

*Kroman Holding ApS
Nørreballevej 13
5600 Faaborg*

CVR-nr: 27 98 94 03

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Kroman Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den / 2016

Direktion

Claus Kroman

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Kroman Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kroman Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense SV, den / 2016

Fynbo Revision Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 19706974

Kim Lund Jespersen
registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Kroman Holding ApS Nørreballevej 13 5600 Faaborg
	Telefon: 62 61 21 91 E-mail: info@faaborg-fysioterapi.dk
	CVR-nr.: 27 98 94 03 Stiftet: 18. august 2004 Hjemsted: Faaborg-Midtfyn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Claus Kroman
Pengeinstitut	Jyske Bank Kanalvej 1 5600 Faaborg
Revisor	Fynbo Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Magnoliavej 8 5250 Odense SV
Ejerforhold	Claus Kroman, Nørreballevej 13, 5600 Faaborg
Hovedaktivitet	At eje anparter i datterselskabet Faaborg Fysioterapi ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Kroman Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

Bruttfortjeneste

Bruttfortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Afskrives over forventet levetid. Småanskaffelser under skattemæssig grænse afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bygninger

Afskrives over 50 år, restværdi 50%.

Grunde

Afskrives ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	426.653	243.861
2 Personaleomkostninger	48.221-	42.574-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	121.900-	121.900-
DRIFTSRESULTAT	256.532	79.387
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	528.196	333.101
Andre finansielle indtægter	647	0
3 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	27.282-	37.688-
Andre finansielle omkostninger	199.124-	240.542-
RESULTAT FØR SKAT	558.969	134.258
Skat af årets resultat	29.672-	25.498
ÅRETS RESULTAT	529.297	159.756
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
Overført resultat	428.097	59.956
DISPONERET I ALT	529.297	159.756

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
Grunde og bygninger.....	9.550.584	9.648.884
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	222.800	246.400
Materielle anlægsaktiver	9.773.384	9.895.284
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	257.124	258.928
Finansielle anlægsaktiver	257.124	258.928
ANLÆGSAKTIVER	10.030.508	10.154.212
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	697.648	443.513
Selskabsskat	0	91.965
Tilgodehavender	697.648	535.478
Likvide beholdninger	29.621	1.334
OMSÆTNINGSAKTIVER	727.269	536.812
AKTIVER	10.757.777	10.691.024

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	2.065.074	1.636.977
6 EGENKAPITAL	2.190.074	1.761.977
Hensættelse til udskudt skat	22.015	21.836
HENSATTE FORPLIGTELSER	22.015	21.836
Prioritetsgæld	5.890.007	6.074.764
Kreditinstitutter	950.944	1.187.955
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	6.840.951	7.262.719
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	413.996	385.706
Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.507	17.137
8 Gæld til tilknyttede virksomheder.....	826.085	955.750
Selskabsskat	131.141	0
Anden gæld	3.925	3.030
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
9 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	200.883	183.069
Kortfristede gældsforpligtelser	1.704.737	1.644.492
GÆLDSFORPLIGTELSER	8.545.688	8.907.211
PASSIVER	10.757.777	10.691.024

- 10 Eventualposter mv.
- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 12 Ejerforhold

NOTER

	2015	2014	
1 Selskabets hovedaktivitet			
At eje anparter i datterselskabet Faaborg Fysioterapi ApS.			
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	42.420	36.360	
Pensioner	5.801	6.214	
Personaleomkostninger i alt	48.221	42.574	
3 Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder			
Renter, Faaborg Fysioterapi ApS	27.282	37.688	
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder i alt	27.282	37.688	
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris, primo	435.996	435.996	
Kostpris 31. december 2015	435.996	435.996	
Op- og nedskrivninger primo	177.068-	180.169-	
Årets resultatandele	528.196	333.101	
Udloddet udbytte	530.000-	330.000-	
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	178.872-	177.068-	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	257.124	258.928	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Faaborg Fysioterapi ApS, Faaborg	100%	257.124	528.196

NOTER

		2015	2014
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			
Tilgodehavende udbytte		530.000	330.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		167.648	113.513
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....		697.648	443.513
		Forslag til resultatdisponering	Ultimo
6 Egenkapital	Primo		
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	1.636.977	428.097	2.065.074
	1.761.977	428.097	2.190.074
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel
7 Langfristede gældsforpligtelser			Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	6.258.305	6.074.765	184.758
Kreditinstitutter	1.390.121	1.180.182	229.238
	7.648.426	7.254.947	413.996
8 Gæld til tilknyttede virksomheder		2015	2014
Mellemregning Faaborg Fysioterapi ApS		826.085	955.750
Gæld til tilknyttede virksomheder i alt		826.085	955.750

NOTER

	2015	2014
9 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning Claus Kroman	200.883	183.069
	<hr/>	<hr/>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....	200.883	183.069
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

10 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Faaborg Fysioterapi ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Faaborg Fysioterapi ApS for danske kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I ejendomme med bogført værdi på tkr. 9.551 er der tinglyst pantebreve på tkr. 3.120 til Totalkredit A/S og tkr. 3.184 til DLR Kredit A/S til sikkerhed for gæld på tkr. 6.075 og ejerpantebreve på tkr. 500 og tkr. 4.700 til sikkerhed for enhver skyld til Jyske Bank og Jyske Bank's mellemværende med Faaborg Fysioterapi ApS.

12 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Claus Kroman, Nørreballevej 13, 5600 Faaborg