

# **BYGGEFIRMAET SØRENSEN & FLYDTKJÆR ApS**

Skoleparken 57  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/05/2018**

---

**Hans Henrik Flydtkjær**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BYGGEFIRMAET SØRENSEN & FLYDTKJÆR ApS  
Skoleparken 57  
6800 Varde

CVR-nr: 27982522  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Bankforbindelse** Jyske Bank  
Lerpøtvej 1  
6800 Varde

**Revisor** REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
John Tranums Vej 25  
6705 Esbjerg Ø  
DK Danmark  
CVR-nr: 18072106  
P-enhed: 1001424615

# Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2017 for BYGGEFIRMAET SØRENSEN & FLYDTKJÆR ApS.

Ledelsen erklærer:

- \* At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- \* At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- \* At ledelsesberetningen, efter vores opfattelse, indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næsbjerg, den 19/05/2018

## Direktion

Hans Henrik Flydtkjær  
direktør

Johnny Sørensen Lorentzen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BYGGEFIRMAET SØRENSEN & FLYDTKJÆR ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BYGGEFIRMAET SØRENSEN & FLYDTKJÆR ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, 19/05/2018

Niels Jørn Hansen , mne610

registreret revisor

REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 18072106

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet, som foregår indenfor murer- og støbevirksomhed, har bestået i reparationsarbejder og nybyggeri for fremmed regning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets omsætning er forøget med 72% i forhold til året før. Årets resultat er 767 tkr. større end i regnskabsåret 2016.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætningen

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og faktureret.

### Produktionsomkostninger

Omkostninger forbundet med udførelsen af byggearbejde, herunder lønninger, materialeforbrug og leasing af hjælpemidler samt af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

### Distributionsomkostninger

Omkostninger til salg og distribution af varer og ydelser, herunder reklameomkostninger.

### Administrationsomkostninger

Omkostninger til administration, herunder honorar til administrativt personale, samt forsikringer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Erhvervede driftsmidler og biler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineær afskrivning med 14,29% pr. år, ud fra en forventet brugstid på 7 år, med en restværdi på 0-20%. Aktiver med en kostpris under 13.200 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. I varenes kostpris indgår alle omkostninger, der direkte kan henføres til anskaffelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til debitorernes nominelle værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivningen er uændret, og andrager kr. 0 pr. 31/12-17.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, for den del med en færdiggørelsesgrad tæt på 100%, og som derfor er faktureret umiddelbart efter balancetidspunktet. Den del af de igangværende arbejder for fremmed regning med en lav færdiggørelsesgrad måles til kostpris, og modtagne forudbetalinger fra kunderne er fratrukket i posten.

### Værdipapirer

Børsnoterede aktier måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs-



mæssige og skattemæssige værdier.

### **Gældsforpligtelser - generelt**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til netto-realiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Produktionsomkostninger .....	1		
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.021.228</b>	<b>19.607</b>
Distributionsomkostninger .....		-28.091	-20.538
Administrationsomkostninger .....		-91.787	-88.273
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>901.350</b>	<b>-89.204</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.029	2.443
Andre finansielle omkostninger .....		-351	-58
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>903.028</b>	<b>-86.819</b>
Skat af årets resultat .....		-203.670	18.878
<b>Årets resultat .....</b>		<b>699.358</b>	<b>-67.941</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		600.000	0
Overført resultat .....		99.358	-67.941
<b>I alt .....</b>		<b>699.358</b>	<b>-67.941</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		190.789	286.041
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>190.789</b>	<b>286.041</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>190.789</b>	<b>286.041</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		25.062	24.731
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>25.062</b>	<b>24.731</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		434.770	61.677
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	2	1.202	195.625
Udsudte skatteaktiver .....		0	4.822
Tilgodehavende skat .....		0	60.070
Periodeafgrænsningsposter .....		69.286	82.062
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>505.258</b>	<b>404.256</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		21.192	20.202
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>21.192</b>	<b>20.202</b>
Likvide beholdninger .....		1.200.389	100.252
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.751.901</b>	<b>549.441</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.942.690</b>	<b>835.482</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		383.802	284.444
Forslag til udbytte .....		600.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.108.802</b>	<b>409.444</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		3.516	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>3.516</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		16.621	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		296.473	139.878
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		8.942	8.942
Skyldig selskabsskat .....		145.249	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		363.087	277.218
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>830.372</b>	<b>426.038</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>830.372</b>	<b>426.038</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.942.690</b>	<b>835.482</b>

# Noter

## 1. Produktionsomkostninger

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	841.395	939.539
Pensionsordninger	116.916	116.695
Andre omkostninger til social sikring	24.504	25.048
	<b>982.815</b>	<b>1.081.282</b>

## 2. Igangværende arbejder for fremmed regning

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsværdi af udført arbejde	0	120.625
Kostpris af udført arbejde	481.202	75.000
Modtaget àcontobetaling	-480.000	-0
	<b>1.202</b>	<b>195.625</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Leje af lagerlokaler udgør årligt 25.000 kr. Aftalen er ikke tidsbegrænset, men kan opsiges af begge parter med 12 måneders varsel. Den maksimale forpligtelse udgør 25.000 kr.

Garantiforpligtelser og eventuelle reklamationer på udført byggearbejde, anser ledelsen for værende uvæsentlige, og afviklingen heraf vil ikke kunne medføre et væsentligt træk på virksomhedens økonomiske ressourcer.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	3	3