



Godkendt revisionspartnerselskab  
Sports Allé 5B, 3., 4300 Holbæk  
Mynstersvej 5, 4., 1827 Frederiksberg C  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

# Claus Madsen Holbæk Holding ApS

Bennebo Gade 1  
4440 Mørkøv

CVR-nr. 27979599

## Årsrapport

1. oktober 2021 - 30. september 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. marts 2023

---

Claus Madsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang.....	4
Virksomhedsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter.....	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Claus Madsen Holbæk Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørkøv, den 31. marts 2023

### Direktion

Claus Madsen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Claus Madsen Holbæk Holding ApS

#### Afkræftende konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Claus Madsen Holbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift. Af note 2 i årsregnskabet om efterfølgende begivenheder fremgår det, at selskabets kapitalinteresse er taget under konkurs og at selskabet kautionere for deres mellemværende til deres pengeinstitut. Det er vores opfattelse, at disse forhold ikke gør det muligt for selskabet at fortsætte driften. Årsregnskabet burde i overensstemmelse med årsregnskabsloven have været udarbejdet under hensyntagen til den forestående afvikling, og indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser ændret i overensstemmelse hermed. Det har ikke været muligt at opgøre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af manglende oplysninger om den væsentlige usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. I forbindelse med vores gennemlæsning af ledelsesberetningen har vi konstateret, at ledelsesberetningen ikke indeholder oplysninger om den væsentlige usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets muligheder for at fortsætte driften. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at ledelsesberetningen ikke er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningens krav.

Holbæk, den 31. marts 2023

**Revision & Rådgivningsgruppen**  
**Godkendt revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 33771177

Carsten Thomsen  
Partner, registreret revisor  
mne17363

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Claus Madsen Holbæk Holding ApS Bennebo Gade 1 4440 Mørkøv
CVR-nr.	27979599
Regnskabsår	1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Claus Madsen
<b>Revisor</b>	Revision & Rådgivningsgruppen Godkendt revisionspartnerselskab Sports Allé 5B, 3. 4300 Holbæk
Telefon	72301310
CVR-nr.	33771177

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at foretage investering og kapitalanbringelse og dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har en ejerandel i kapitalinteressen Holbæk Cykelcenter ApS. Selskabets aktiver består udelukkende af denne kapitalandel samt et tilgodehavende hos Holbæk Cykelcenter ApS. Selskabet har ingen andre aktiver.

Værdien af kapitalandelen i Holbæk Cykelcenter ApS og selskabets tilgodehavende hos Holbæk Cykelcenter ApS er nedskrevet/indregnet til nul i årsregnskabet, da det vurderes at værdien heraf var nul pr. 30. september 2022 grundet forhold i driften af Holbæk Cykelcenter ApS som medførte at Holbæk Cykelcenter ApS blev taget under konkurs d. 5. oktober 2022.

Som følge af ovenstående er selskabets kapital tabt. Der foreligger fornuværende ikke planer for reetablering heraf.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter at selskabets kapitalinteresse Holbæk Cykelcenter ApS er blevet taget under konkurs, har Holbæk Cykelcenter ApS' bankforbindelse opsagt deres engagement med Holbæk Cykelcenter ApS. Selskabet har kautioneret for Holbæk Cykelcenter ApS' engagement med DKK 10 millioner. Pr. opsigelsesdagen d. 6. oktober 2022 var engagementet opgjort til DKK 3.737.004 med tillæg af ikke tilskrever renter mv. indtil engagementet indfries.

Selskabet har ved regnskabs afslutning kun modtaget underretning om opsigelsen af bankens engagement i Holbæk Cykelcenter ApS. Der er endnu ikke modtaget et endelig krav fra banken på selskabets kaution.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Claus Madsen Holbæk Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-4.745</b>	<b>-5.575</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	1	-1.045.792	63.129
Andre finansielle indtægter		0	24.869
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.050.537</b>	<b>82.423</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.050.537</b>	<b>82.423</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-310.264	63.129
Overført resultat		-740.273	19.294
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-1.050.537</b>	<b>82.423</b>

Balance 30. september 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalinteresser		0	417.921
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>417.921</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>417.921</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	632.616
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>632.616</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>632.616</b>
<b>Aktiver</b>		<b>0</b>	<b>1.050.537</b>

## Balance 30. september 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	310.264
Overført resultat		-128.500	611.773
<b>Egenkapital</b>		<b>-3.500</b>	<b>1.047.037</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	3.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.500</b>	<b>3.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.500</b>	<b>3.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>1.050.537</b>
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning	2		
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>1. Særlige poster</b>		
Nedskrivning af tilgodehavender hos kapitalinteresser	-627.871	0
Nedskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser	-417.921	0
	<u>-1.045.792</u>	<u>0</u>

**2. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning**

Selskabet har en ejerandel i kapitalinteressen Holbæk Cykelcenter ApS. Holbæk Cykelcenter ApS blev taget under konkurs d. 5. oktober 2022.

Efter at Holbæk Cykelcenter ApS blev taget under konkurs, har Holbæk Cykelcenter ApS' bankforbindelse opsagt deres engagement med Holbæk Cykelcenter ApS. Selskabet har kationeret for Holbæk Cykelcenter ApS' engagement med DKK 10 millioner. Pr. opsigelsesdagen d. 6. oktober 2022 var engagementet opgjort til DKK 3.737.004 med tillæg af ikke tilskrever renter mv. indtil engagementet indfries.

Selskabet har ved regnskabsafslutning kun modtaget underretning om opsigelsen af bankens engagement i Holbæk Cykelcenter ApS. Der er endnu ikke modtaget et endelig krav fra banken på selskabets kaution.

**3. Eventualforpligtelser**

Selskabet har kationeret for Holbæk Cykelcenter ApS' mellemværende med dets pengeinstitut med DKK 10 millioner.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for Holbæk Cykelcenter ApS' mellemværende med dets pengeinstitut m.v., er der afgivet tilbagetrædelseserklæring i tilgodehavender i Holbæk Cykelcenter ApS.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Madsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Dirigent

ID: 3e21efac-c5b9-4041-a68f-5fc19940269c

Tidspunkt for underskrift: 01-04-2023 kl.: 07:48:33

Underskrevet med MitID



## Claus Madsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Direktør

ID: 3e21efac-c5b9-4041-a68f-5fc19940269c

Tidspunkt for underskrift: 01-04-2023 kl.: 07:48:33

Underskrevet med MitID



## Carsten Thomsen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Carsten Thomsen

Registreret revisor

På vegne af RR Gruppen P/S

ID: 36115426

Tidspunkt for underskrift: 01-04-2023 kl.: 14:36:57

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 2fa3b7JkkMT249725769

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).