

**Kanal Caféen Holding ApS**

c/o Ingeborg Sonja Espersen  
Strandlinien 27  
2791 Dragør  
CVR-nr. 27 97 95 05

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020  
(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 14. juni 2021

---

Ingeborg Sonja Espersen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
1. januar - 31. december 2020	
Balance pr. 31. december 2020	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Kanal Caféen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 11. april 2021

### Direktion

Ingeborg Sonja Espersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Kanal Caféen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Kanal Caféen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. april 2021

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33231

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Kanal Caféen Holding ApS  
c/o Ingeborg Sonja Espersen  
Strandlinien 27  
2791 Dragør

CVR-nr.: 27 97 95 05

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 27. juli 2004

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: Dragør kommune

**Direktion**

Ingeborg Sonja Espersen, direktør

**Revisor**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Indiakaj 6  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringer samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på kr. 83.421, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 8.479.192.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kanal Caféen Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som tilsammen udgør bruttotab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	50 %
Renovering af bygning	20 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-60.302</b>	<b>-107.788</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-72.000</u>	<u>-72.000</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-132.302</b>	<b>-179.788</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-58.757	-59.250
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-191.059</b>	<b>-239.038</b>
Finansielle indtægter		199.930	205.329
Finansielle omkostninger		<u>-92.292</u>	<u>-53.857</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-83.421</b>	<b>-87.566</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-83.421</u></b>	<b><u>-87.566</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Overført resultat		<u>-196.421</u>	<u>-198.166</u>
		<b><u>-83.421</u></b>	<b><u>-87.566</u></b>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		0	4.856.940
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>4.856.940</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>0</u>	<u>4.856.940</u>
Andre tilgodehavender		878.265	58.336
Selskabsskat		6.000	22.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>884.265</u>	<u>80.336</u>
Værdipapirer		3.315.734	3.835.787
<b>Værdipapirer</b>		<u>3.315.734</u>	<u>3.835.787</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>5.609.959</u>	<u>1.246.154</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>9.809.958</u>	<u>5.162.277</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>9.809.958</u></u>	<u><u>10.019.217</u></u>

**Balance pr. 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		8.241.192	8.437.614
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>	2	<b><u>8.479.192</u></b>	<b><u>8.673.214</u></b>
Selskabsdeltagere og ledelse		<u>1.109.412</u>	<u>1.142.739</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.109.412</u></b>	<b><u>1.142.739</u></b>
Anden gæld		<u>221.354</u>	<u>203.264</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>221.354</u></b>	<b><u>203.264</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.330.766</u></b>	<b><u>1.346.003</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>9.809.958</u></b>	<b><u>10.019.217</u></b>

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	125.000	8.437.613	110.600	8.673.213
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	-196.421	113.000	-83.421
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>8.241.192</b>	<b>113.000</b>	<b>8.479.192</b>

---

**Noter**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	<u>72.000</u>	<u>72.000</u>
	<u><b>72.000</b></u>	<u><b>72.000</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

**2 Egenkapital**

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.