

OLE KOLDBY HANSEN INVEST ApS

Nordvejen 42
4050 Skibby

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/02/2019

Kitty Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OLE KOLDBY HANSEN INVEST ApS
Nordvejen 42
4050 Skibby

Telefonnummer: 47529233

CVR-nr: 27983383

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Har bestået af udlejning af fast ejendom erhvervet i 2011.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været afkast af selskabets aktiver i form af lejeindtægter, den faste ejendom blev afhændet i 2017 og aktiviteten er nu alene afkast af værdipapirer.

Det indstilles til generalforsamlingen at selskabet gennemfører en solvent likvidation med virkning fra 1. januar 2019 og selskabet således ophører med sine aktiviteter.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen der forrykker vurdering af selskabets forhold.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser

....

Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen. Skat af årets resultat er indregnet i resultatopgørelsen.

....

Balance

I balancens aktivside indgår materielle anlægsaktiver til anskaffelsessum og finansielle anlægsaktiver til kursværdi. Omsætningsaktiver indgår til pålydende værdi.

Passivsiden ud over egenkapitalen er alene kortfristet gæld.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-18.345	-24.882
Bruttoresultat		-18.345	-24.882
Resultat af ordinær primær drift		-18.345	-24.882
Andre finansielle indtægter			9.193
Øvrige finansielle omkostninger		-6.721	-720.800
Ordinært resultat før skat		-25.066	-736.489
Årets resultat		-25.066	-736.489
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			200.000
Overført resultat		-25.066	-936.489
I alt		-25.066	-736.489

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele			509.198
Finansielle anlægsaktiver i alt			509.198
Anlægsaktiver i alt			509.198
Likvide beholdninger		579.680	287.548
Omsætningsaktiver i alt		579.680	287.548
Aktiver i alt		579.680	796.746

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		436.680	861.746
Forslag til udbytte			-200.000
Egenkapital i alt		561.680	786.746
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.000	10.000
Gældsforpligtelser i alt		18.000	10.000
Passiver i alt		579.680	796.746

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0