



Piaster Revisorerne

vi giver bedre råd

# BMT Byg A/S

CVR-nr. 27 98 92 33

Kirstinehøj 53  
2770 Kastrup

## Årsrapport 2015

(regnskabsperiode 1. januar 2015 - 31. december 2015)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære  
generalforsamling den 31. maj 2016

---

Anders Scheel  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

|                                     | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                  |             |
| Ledelsespåtegning                   | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>            |             |
| Selskabsoplysninger                 | 4           |
| Ledelsesberetning                   | 5           |
| <b>Årsregnskab</b>                  |             |
| Resultatopgørelse                   | 6           |
| Balance                             | 7           |
| Noter                               | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 13          |

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for BMT Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 18. april 2016

I direktionen:

Christian Svendsen

I bestyrelsen:

Anders Scheel

Formand

Christian Svendsen

n.p.

Hans Peter Svendsen

Christian

Flemming Wulff Hansen

# Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejerne i BMT Byg A/S*

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BMT Byg A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

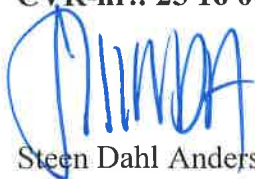
### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Birkerød, den 18. april 2016

**Piaster Revisorerne,**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr.: 25 16 00 37**



Steen Dahl Andersen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | BMT Byg A/S<br>Kirstinehøj 53<br>2770 Kastrup  |
|                      | Telefon: 32 34 01 00   |
|                      | Telefax: 32 55 53 38   |
|                      | E-Mail: <a href="mailto:bmt-byg@bmt-byg.dk">bmt-byg@bmt-byg.dk</a>                                     |
|                      | Hjemmeside: <a href="http://www.bmt-byg.dk">www.bmt-byg.dk</a>   |
|                      | CVR-nr.: 27 98 92 33   |
|                      | Stiftet: 12. august 2004   |
|                      | Hjemsted: Tårnby   |
|                      | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b>     | Christian Svendsen   |
| <b>Bestyrelse</b>    | Anders Scheel<br>Christian Svendsen<br>Hans Peter Svendsen<br>Flemming Wulff Hansen                    |
| <b>Advokat</b>       | Rebernik & Scheel Advokatanpartselskab<br>Valkendorfsvej 16, 1<br>1151 København K                     |
| <b>Revisor</b>       | Piaster Revisorerne,<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Abildgårdsparken 8A<br>3460 Birkerød |
| <b>Pengeinstitut</b> | Nykredit Bank<br>Erhvervsafdelingen<br>Frederikskaj 4<br>1780 København V                              |

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er at drive tømrer- og snedkerarbejde og anden form for entreprenørvirksomhed samt at drive handel og industri samt anden beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2015             | 2014             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                        |      | <b>1.192.629</b> | <b>2.481.948</b> |
| Distributionsomkostninger                       | 1, 2 | -63.622          | -28.610          |
| Administrationsomkostninger                     | 1, 2 | -1.751.933       | -2.266.199       |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>-622.926</b>  | <b>187.139</b>   |
| Finansielle indtægter                           |      | 921              | 1.384            |
| Finansielle omkostninger                        |      | -25.951          | -49.226          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |      | <b>-647.956</b>  | <b>139.297</b>   |
| Skat af årets resultat                          | 3    | 148.000          | -35.934          |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>-499.956</b>  | <b>103.363</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                  |                  |
| Overført overskud                               |      | -499.956         | 103.363          |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 0                | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                         |      | <b>-499.956</b>  | <b>103.363</b>   |



