

# Havevej Invest ApS

Havevej 17, 9293 Kongerslev  
CVR-nr. 27 97 51 27

## Årsrapport for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 28.06.22

Peter Frank Hansen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Koncernens pengestrømsopgørelse	14
Noter	15 - 33

---

---

**Selskabet**

---

Havevej Invest ApS  
Havevej 17  
9293 Kongerslev  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 27 97 51 27  
Regnskabsår: 01.05 - 30.04

---

**Direktion**

---

Bruno Grankvist

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordea, Erhvervscenter Jylland Nord

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22 for Havevej Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.22 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongerslev, den 28. juni 2022

**Direktionen**

Bruno Grankvist

**Til kapitalejeren i Havevej Invest ApS****Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Havevej Invest ApS for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.22 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.05.21 - 30.04.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 28. juni 2022

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bjørn

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne28606

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2021/22	2020/21
<i>Resultat</i>		
Finansielle poster i alt	-351	284
Årets resultat	4.256	4.116
<i>Balance</i>		
Samlede aktiver	54.006	50.657
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.631	5.946
Egenkapital	22.954	20.523



### **Væsentligste aktiviteter**

Koncernens formål er at drive ingeniør-, entreprenør- og byggevirksomhed samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.21 - 30.04.22 udviser et resultat på DKK 4.255.851 mod DKK 4.115.867 for tiden 01.05.20 - 30.04.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 22.953.702.

Resultatet ligger over forventningerne ved regnskabsårets start.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat før skat for det kommende år.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22 DKK	2020/21 DKK	2021/22 DKK	2020/21 DKK
	<b>14.100.477</b>	<b>13.014.282</b>	<b>-41.013</b>	<b>-54.423</b>
	<b>14.100.477</b>	<b>13.014.282</b>	<b>-41.013</b>	<b>-54.423</b>
1 Personaleomkostninger	-4.942.594	-4.568.825	0	0
	<b>9.157.883</b>	<b>8.445.457</b>	<b>-41.013</b>	<b>-54.423</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.711.479	-3.499.959	-9.900	-9.900
	<b>5.446.404</b>	<b>4.945.498</b>	<b>-50.913</b>	<b>-64.323</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	40.000	41.800	0	0
	<b>5.486.404</b>	<b>4.987.298</b>	<b>-50.913</b>	<b>-64.323</b>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	2.452.228	2.135.247
3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-24.927	51.558	-19.139	46.429
Andre finansielle indtægter	157.552	476.829	85.792	294.825
4 Andre finansielle omkostninger	-483.884	-244.643	-270.273	-14.448
	<b>5.135.145</b>	<b>5.271.042</b>	<b>2.197.695</b>	<b>2.397.730</b>
Skat af årets resultat	-879.294	-1.155.175	51.787	-28.884
	<b>4.255.851</b>	<b>4.115.867</b>	<b>2.249.482</b>	<b>2.368.846</b>
5 Forslag til resultatdisponering				

Note	AKTIVER	Koncern		Modervirksomhed	
		30.04.22	30.04.21	30.04.22	30.04.21
		DKK	DKK	DKK	DKK
	Investeringsejendomme	7.165.000	7.125.000	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20.315.176	17.861.571	192.058	190.958
6	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>27.480.176</b>	<b>24.986.571</b>	<b>192.058</b>	<b>190.958</b>
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	9.273.691	8.196.463
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	414.027	0	138.981
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.309.451	3.247	2.309.451	3.246
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.309.451</b>	<b>417.274</b>	<b>11.583.142</b>	<b>8.338.690</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>29.789.627</b>	<b>25.403.845</b>	<b>11.775.200</b>	<b>8.529.648</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	50.000	50.000	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	2.772.578	691.000	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.328.019	12.776.579	0	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	10.883	0	0	0
11	Udskudt skatteaktiv	0	0	122.261	106.409
	Tilgodehavende selskabsskat	7.929	0	43.864	990
	Andre tilgodehavender	2.125.798	2.732.214	2.120.412	2.728.662
9	Periodeafgrænsningsposter	499.754	403.130	6.678	6.007
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>16.744.961</b>	<b>16.602.923</b>	<b>2.293.215</b>	<b>2.842.068</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.421.391</b>	<b>8.600.054</b>	<b>1.303.792</b>	<b>2.450.748</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>24.216.352</b>	<b>25.252.977</b>	<b>3.597.007</b>	<b>5.292.816</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>54.005.979</b>	<b>50.656.822</b>	<b>15.372.207</b>	<b>13.822.464</b>

