

## Anders Jørgensen Arkitekter A/S

Store Kannikestræde 19, 1.

1169 København K

CVR-nr. 27982743

## Årsrapport

01-01-2018 - 31-12-2018

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-04-2019

---

Flemming Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Anders Jørgensen Arkitekter A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Anders Jørgensen Arkitekter A/S Store Kannikestræde 19, 1. 1169 København K
CVR-nr.	27982743
Stiftelsesdato	30-06-2004
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
<b>Direktion</b>	Anders Jørgensen, Direktør

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for Anders Jørgensen Arkitekter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31-01-2019

### **Direktion**

Anders Jørgensen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive arkitektvirksomhed, rådgivning, design samt efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 253.953, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 1.611.544, og en egenkapital på kr. 1.114.264.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2018.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Anders Jørgensen Arkitekter A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under årets af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>849.384</b>	<b>861.915</b>
Personaleomkostninger	1	-517.026	-777.697
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.419	-41.746
<b>Driftsresultat</b>		<b>321.939</b>	<b>42.472</b>
Andre finansielle omkostninger		-6.371	-6.586
<b>Resultat før skat</b>		<b>315.568</b>	<b>35.886</b>
Skat af årets resultat	3	-61.615	47.584
<b>Årets resultat</b>		<b>253.953</b>	<b>83.470</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	110.000
Overført resultat		143.953	-26.530
<b>Resultatdisponering</b>		<b>253.953</b>	<b>83.470</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	4.050	14.469
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>4.050</b>	<b>14.469</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		250.001	250.001
Deposita		44.234	44.234
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>294.235</b>	<b>294.235</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>298.285</b>	<b>308.704</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		274.001	1.334.716
Udskudte skatteaktiver		14.921	41.584
Periodeafgrænsningsposter		2.831	13.437
<b>Tilgodehavender</b>		<b>291.753</b>	<b>1.389.737</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.021.506</b>	<b>830.597</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.313.259</b>	<b>2.220.334</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.611.544</b>	<b>2.529.038</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		504.264	360.311
Udbytte for regnskabsåret		110.000	110.000
<b>Egenkapital</b>	6	<b>1.114.264</b>	<b>970.311</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.591	49.582
Gæld til tilknyttede virksomheder		40.738	62.961
Selskabsskat		34.952	0
Anden gæld		240.090	171.066
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		114.406	122.953
Periodeafgrænsningsposter		21.503	1.152.165
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>497.280</b>	<b>1.558.727</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>497.280</b>	<b>1.558.727</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.611.544</b>	<b>2.529.038</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Ejerskab	9		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	432.352	660.565
Pensioner	60.171	86.234
Andre omkostninger til social sikring	4.493	9.251
Andre personaleomkostninger	20.010	21.647
	<b>517.026</b>	<b>777.697</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede		1
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.371	6.586
	<b>6.371</b>	<b>6.586</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	33.800	0
Udskudt skat af årets resultat	26.663	-47.584
Sambeskatningsskat	1.152	0
	<b>61.615</b>	<b>-47.584</b>
<b>4. Skyldig selskabsskat</b>		
<b>Betalt skat</b>		
Aktuel skat	33.800	0
Sambeskatningsskat	1.152	0
Betalt áconto selskabsskat for indkomståret	0	0
<b>Skyldig skat pr. 31. december 2018</b>	<b>34.952</b>	<b>0</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	147.592	147.592
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>147.592</b>	<b>147.592</b>
Af- og nedskrivninger primo	-133.123	-103.605
Årets afskrivninger	-10.419	-29.518
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-143.542</b>	<b>-133.123</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.050</b>	<b>14.469</b>

## Noter

2018

2017

### 6. Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	500.000	360.311	110.000	970.311
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	-110.000	-110.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	143.953	110.000	253.953
	<b>500.000</b>	<b>504.264</b>	<b>110.000</b>	<b>1.114.264</b>

Virksomhedskapitalen er i regnskabsåret 2016 opskrevet med kr. 375.000,- ved overførsel af frie reserver.

### 7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 9. Ejerskab

Aktiekapitalen er fordelt således:

500 stk. anparter á nom. 1.000 kr.      500.000

Aktierne ejes 100 % af én aktionær.