

Novemberselskabet ApS

Lyngbyvej 421
2820 Gentofte

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/06/2020

Klaus Peitersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Novemberselskabet ApS

Lyngbyvej 421

2820 Gentofte

CVR-nr: 27990037

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Novemberselskabet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gentofte, den 19/06/2020

Direktion

Klaus Enggård Peitersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 3.351 efter skat, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance 31. december 2019 udviser en samlet aktivmasse på kr. 34.453 og en egenkapital på kr. -14.001.448.

Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2019

Selskabet har tabt kapitalen, hvilket ledelsen er opmærksomme på.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til finansieringsinstitutter, banker, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		3.351	15.088
Resultat af ordinær primær drift		3.351	15.088
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		3.351	15.088
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		3.351	15.088
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.351	15.088
I alt		3.351	15.088

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		34.453	34.453
Tilgodehavender i alt		34.453	34.453
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		34.453	34.453
Aktiver i alt		34.453	34.453

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-14.201.448	-14.204.799
Egenkapital i alt		-14.001.448	-14.004.799
Gæld til realkreditinstitutter		5.149.158	5.149.158
Gæld til banker		972.505	972.505
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.324.871	4.328.222
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.589.367	3.589.367
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.035.901	14.039.252
Gældsforpligtelser i alt		14.035.901	14.039.252
Passiver i alt		34.453	34.453

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	200.000	-14.204.799	-14.004.799
Årets resultat	0	3.351	3.351
Egenkapital, ultimo	200.000	-14.201.448	-14.001.448

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0
	0	0

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter overfor tilknyttede virksomheders engagement i form af kautionsforpligtelse på 11,5 mio. kr.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Klaus Peitersen

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	0