## Balance pr. 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2015             | 2014             |
|--|------|------------------|------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner                 |      | 45.133           | 47.933           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 1.196.680        | 1.095.211        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 4    | <b>1.241.813</b> | <b>1.143.144</b> |
| Andre tilgodehavender                        |      | 120.000          | 120.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>120.000</b>   | <b>120.000</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.361.813</b> | <b>1.263.144</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 2.507.891        | 3.039.621        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    | 7    | 350.000          | 760.000          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                | 36.750           |
| Andre tilgodehavender                        |      | 239.637          | 187.097          |
| Udskudt skatteaktiv                          |      | 29.000           | 0                |
| <b>Kortfristede tilgodehavender</b>          |      | <b>3.126.528</b> | <b>4.023.468</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.888.944</b> | <b>420.651</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>5.015.472</b> | <b>4.444.119</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>6.377.285</b> | <b>5.707.263</b> |

## Balance pr. 31. december

### Passiver

|   | Note | 2015             | 2014             |
|---|------|------------------|------------------|
| Aktiekapital                                    |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat                               |      | 1.593.261        | 2.093.217        |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 0                | 0                |
| <b>Egenkapital</b>                              | 5    | <b>2.093.261</b> | <b>2.593.217</b> |
| Hensættelser til udskudt skat                   | 6    | 0                | 119.000          |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                   |      | <b>0</b>         | <b>119.000</b>   |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder             | 7    | 1.600.000        | 700.000          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser        |      | 1.038.370        | 1.100.014        |
| Gæld til selskabsdeltager og ledelse            |      | 8.560            | 45.310           |
| Anden gæld                                      |      | 1.637.094        | 1.149.722        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>          |      | <b>4.284.024</b> | <b>2.995.046</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                       |      | <b>4.284.024</b> | <b>2.995.046</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                           |      | <b>6.377.285</b> | <b>5.707.263</b> |
| Eventualforpligtelser                           | 8    |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser           | 9    |                  |                  |

## Noter

|  | 2015             | 2014             |
|--|------------------|------------------|
| <b>1 Afskrivninger</b>                                 |                  |                  |
| Produktionsanlæg og maskiner                           | 2.800            | 2.800            |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                | 266.144          | 203.599          |
| Tab ved salg af materielle anlægsaktiver               | 4.056            | -22.864          |
|  | <b>273.000</b>   | <b>183.535</b>   |
| <br>   |                  |                  |
| De samlede afskrivninger fordeler sig således:         |                  |                  |
| Produktionsomkostninger                                | 259.739          | 176.952          |
| Administrationsomkostninger                            | 13.261           | 6.583            |
|  | <b>273.000</b>   | <b>183.535</b>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                         |                  |                  |
| Lønninger og gager                                     | 4.215.642        | 3.756.041        |
| Pensioner  | 567.827          | 528.458          |
| Omkostninger til social sikring                        | 151.200          | 146.523          |
|  | <b>4.934.669</b> | <b>4.431.022</b> |
| <br>   |                  |                  |
| De samlede personaleomkostninger fordeler sig således: |                  |                  |
| Produktionsomkostninger                                | 4.367.169        | 3.361.022        |
| Administrationsomkostninger                            | 567.500          | 1.070.000        |
|  | <b>4.934.669</b> | <b>4.431.022</b> |
| <br>   |                  |                  |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                        |                  |                  |
| Skat af ordinært resultat                              | 0                | 12.250           |
| Regulering af udskudt skat                             | -148.000         | 23.000           |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år             | 0                | 684              |
|  | <b>-148.000</b>  | <b>35.934</b>    |

