

---

# ***Jacobsson A/S***

Farum Hovedgade 52, st. 1., 3520 Farum

## **Årsrapport for 2021/22**

(regnskabsår 1/6 - 31/5)

---

CVR-nr. 27 97 33 02

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/08 2022

Lars Jacobsson  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj 4

Balance 31. maj 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 for Jacobsson A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 24. august 2022

## Direktion

Lars Rud Korf Jacobsson

## Bestyrelse

Berit Jacobsson  
formand

Hanne Maria Korf Jacobsson

Lars Rud Korf Jacobsson

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Jacobsson A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Jacobsson A/S for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 24. august 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Michael Krath

statsautoriseret revisor

mne34155

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Jacobsson A/S  
Farum Hovedgade 52, st. 1.  
3520 Farum  
  
CVR-nr.: 27 97 33 02  
Regnskabsperiode: 1. juni - 31. maj  
Stiftet: 15. maj 2004  
Regnskabsår: 18. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Furesø

## Bestyrelse

Berit Jacobsson, formand  
Hanne Maria Korf Jacobsson  
Lars Rud Korf Jacobsson

## Direktion

Lars Rud Korf Jacobsson

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

## Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

	Note	2021/22 DKK	2020/21 TDKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-38.131</b>	<b>-48</b>
Personaleomkostninger	2	-711.146	-1.120
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-749.277</b>	<b>-1.168</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		78.383	-7
Finansielle indtægter		1.595.680	25.170
Finansielle omkostninger	3	-12.120.408	-108
<b>Resultat før skat</b>		<b>-11.195.622</b>	<b>23.887</b>
Skat af årets resultat	4	2.472.063	-5.261
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.723.559</b>	<b>18.626</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	3.000
Overført resultat	-9.723.559	15.626
	<b>-8.723.559</b>	<b>18.626</b>

# Balance 31. maj

## Aktiver

	Note	2021/22 DKK	2020/21 TDKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	46.096	48
Andre tilgodehavender		80.385.760	45.898
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>80.431.856</b>	<b>45.946</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>80.431.856</b>	<b>45.946</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		69.698	71
Andre tilgodehavender		46.206.270	32.833
Udskudt skatteaktiv		2.472.063	0
Selskabsskat		104.944	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>48.852.975</b>	<b>32.904</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>48.939.667</b>	<b>67.113</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.573.880</b>	<b>50.969</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>102.366.522</b>	<b>150.986</b>
<b>Aktiver</b>		<b>182.798.378</b>	<b>196.932</b>

# Balance 31. maj

## Passiver

	Note	2021/22 DKK	2020/21 TDKK
Selskabskapital		500.000	500
Overført resultat		179.798.915	189.522
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	3.000
<b>Egenkapital</b>		<b>181.298.915</b>	<b>193.022</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.000	30
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.450.840	319
Selskabsskat		0	3.561
Anden gæld		18.623	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.499.463</b>	<b>3.910</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.499.463</b>	<b>3.910</b>
<b>Passiver</b>		<b>182.798.378</b>	<b>196.932</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>Foreslået udbyt-</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>te for regnskabs-</u>	<u>DKK</u>
			<u>året</u>	
			<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. juni	500.000	189.522.474	3.000.000	193.022.474
Betalt ordinært udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Årets resultat	0	-9.723.559	1.000.000	-8.723.559
<b>Egenkapital 31. maj</b>	<b>500.000</b>	<b>179.798.915</b>	<b>1.000.000</b>	<b>181.298.915</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i andre selskaber samt investering i andre værdipapirer.

	<u>2021/22</u> DKK	<u>2020/21</u> TDKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	705.922	1.120
Andre personaleomkostninger	5.224	0
	<u>711.146</u>	<u>1.120</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>2</u>	<u>2</u>

## 3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	<u>12.120.408</u>	<u>108</u>
	<u>12.120.408</u>	<u>108</u>

Posten "Andre finansielle omkostninger" indeholder urealiserede kursreguleringer på værdipapirer kr. 13.502.675.

## 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	5.261
Årets udskudte skat	<u>-2.472.063</u>	<u>0</u>
	<u>-2.472.063</u>	<u>5.261</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	DKK	TDKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. juni	80.000	80
Kostpris 31. maj	80.000	80
Værdireguleringer 1. juni	-31.844	-28
Årets resultat	-2.060	-4
Værdireguleringer 31. maj	-33.904	-32
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj</b>	<b>46.096</b>	<b>48</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Korf Cars ApS	Farum	80.000	100%	0	-2.060
Kosmolet A/S	Farum	Afhændet	0%	0	80.443
				0	78.383

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Korf Ejendomme ApS' gæld til kreditinstitutter.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Der er ikke øvrige sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. maj 2022.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jacobsson A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.