

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

FYSIODANMARK HILLERØD APS

Milnersvej 39

3400 Hillerød

CVR-nr. 27 97 85 68

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 28/2 2023

Lars Bryde Lind

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	10
Balance pr. 31. december 2022	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2022	13
Noter	14-19

Selskab

FysioDanmark Hillerød ApS
Milnersvej 39
3400 Hillerød

CVR-nummer 27 97 85 68

18. regnskabsår

Hjemsted: Hillerød

Direktion

Klaus Thomas Höfelsauer

Lars Bryde Lind

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Jesper Tranegaard Berril Andersen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

FysioDanmark Hillerød ApS' hovedaktivitet er at drive moderne fysioterapeutisk klinik.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et negativt resultat før skat og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Det negative resultat skyldes primært negativ udvikling på aktiemarkedet med t.kr. 858 samt ekstra omkostninger til el og varme i niveauet t.kr. 500. Endvidere har der været ekstra omkostninger i forbindelse med nedlukning af afdelingen Søhuset motionscenter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2022.

Den forventede udvikling

Der forventes et markant positivt resultat for 2023.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for FysioDanmark Hillerød ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 28. februar 2023

I direktionen

Klaus Thomas Höfelsauer
Direktør

Lars Bryde Lind
Direktør

Til kapitalejerne i FysioDanmark Hillerød ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FysioDanmark Hillerød ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskabet, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 28. februar 2023

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Jesper Tranegaard Berril Andersen
statsautoriseret revisor
mne35841

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

ÆNDRET REGNSKABSOPSTILLING

Anvendt regnskabspraksis er ændret vedrørende klassifikation af modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder (lønrefusioner). Disse er tidligere præsenteret under personaleomkostninger, men præsenteres fremadrettet som en del af andre driftsindtægter.

Praksisændringen har ikke indvirket på hverken egenkapital eller resultat.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer" samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning med fradrag af afgivne vare og kunderabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder kompensation fra de statslige støtteordninger.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs-, lokale-, administrationomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, samt rentetilæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetilæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	10 år
----------	-------

Goodwill afskrives over en længere periode end 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den kundemasse som goodwill er knyttet til.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsindtægter.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
EDB og software	3 år	0 %

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger. Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsindtægter.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele er værdiansat til kostpris.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	23.685.954	24.507.597
2	<u>-22.498.639</u>	<u>-22.754.045</u>
	1.187.315	1.753.552
1	867.731	2.187.269
4,5	<u>-2.425.225</u>	<u>-2.455.542</u>
	-370.179	1.485.279
3	226.297	76.953
4	<u>-1.238.874</u>	<u>-407.189</u>
	-1.382.756	1.155.043
5	<u>259.709</u>	<u>-309.254</u>
	<u><u>-1.123.047</u></u>	<u><u>845.789</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-1.358.647	616.989
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>235.600</u>	<u>228.800</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-1.123.047</u></u>	<u><u>845.789</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
6,10 Goodwill	<u>4.730.317</u>	<u>5.899.017</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>4.730.317</u>	<u>5.899.017</u>
7,10 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.193.356</u>	<u>2.449.881</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.193.356</u>	<u>2.449.881</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	13.750	13.750
Andre tilgodehavender	<u>1.203.721</u>	<u>1.185.730</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.217.471</u>	<u>1.199.480</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>7.141.144</u>	<u>9.548.378</u>
VAREBEHOLDNINGER	<u>510.099</u>	<u>339.633</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.993.342	2.247.870
Tilgodehavende selskabsskat	373.954	0
Andre tilgodehavender	1.000	4.931
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>246.183</u>
TILGODEHAVENDER	<u>2.368.296</u>	<u>2.498.984</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>2.765.814</u>	<u>3.468.558</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>57.369</u>	<u>90.695</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>5.701.578</u>	<u>6.397.870</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>12.842.722</u></u>	<u><u>15.946.248</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud	2.813.352	4.171.999
Forslag til udbytte for regnskabsåret	235.600	228.800
EGENKAPITAL	3.173.952	4.525.799
5 Hensættelse til udskudt skat	317.255	576.964
HENSATTE FORPLIGTELSER	317.255	576.964
Kreditinstitutter i øvrigt	510.938	510.938
Anden gæld	884.224	1.415.590
9 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	1.395.162	1.926.528
9 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	549.552	595.691
Gæld til kreditinstitutter	2.475.500	2.195.234
Leverandører af varer og tjenesteydelser	820.157	1.158.091
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.988.320	2.876.287
Anden gæld	1.103.077	1.741.389
5 Selskabsskat	0	350.265
Periodeafgrænsningsposter	19.747	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	7.956.353	8.916.957
GÆLDSFORPLIGTELSER	9.351.515	10.843.485
PASSIVER I ALT	12.842.722	15.946.248
1 Særlige poster		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Kontraktlige forpligtelser		

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2021	125.000	3.555.010	226.000	3.906.010
Udloddet udbytte	0	0	-226.000	-226.000
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>616.989</u>	<u>228.800</u>	<u>845.789</u>
Egenkapital pr. 1/1 2022	125.000	4.171.999	228.800	4.525.799
Udloddet udbytte	0	0	-228.800	-228.800
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>-1.358.647</u>	<u>235.600</u>	<u>-1.123.047</u>
Egenkapital pr. 31/12 2022	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>2.813.352</u></u>	<u><u>235.600</u></u>	<u><u>3.173.952</u></u>

1	Særlige poster	2022	2021
	Kompensationsordninger	0	1.595.244
	I ALT	0	1.595.244

Særlige poster er indregnet under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen.

