

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
[www.kallermann.dk](http://www.kallermann.dk)

## **Arndt Holding ApS**

**Gardes Alle 28  
2900 Hellerup**

**CVR-nr. 27973604**

**Årsrapport 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. oktober 2021

---

Christian Arndt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Arndt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 28. oktober 2021

### Direktion

Christian Arndt  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Arndt Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Arndt Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 28. oktober 2021

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Peter Kallermann  
statsautoriseret revisor  
mne8285

Rasmus Rolighed Asmussen  
statsautoriseret revisor  
mne45874

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Arndt Holding ApS Gardes Alle 28 2900 Hellerup CVR-nr. 27973604 Stiftelsesdato 9. juli 2011 Regnskabsår 1. maj 2020 - 30. april 2021
<b>Direktion</b>	Christian Arndt, direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed ved besiddelse af aktier og anparter (holdingselskab) og i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling bortset fra omtalen i årsregnskabsnote 7, hvortil der henvises.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 udviser et resultat på 5.063.390 kr., og selskabets balance pr. 30. april 2021 udviser en balancesum på 8.897.782 kr., og en egenkapital på 6.612.375 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Arndt Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Arndt Holding ApS-koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes



## Anvendt regnskabspraksis

uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og kapitalinteressers underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter, gæld til tilknyttede virksomheder, anden gæld og gæld til virksomhedsdeltager og ledelse, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-25.290</b>	<b>-23.385</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25.290</b>	<b>-23.385</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		5.254.848	3.432.272
Andre finansielle indtægter		4.503	1.511
Finansielle omkostninger	2	-116.838	-92.418
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.117.223</b>	<b>3.317.980</b>
Skat af årets resultat	3	-53.833	23.399
<b>Årets resultat</b>		<b>5.063.390</b>	<b>3.341.379</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		7.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.254.848	3.428.944
Overført resultat		-7.191.458	-87.565
<b>Resultatdisponering</b>		<b>5.063.390</b>	<b>3.341.379</b>

## Balance 30. april 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre investeringsaktiver		516.694	516.694
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>516.694</b>	<b>516.694</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	6.109.693	7.854.845
Kapitalinteresser	5	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<b>6.109.693</b>	<b>7.854.845</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.626.387</b>	<b>8.371.539</b>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		775.667	1.773.167
Andre tilgodehavender		25.000	25.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		1.452.088	1.391.010
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.252.755</b>	<b>3.189.177</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		13.080	9.216
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>13.080</b>	<b>9.216</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.560</b>	<b>7.646</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.271.395</b>	<b>3.206.039</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.897.782</b>	<b>11.577.578</b>

## Balance 30. april 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.609.693	7.355.845
Overført resultat		877.682	1.068.140
<b>Egenkapital</b>		<b>6.612.375</b>	<b>8.548.985</b>
Selskabsskat		1.426.172	1.389.895
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.426.172</b>	<b>1.389.895</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		797.182	1.552.859
Anden gæld		57.696	84.698
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.357	1.141
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>859.235</b>	<b>1.638.698</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.285.407</b>	<b>3.028.593</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.897.782</b>	<b>11.577.578</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto opskrivning indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Ekstra- ordinært udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. maj 2020	125.000	7.354.845	1.069.140	0	8.548.985
Årets resultat	0	5.254.848	-7.191.458	7.000.000	5.063.390
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-7.000.000	-7.000.000
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-7.000.000	7.000.000	0	0
<b>Egenkapital 30. april 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>5.609.693</b>	<b>877.682</b>	<b>0</b>	<b>6.612.375</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
Selskabet har ingen ansatte udover direktionen.		
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	89.921	81.947
Andre finansielle omkostninger	<u>26.917</u>	<u>10.471</u>
	<b><u>116.838</u></b>	<b><u>92.418</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-25.801	-23.399
Regulering af skat vedr. tidligere år	<u>79.634</u>	<u>0</u>
	<b><u>53.833</u></b>	<b><u>-23.399</u></b>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
Opskrivninger primo	7.354.845	3.925.901
Årets resultat	5.254.848	3.428.944
Udbytte relateret til kapitalandele	<u>-7.000.000</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>5.609.693</u></b>	<b><u>7.354.845</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>6.109.693</u></b>	<b><u>7.854.845</u></b>

## Noter

	2021 kr.	2020 kr.
<b>5. Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris primo	25.000	25.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-28.328	-28.328
Årets nedskrivninger	3.328	3.328
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
4 Dimensions A/S	Hellerup	100,00

*Kapitalinteresser*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
C & H Ejendomme ApS	Hellerup	50,00

**7. Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets investeringsaktiver, der består af et begrænset antal letomsættelige luksusgenstande, er i årsregnskabet for 2020/21 indregnet til 516.694 kr. Selskabets investeringsaktiver er indregnet til den oprindelige kostpris. Investeringsaktiver har som følge af deres art og karakteristika ikke undergået værdiforringelse i regnskabsåret, men værdien er følsom over for ændringer i mode og konjunktur. Der er på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen usikkerhed ved målingen af investeringsaktiver pr. 30. april 2021.

**8. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties udgør 1.426.172 kr. pr. 30. april 2021. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.