Note	<b>PASSIVER</b>				
	Koncern		Modervirksomhed		
	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK	
	Selskabskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	64.027	4.225.384	3.187.138
	Overført resultat	13.866.136	12.927.627	9.640.752	9.804.516
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.375.000	700.000	1.375.000	700.000
	<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>	<b>15.366.136</b>	<b>13.816.654</b>	<b>15.366.136</b>	<b>13.816.654</b>
10	Minoritetsinteresser	7.587.566	6.706.197	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>22.953.702</b>	<b>20.522.851</b>	<b>15.366.136</b>	<b>13.816.654</b>
11	Hensættelser til udskudt skat	5.400.896	4.457.605	0	0
12	Andre hensatte forpligtelser	50.000	50.000	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.450.896</b>	<b>4.507.605</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Gæld til realkreditinstitutter	2.053.581	2.279.061	0	0
13	Gæld til øvrige kreditinstitutter	2.100.000	1.212.000	0	0
13	Leasingforpligtelser	1.469.780	2.010.870	0	0
13	Anden gæld	2.452.842	2.543.114	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.076.203</b>	<b>8.045.045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.797.012	1.468.352	0	0
8	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	2.373.000	2.332.000	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.894.027	8.629.082	0	0
	Selskabsskat	0	63.007	0	0
	Anden gæld	4.461.139	5.088.880	6.071	5.810
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.525.178</b>	<b>17.581.321</b>	<b>6.071</b>	<b>5.810</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>25.601.381</b>	<b>25.626.366</b>	<b>6.071</b>	<b>5.810</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>54.005.979</b>	<b>50.656.822</b>	<b>15.372.207</b>	<b>13.822.464</b>
14	Oplysninger om dagsværdi				
15	Eventualforpligtelser				
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
17	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:						
Egenkapitalopgørelse for 01.05.20 - 30.04.21						
Saldo pr. 01.05.20	125.000	19.917	11.302.891	1.650.000	5.409.176	18.506.984
Betalt udbytte	0	0	0	-1.650.000	-450.000	-2.100.000
Forslag til resultatdisponering	0	44.110	1.624.736	700.000	1.747.021	4.115.867
Saldo pr. 30.04.21	125.000	64.027	12.927.627	700.000	6.706.197	20.522.851
Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22						
Saldo pr. 01.05.21	125.000	64.027	12.927.627	700.000	6.706.197	20.522.851
Betalt udbytte	0	0	0	-700.000	-1.125.000	-1.825.000
Forslag til resultatdisponering	0	-64.027	938.509	1.375.000	2.006.369	4.255.851
Saldo pr. 30.04.22	125.000	0	13.866.136	1.375.000	7.587.566	22.953.702
Modervirksomhed:						
Egenkapitalopgørelse for 01.05.20 - 30.04.21						
Saldo pr. 01.05.20	125.000	1.337.910	9.984.898	500.000	0	11.947.808
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000	0	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	1.849.228	-180.382	700.000	0	2.368.846
Saldo pr. 30.04.21	125.000	3.187.138	9.804.516	700.000	0	13.816.654
Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22						
Saldo pr. 01.05.21	125.000	3.187.138	9.804.516	700.000	0	13.816.654
Betalt udbytte	0	0	0	-700.000	0	-700.000
Forslag til resultatdisponering	0	1.038.246	-163.764	1.375.000	0	2.249.482
Saldo pr. 30.04.22	125.000	4.225.384	9.640.752	1.375.000	0	15.366.136

