

# **Gl. Skivevej, Viborg Komplementar ApS under frivillig likvidation**

c/o Crescendo A/S, Chr. X's Vej 56-58, 8260 Viby J

CVR-nr. 27 98 23 95

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2019.

---

**Morten Rasmussen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Likvidatorpåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Likvidatorberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Likvidatorberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

## Likvidatorpåtegning

---

Likvidator har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Gl. Skivevej, Viborg Komplementar ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Likvidator anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Likvidatorberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 5. april 2019

**Likvidator**

Lone Møller

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Gl. Skivevej, Viborg Komplementar ApS under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for Gl. Skivevej, Viborg Komplementar ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Som omtalt i note 1 henleder vi opmærksomheden på, at selskabet er under likvidation. De anvendte indregnings- og målingskriterier er derfor baseret på realisationsprincippet, jf. beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 5. april 2019

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Lars Sigfred Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne9160

Karen Kragesand Thomsen  
statsautoriseret revisor  
mne34460

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Gl. Skivevej, Viborg Komplementar ApS under frivillig likvidation c/o Crescendo A/S Chr. X's Vej 56-58 8260 Viby J
	Telefon: 87 33 44 88
	Telefax: 87 33 44 89
	CVR-nr.: 27 98 23 95
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
	Likvidationens indtræden: 4. januar 2019
<b>Likvidator</b>	Lone Møller, Sønder Alle 9, 8000 Aarhus C
<b>Revisor</b>	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 30. maj 2019 på selskabets adresse

## Likvidatorberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementar i K/S Gl. Skivevej, Viborg, cvr. nr. 29 77 26 73.

Selskabets formål er, ud over at være komplementar, at administrere K/S Gl. Skivevej, Viborg herunder ejendomsadministration.

Transaktioner sker på markedsmæssige vilkår.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerheder omkring indregning og måling

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 10.612 kr. mod 9.949 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Egne kapitalandele

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 10 stk. a 1.562,5 kr., hvilket svarer til 12,5 % af virksomhedskapitalen.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet er indtrådt i frivillig likvidation, og forventes at lukke i 2019.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Andre eksterne omkostninger	-3.750	-3.816
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-3.750</b>	<b>-3.816</b>
Andre finansielle indtægter	17.441	16.671
<b>Resultat før skat</b>	<b>13.691</b>	<b>12.855</b>
Skat af årets resultat	-3.079	-2.906
<b>Årets resultat</b>	<b>10.612</b>	<b>9.949</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	10.612	9.949
<b>Disponeret i alt</b>	<b>10.612</b>	<b>9.949</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
Note			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	<u>246.320</u>	<u>235.532</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>246.320</u>	<u>235.532</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>246.320</u></b>	<b><u>235.532</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>246.320</u></b>	<b><u>235.532</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	125.000	125.000
3	Overført resultat	<u>114.453</u>	<u>103.841</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>239.453</u></b>	<b><u>228.841</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.875	3.875
	Selskabsskat	<u>2.992</u>	<u>2.816</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.867</u>	<u>6.691</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>6.867</u></b>	<b><u>6.691</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>246.320</u></b>	<b><u>235.532</u></b>
<b>1</b>	<b>Usikkerhed ved indregning eller måling</b>		
<b>4</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>5</b>	<b>Eventualposter</b>		



## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet er trådt i likvidation, og årsregnskabet aflægges derfor efter realisationsprincippet.

Der er ingen usikkerheder omkring indregning og måling

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 10 stk. a 1.562,5 kr., hvilket svarer til 12,5 % af virksomhedskapitalen.

### 3. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2018	103.841	93.892
Årets overførte overskud eller underskud	<u>10.612</u>	<u>9.949</u>
	<b><u>114.453</u></b>	<b><u>103.841</u></b>

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 5. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Gl. Skivevej, Viborg og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør på balancedagen DKK 577.783, mens de samlede forpligtelser udgør DKK 251.184.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.