2	Personaleomkostninger	2022	2021
	Gager og lønninger	18.751.940	18.698.023
	Andre omkostninger til social sikring	2.543.613	2.404.834
	Personaleomkostninger i øvrigt	1.203.086	1.651.188
	I ALT	22.498.639	22.754.045

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 43 mod 43 i sidste regnskabsår.

3	Andre finansielle indtægter	2022	2021
	Renteindtægter i øvrigt	226.297	76.953
	I ALT	226.297	76.953

4	Øvrige finansielle omkostninger	2022	2021
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	206.430	195.457
	Renteomkostninger i øvrigt	1.032.444	211.732
	I ALT	1.238.874	407.189

5 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelse</u>	<u>2021</u>
Skyldig pr. 1/1 2022	350.265	576.964		
Betalt vedr. tidligere år	-350.265			
Betalt acontoskat	-330.000			
Betalt udbytteskat	-43.954			
Skat af årets resultat	0		0	396.000
Forskydning udskudt skat	<u>0</u>	<u>-259.709</u>	<u>-259.709</u>	<u>-86.746</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2022	<u><u>-373.954</u></u>	<u><u>317.255</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>-259.709</u></u>	<u><u>309.254</u></u>

6 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2021</u>
Kostpris pr. 1/1 2022	14.917.000	14.917.000	14.917.000
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2022	<u>14.917.000</u>	<u>14.917.000</u>	<u>14.917.000</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	9.017.983	9.017.983	7.849.283
Årets afskrivninger	1.168.700	1.168.700	1.168.700
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2022	<u>10.186.683</u>	<u>10.186.683</u>	<u>9.017.983</u>
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2022	<u><u>4.730.317</u></u>	<u><u>4.730.317</u></u>	<u><u>5.899.017</u></u>
Salgspris, afgang	0	0	0
Bogført værdi, afgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
FORTJENESTE/TAB VED SALG	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

7 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	31/12 2021
Kostpris pr. 1/1 2022	15.913.728	15.913.728	15.659.610
Tilgang i året	0	0	254.118
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2022	15.913.728	15.913.728	15.913.728
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2022	13.463.847	13.463.847	12.177.005
Årets afskrivninger	1.256.525	1.256.525	1.286.842
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2022	14.720.372	14.720.372	13.463.847
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2022	1.193.356	1.193.356	2.449.881
Salgspris, afgang	0	0	0
Bogført værdi, afgang	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0

8 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	-858.283
Dagsværdi pr. 31/12 2022	2.765.814

9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Kreditinstitutter	510.938	510.938
Anden gæld	<u>1.433.776</u>	<u>2.011.281</u>
I ALT	<u>1.944.714</u>	<u>2.522.219</u>
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Kreditinstitutter	0	0
Anden gæld	<u>549.552</u>	<u>595.691</u>
I ALT	<u>549.552</u>	<u>595.691</u>
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Kreditinstitutter	0	0
Anden gæld	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Løsørejerpantebreve, nom. kr. 6.300.000, i selskabets driftsmidler, inventar og goodwill med en balanceværdi på kr. 5.923.673 er deponeret til sikkerhed for engagement med pengeinstitut.

11 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået yderligere huslejekontrakt med opsigelsesvarsel på 12 mdr., dog tidligst med ophør d. 1/11 2029. Den samlede forpligtelse udgør t.kr. 9.018.

Endvidere har selskabet indgået huslejekontrakt med opsigelsesvarsel på 12. mdr. Forpligtelsen udgør t.kr. 2.637.

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt om leasing af biler. Leasingaftalerne er uopsigelige og udløber løbende indtil marts 2023. Den samlede leasingforpligtelse udgør ca. t.kr. 17.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Bryde Lind

Direktør

Serienummer: 768e60bf-c06f-40c6-87ea-d68018c825ab

IP: 5.56.xxx.xxx

2023-02-28 16:25:58 UTC



Klaus Thomas Höfelsauer

Direktør

Serienummer: 2d80679b-10f6-443d-bd55-e61cf1692901

IP: 212.237.xxx.xxx

2023-02-28 21:19:30 UTC



Jesper Tranegaard Berril Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-900328150404

IP: 131.164.xxx.xxx

2023-02-28 22:32:03 UTC



Lars Bryde Lind

Dirigent

Serienummer: 768e60bf-c06f-40c6-87ea-d68018c825ab

IP: 5.56.xxx.xxx

2023-03-01 09:47:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: HG43G-1MQCN-G38KW-26M3E-P7EVE-VMAVL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>