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2021/22 DKK	2020/21 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>4.255.851</b>	<b>4.115.867</b>
18 Reguleringer	4.448.394	3.829.352
Forskydning i driftskapital		
Tilgodehavender	-134.109	718.091
Leverandører af varer og tjenesteydelser	264.945	2.656.519
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-586.981	758.847
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>8.248.100</b>	<b>12.078.676</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	126.010	249.867
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-244.945	-244.035
Betalt selskabsskat	-6.939	2.948
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>8.122.226</b>	<b>12.087.456</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-7.631.446	-5.946.111
Salg af materielle anlægsaktiver	1.920.000	1.022.500
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-3.292.274	-802.370
Salg af værdipapirer og kapitalandele	1.136.471	1.342.250
Modtaget udbytte	31.542	20
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-7.835.707</b>	<b>-4.383.711</b>
Betalt udbytte	-1.825.000	-950.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-224.460	-224.067
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	2.000.000	0
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-712.000	-792.000
Afdrag på leasingforpligtelser	-613.450	-529.780
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-90.272	0
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-1.465.182</b>	<b>-2.495.847</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-1.178.663</b>	<b>5.207.898</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	8.600.054	3.392.156
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>7.421.391</b>	<b>8.600.054</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	7.421.391	8.600.054
<b>I alt</b>	<b>7.421.391</b>	<b>8.600.054</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22 DKK	2020/21 DKK	2021/22 DKK	2020/21 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	4.852.799	4.401.829	0	0
Andre personaleomkostninger	89.795	166.996	0	0
I alt	4.942.594	4.568.825	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	60	63	0	0
<b>2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	2.452.228	2.135.247
<b>3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Resultatandele fra associerede virksomheder	-5.788	51.558	0	46.429
Tab ved salg af associerede virksomheder	-19.139	0	-19.139	0
I alt	-24.927	51.558	-19.139	46.429
<b>4. Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	1.197
Øvrige finansielle omkostninger	483.884	244.643	270.273	13.251
I alt	483.884	244.643	270.273	14.448

	Koncern		Modervirksomhed	
	2021/22 DKK	2020/21 DKK	2021/22 DKK	2020/21 DKK

## 5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-64.027	44.110	1.038.246	1.849.228
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.375.000	700.000	1.375.000	700.000
Minoritetsinteresser	2.006.369	1.747.021	0	0
Overført resultat	938.509	1.624.736	-163.764	-180.382
I alt	4.255.851	4.115.867	2.249.482	2.368.846

## 6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Investerings- ejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.05.21	4.605.756	34.643.784
Tilgang i året	0	7.631.446
Afgang i året	0	-2.282.650
Kostpris pr. 30.04.22	4.605.756	39.992.580
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.21	0	-16.782.213
Afskrivninger i året	0	-3.711.479
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	816.288
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.22	0	-19.677.404
Dagsværdireguleringer pr. 01.05.21	2.519.244	0
Dagsværdireguleringer i året	40.000	0
Dagsværdireguleringer pr. 30.04.22	2.559.244	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	7.165.000	20.315.176



**6. Materielle anlægsaktiver** - fortsat -

Beløb i DKK	Investerings- ejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.05.21	0	273.021
Tilgang i året	0	11.000
Kostpris pr. 30.04.22	0	284.021
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.21	0	-82.063
Afskrivninger i året	0	-9.900
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.22	0	-91.963
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	0	192.058

**7. Værdipapirer og kapitalandele**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.05.21	0	350.000	1.000
Tilgang i året	0	0	3.292.274
Afgang i året	0	-350.000	-747.371
Kostpris pr. 30.04.22	0	0	2.545.903
Opskrivninger pr. 01.05.21	0	64.027	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-58.239	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	-5.788	0
Opskrivninger pr. 30.04.22	0	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.05.21	0	0	2.246
Dagsværdireguleringer i året	0	0	-238.698
Dagsværdireguleringer pr. 30.04.22	0	0	-236.452
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	0	0	2.309.451

## 7. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.05.21	5.048.307	100.000	1.000
Tilgang i året	0	0	3.292.274
Afgang i året	0	-100.000	-747.371
Kostpris pr. 30.04.22	5.048.307	0	2.545.903
Opskrivninger pr. 01.05.21	3.148.156	38.981	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-38.981	0
Årets resultat fra kapitalandele	2.452.228	0	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-1.375.000	0	0
Opskrivninger pr. 30.04.22	4.225.384	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.05.21	0	0	2.246
Dagsværdireguleringer i året	0	0	-238.698
Dagsværdireguleringer pr. 30.04.22	0	0	-236.452
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.22	9.273.691	0	2.309.451
Navn og hjemsted:			Ejerandel
Dattervirksomheder:			
A/S Mortensen & Nymark, Aalborg			55%
Lille Norge Invest A/S, Aalborg			55%

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK

### 8. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	104.712.107	104.889.989	0	0
Acontofaktureringer	-104.312.529	-106.530.989	0	0

Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	399.578	-1.641.000	0	0
---	---------	------------	---	---

Der indregnes således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning	2.772.578	691.000	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-2.373.000	-2.332.000	0	0
I alt	399.578	-1.641.000	0	0

### 9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	499.754	403.130	6.678	6.007
---------------------------	---------	---------	-------	-------

### 10. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	6.706.197	5.409.176	0	0
Betalt udbytte	-1.125.000	-450.000	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	2.006.369	1.747.021	0	0
I alt	7.587.566	6.706.197	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK

**11. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.05.21	4.457.605	3.345.201	-106.409	-135.293
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	943.291	1.112.404	-15.852	28.884
Udskudt skat pr. 30.04.22	5.400.896	4.457.605	-122.261	-106.409

**12. Andre hensatte forpligtelser**

Beløb i DKK	Garantiforpligtelser			
Koncern:				
Forpligtelser pr. 01.05.21				50.000
Forpligtelser pr. 30.04.22				50.000
	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK	30.04.22 DKK	30.04.21 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Kortfristede forpligtelser	50.000	50.000	0	0
----------------------------	--------	--------	---	---

**13. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.04.22	Gæld i alt 30.04.21
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	227.592	1.142.758	2.281.173	2.505.633
Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.112.000	0	3.212.000	1.924.000
Leasingforpligtelser	457.420	0	1.927.200	2.540.650
Anden gæld	0	0	2.452.842	2.543.114
I alt	1.797.012	1.142.758	9.873.215	9.513.397

**14. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Investeringssejendomme	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Koncern:			
Dagsværdi pr. 30.04.22	7.165.000	2.309.451	9.474.451
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	40.000	-246.381	-206.381
Modervirksomhed:			
Dagsværdi pr. 30.04.22	0	2.309.451	2.309.451
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	-246.381	-246.381

Selskabet anvender normalindtjeningsmetoden til fastsættelse af dagsværdien for investeringsejendommen.

Fastsættelse af dagsværdien er baseret på et forventet normaliseret driftsresultat på t.DKK 495 og et afkastkrav på 7. Afkastkravet er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastsættelse af dagsværdien på investerings-ejendommen.

**15. Eventualforpligtelser**

Koncern:

*Garantiforpligtelser*

Koncernen har almindelig forretningsmæssige garantiforpligtelser, som er forsikret hos Tryg Garanti. Beløbet udgør pr. 30.04.22 t.DKK 30.088.

**15. Eventualforpligtelser** - fortsat -

Modervirksomhed:

*Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautio-  
nen er ulimiteret.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegræn-  
set for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle sene-  
re korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsind-  
komsten m.v.

**16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 2.281 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis  
regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 7.165.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet virksomhedspant på t.DKK 6.000 omfattende  
goodwill, immaterielle rettigheder, motorkøretøjer, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebehold-  
ninger samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af  
omfattede aktiver udgør t.DKK 31.693.

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er der pantsat kapitalandele i A/S Mortensen & Nymark.

**17. Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse	
Bruno Grankvist, Havevej 17, 9293 Kongerslev		Kapitalejer
	Koncern	Modervirk-somhed
	30.04.22	30.04.22
	DKK	DKK
Mellemværender		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	10.883	0

	Koncern	
	2021/22	2020/21
	DKK	DKK

**18. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Andre driftsindtægter	0	16.802
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.711.479	3.499.959
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-40.000	-41.800
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	24.927	-51.558
Finansielle indtægter	-157.552	-476.829
Finansielle omkostninger	483.884	244.643
Skat af årets resultat	879.294	1.155.175
Øvrige reguleringer	-453.638	-517.040
I alt	4.448.394	3.829.352

## 19. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### *Overgang til anvendelse af reglerne for en højere regnskabsklasse*

Selskabet er skiftet fra regnskabsklasse B til regnskabsklasse C-mellem. Som følge heraf aflægges årsrapporten efter bestemmelserne for regnskabsklasse C-mellem i stedet for som hidtil efter regnskabsklasse B. Overgangen til en højere regnskabsklasse har ikke medført ændringer i indregning og måling.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter andre variable omkostninger, salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 8	0 - 100

Investeringsejendomme afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Dagsværdiregulering af investeringsejendomme**

Under dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes urealiserede værdireguleringer af investeringsejendomme samt realiserede gevinster og tab ved salg.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver***Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

*Øvrige materielle anlægsaktiver*

Øvrige materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Øvrige materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -*Kapitalandele i associerede virksomheder*

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

*Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandele. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandele måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger bestående af materialer på pladserne og grus i grusgrave er indregnet til skønsmæssig anslået værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisation sværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealisation sværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

## 19. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.



**19. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.