## Noter

|  | 2015             | 2014             |
|--|------------------|------------------|
| <b>4 Materielle anlægsaktiver</b>              |                  |                  |
| <i>Produktionsanlæg og maskiner</i>            |                  |                  |
| Kostpris 1. januar                             | 422.673          | 422.673          |
| Årets tilgang                                  | 0                | 0                |
| Årets afgang                                   | 0                | 0                |
| Kostpris 31. december                          | 422.673          | 422.673          |
| Afskrivninger 1. januar                        | 374.740          | 371.940          |
| Årets afskrivninger                            | 2.800            | 2.800            |
| Afskrivninger 31. december                     | 377.540          | 374.740          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>      | <b>45.133</b>    | <b>47.933</b>    |
| Restværdi                                      | 40.000           | 40.000           |
| <i>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</i> |                  |                  |
| Kostpris 1. januar                             | 2.063.754        | 2.022.798        |
| Årets tilgang                                  | 422.088          | 202.136          |
| Årets afgang                                   | -80.000          | -161.180         |
| Kostpris 31. december                          | 2.405.842        | 2.063.754        |
| Afskrivninger 1. januar                        | 968.543          | 848.988          |
| Årets afskrivninger                            | 266.144          | 203.599          |
| Årets afskrivninger på afhændede aktiver       | 952              | -1.919           |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang     | -26.477          | -82.125          |
| Afskrivninger 31. december                     | 1.209.162        | 968.543          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>      | <b>1.196.680</b> | <b>1.095.211</b> |
| Restværdi                                      | 95.000           | 95.000           |

## Noter

|  | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>5 Egenkapital</b>   |                         |                         |
| Aktiekapital 1. januar                                       | 500.000                 | 500.000                 |
| Aktiekapital 31. december                                    | 500.000                 | 500.000                 |
| Overført resultat 1. januar                                  | 2.093.217               | 1.989.854               |
| Forslag til årets resultatfordeling                          | -499.956                | 103.363                 |
| Overført resultat 31. december                               | <u>1.593.261</u>        | <u>2.093.217</u>        |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. januar    | 0                       | 0                       |
| Udbetalt udbytte   | 0                       | 0                       |
| Forslag til årets resultatfordeling                          | 0                       | 0                       |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>Egenkapital 31. december</b>                              | <b><u>2.093.261</u></b> | <b><u>2.593.217</u></b> |
| Selskabets aktiekapital er uændret de seneste 5 år.          |                         |                         |
| <b>Aktiekapital</b>  |                         |                         |
| Aktiekapitalen er fordelt således:                           |                         |                         |
| A-aktier, 10 stk a nom. 50.000 kr.                           | 500.000                 | 500.000                 |
|  | <b><u>500.000</u></b>   | <b><u>500.000</u></b>   |

## Noter

|   | <u>2015</u>              | <u>2014</u>           |
|---|--------------------------|-----------------------|
| <b>6 Hensættelser til udskudt skat</b>  |                          |                       |
| Udskudt skat 1. januar  | 119.000                  | 96.000                |
| Regulering af udskudt skat i året   | -148.000                 | 23.000                |
|   | <u><b>-29.000</b></u>    | <u><b>119.000</b></u> |
| <br>  |                          |                       |
| <b>7 Kortfristede gældsforpligtelser</b>  |                          |                       |
| <i>Modtagne forudbetalinger fra kunder</i>  |                          |                       |
| Igangværende arbejder til kostpris  | 2.000.000                | 2.635.060             |
| Modtagne acointindbetalinger  | -3.250.000               | -2.575.060            |
|   | <u><b>-1.250.000</b></u> | <u><b>60.000</b></u>  |
| <br>  |                          |                       |
| Indregnet således i balancen:   |                          |                       |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver   | 350.000                  | 760.000               |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder under passiver  | -1.600.000               | -700.000              |
|   | <u><b>-1.250.000</b></u> | <u><b>60.000</b></u>  |
| <br>  |                          |                       |
| <b>8 Eventualforpligtelser</b>  |                          |                       |
| Selskabet er datterselskab i sambeskatning med C. Svendsen Holding ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. |                          |                       |
| <br>  |                          |                       |
| <b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                          |                       |
| Der er udstedt almindelige arbejdsgarantier for samlet ca. t.kr. 465.   |                          |                       |

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

# Anvendt regnskabspraksis

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

## Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Tekniske anlæg og maskiner              | 3-7 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-7 år |
| Indretning af lejede lokaler            | 10 år  |

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder er optaget til kostpriser for medgåede materialer og underleverandørarbejde. Løn- og omkostninger optages til kostpris med tillæg af sociale omkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.