



**MØLLER & MADSEN**  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

**K Egede Holding ApS**  
**Valbyvej 70**  
**4200 Slagelse**

CVR-nummer: 27974686

---

**Årsrapport**  
**1. juli 2021 - 30. juni 2022**  
(18. regnskabsår)

---

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2022

**Kristian Egede**  
**Dirigent**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2021/2022	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsrapporten 2021/2022	13
Anvendt regnskabspraksis	17

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** K Egede Holding ApS  
Valbyvej 70  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 27 97 46 86  
Kommune: Slagelse

**Direktion** Kristian Egede

**Pengeinstitut** Spar Nord Bank A/S  
Mariendals Alle 29  
4200 Slagelse

**Revisor** Møller & Madsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Tjørne Allé 2  
4200 Slagelse

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for K Egede Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 14. december 2022

**Direktion**

Kristian Egede

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejeren i K Egede Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K Egede Holding ApS for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 14. december 2022

**MØLLER & MADSEN**  
**REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB**  
CVR-nr. 30 83 56 54

Jacob Nissen Kronow  
registreret revisor  
mne35448

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er konsulentvirksomhed samt investering i værdipapirer, kapitalandele og ejendomme med henblik på salg.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat er positivt påvirket af resultat af kapitalandele med t.kr. 10.555. Herudover har selskabet i årets løb et nettotab på værdipapirer t.kr. 1.411.

Årets udvikling og resultat anses for meget tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-70.170</b>	<b>-95.525</b>
1 Personaleomkostninger	-625.619	-554.621
Afskrivninger	-139.487	-135.387
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-835.276</b>	<b>-785.533</b>
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	10.554.875	3.896.912
Finansielle indtægter	818.394	3.142.232
Andre finansielle omkostninger	-1.888.188	-24.263
	<hr/>	<hr/>
<b>Resultat før skat</b>	<b>8.649.805</b>	<b>6.229.348</b>
2 Skat af årets resultat	15.644	-514.240
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>8.665.449</b>	<b>5.715.108</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.937.375	1.392.912
Overført resultat	-386.326	4.209.196
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>8.665.449</b>	<b>5.715.108</b>
	<hr/>	<hr/>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2022**

**AKTIVER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	390.536	509.523
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>390.536</b>	<b>509.523</b>
4 Kapitalandele i kapitalinteresser	26.516.808	17.579.433
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>26.516.808</b>	<b>17.579.433</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>26.907.344</b>	<b>18.088.956</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	0	2.076.635
<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>2.076.635</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	36.783	25.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	405.944	425.111
Andre tilgodehavender	68.702	42.683
<b>Tilgodehavender</b>	<b>511.429</b>	<b>492.794</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.107.371	7.289.444
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>8.107.371</b>	<b>7.289.444</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>463.402</b>	<b>66.367</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>9.082.202</b>	<b>9.925.240</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>35.989.546</b>	<b>28.014.196</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2022**

**PASSIVER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	25.244.499	16.307.124
Overført resultat	10.171.254	10.557.581
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
	<hr/>	<hr/>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>35.655.153</b>	<b>27.102.705</b>
	<hr/>	<hr/>
Hensættelse til udskudt skat	0	15.644
	<hr/>	<hr/>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>15.644</b>
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat	0	495.463
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	284.530	283.452
	<hr/>	<hr/>
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>284.530</b>	<b>778.915</b>
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat	0	25.082
Anden gæld	49.863	91.850
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>49.863</b>	<b>116.932</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>GÆLD</b>	<b>334.393</b>	<b>895.847</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER</b>	<b>35.989.546</b>	<b>28.014.196</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	16.307.124	14.914.212
Overført af årets resultat	8.937.375	1.392.912
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b>	<b>25.244.499</b>	<b>16.307.124</b>
Overført resultat, primo	10.557.580	6.348.385
Overført af årets resultat	-386.326	4.209.196
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>10.171.254</b>	<b>10.557.581</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	113.000	110.600
Udbytteforslag	114.400	113.000
Udbytte udbetalt	-113.000	-110.600
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>114.400</b>	<b>113.000</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>35.655.153</b>	<b>27.102.705</b>

NOTER

	2021/2022	2020/2021
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	1	1
Lønninger	620.619	549.212
Andre omkostninger til social sikring	5.000	5.409
	<u>625.619</u>	<u>554.621</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat	0	511.434
Regulering af udskudt skat	-15.644	2.806
	<u>-15.644</u>	<u>514.240</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris, primo		842.425
Tilgang i årets løb		20.500
		<u>862.925</u>
Kostpris ultimo		862.925
Af-/nedskrivninger, primo		-332.902
Årets af-/nedskrivninger		-139.487
		<u>-472.389</u>
Afskrivning ultimo		-472.389
		<u>390.536</u>

**NOTER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>4 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris, primo	1.272.309	1.272.309
Kostpris 30. juni 2022	1.272.309	1.272.309
Op- og nedskrivninger primo	16.307.124	14.914.212
Årets resultatandele	10.554.875	3.896.912
Udloddet udbytte	-1.617.500	-2.504.000
Op- og nedskrivninger 30. juni 2022	25.244.499	16.307.124
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b><u>26.516.808</u></b>	<b><u>17.579.433</u></b>

Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:

<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
EV Bolig A/S	25,0%	101.634.617	42.209.765
EV Bolig Erhverv A/S	13,5%	5.264.098	18.029
Amaton Bike Parts ApS	22,5%	59.755	3.526
Rieks Construction ApS	30,0%	924.572	157.161

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat	495.463	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	283.452	284.530	0
	<u>778.915</u>	<u>284.530</u>	<u>0</u>
<b>6 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>			
<i>Værdi ultimo indregnet i balancen</i>			
Børsnoterede aktier		8.107.371	7.289.444
		<u>8.107.371</u>	<u>7.289.444</u>
<i>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</i>			
Urealiserede gevinst aktier		459.085	2.863.235
		<u>459.085</u>	<u>2.863.235</u>
<i>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen</i>			
Urealiserede tab aktier		1.869.678	0
		<u>1.869.678</u>	<u>0</u>

## NOTER

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for gæld til prioritetslån i kapitalinteresse virksomheden EV Bolig A/S samt dennes tilknyttede virksomheder. Kautionsforpligtelsen udgør pr. 30/6 2022 max. t.kr. 71.861.

Selskabet har kautioneret for gæld til prioritetslån i kapitalinteresse virksomheden EV Bolig Erhverv A/S. Kautionsforpligtelsen udgør 30/6 2022 max. t.kr. 10.405.

#### **Kontraktlige forpligtelser**

Selskabet har indgået operationel leasingaftale. Aftalen løber i indtil 2 år med en årlig ydelse på kr. 74.820. Leasingforpligtelsen udgør kr. 149.640.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for K Egede Holding ApS for 2021/2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger”.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

### **Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20 %

### **Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger, som omfatter ejendomme og grundarealer, måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kristian Egede

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kristian Egede

Direktør

ID: 37ca4ab5-8612-46c1-a47a-94836732f6b2

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2022 kl.: 09:12:46

Underskrevet med MitID



## Kristian Egede

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kristian Egede

Dirigent

ID: 37ca4ab5-8612-46c1-a47a-94836732f6b2

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2022 kl.: 09:12:46

Underskrevet med MitID



## Jacob Nissen Kronow

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jacob Nissen Kronow

Revisor

ID: f169965a-c37f-4784-8eb8-1162ed961eed

Tidspunkt for underskrift: 16-12-2022 kl.: 09:17:38

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: cbf4f9yZuYs248900384

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).