065
Skat af årets resultat		0	-176.545
Årets resultat		4.071.605	-1.972.610
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		3.971.605	-2.072.610
I alt		4.071.605	-1.972.610

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		7.977.110	5.089.290
Materielle anlægsaktiver i alt	1	7.977.110	5.089.290
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.853.911	1.773.234
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	5.853.911	1.773.234
Anlægsaktiver i alt		13.831.021	6.862.524
Andre tilgodehavender		360.000	360.000
Tilgodehavender i alt		360.000	360.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.358.952	4.238.196
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.358.952	4.238.196
Likvide beholdninger		1.010.630	2.818.387
Omsætningsaktiver i alt		5.729.582	7.416.583
Aktiver i alt		19.560.603	14.279.107

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		5.811.066	5.811.066
Overført resultat		9.758.868	5.787.263
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		15.669.934	11.698.329
Gæld til realkreditinstitutter		2.115.016	2.318.464
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.115.016	2.318.464
Gæld til realkreditinstitutter		124.200	98.114
Gæld til banker		1.444.653	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		67.000	40.000
Deposita		139.800	124.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.775.653	262.314
Gældsforpligtelser i alt		3.890.669	2.580.778
Passiver i alt		19.560.603	14.279.107

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5089290	0	0
Tilgang	2887820	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	7977110	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7977110	0	0

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	9054566	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	9054566	0
Nettoopskrivninger primo	-7281332	0
Andel i årets resultat jf. note	4080677	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	-3200655	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5853911	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
V.Lindenbergs Eftf. ApS Lyng Skævinge Station 50% 77914 8152	51,99%	11184753	7841123

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for banklån er der tinglyst ejerpantebrev stort kr. 600.000.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret