



**Revisionscentret Aabenraa**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa  
**T** 7462 4949  
**E** aabenraa@revisor.dk  
**W** www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

*FSR - danske revisorer*

## CFMH Invest ApS

Savværksvej 4 D  
6230 Rødekro

CVR-nr. 27 97 17 33

**Årsrapport for perioden**  
**1. januar til 31. december 2017**

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 5. marts 2018

  
\_\_\_\_\_  
Christian Frandsen Frederik Høgh  
dirigent

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Tinglev  
Tønder*

**Tal tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	7
Balance 31. december 2017	8

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for CFMH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

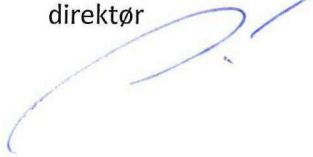
Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 15. februar 2018

### Direktion

Christian Frandsen Frederik Høgh  
direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i CFMH Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for CFMH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

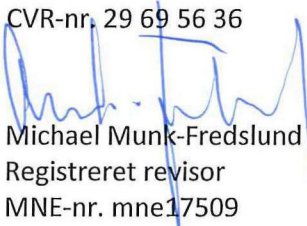
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 15. februar 2018

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36



Michael Munk-Fredslund  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17509



Annette Kjærgaard-Jensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne16756

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CFMH Invest ApS  
Savværksvej 4 D  
6230 Rødekro

Telefon: 30 74 92 37

CVR-nr.: 27 97 17 33

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Aabenraa

### Direktion

Christian Frandsen Frederik Høgh, direktør

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 97.533, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 3.725.346.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CFMH Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.708</b>	<b>-7.775</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-11.708</b>	<b>-7.775</b>
Finansielle indtægter		137.123	162.127
Finansielle omkostninger		<u>-316</u>	<u>-8.108</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>125.099</b>	<b>146.244</b>
Skat af årets resultat		<u>-27.566</u>	<u>-32.164</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>97.533</u></b>	<b><u>114.080</u></b>
Foreslået udbytte		100.000	200.000
Overført resultat		<u>-2.467</u>	<u>-85.920</u>
		<b><u>97.533</u></b>	<b><u>114.080</u></b>

Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		695.982	794.133
Selskabsskat		<u>21.389</u>	<u>31.962</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>717.371</u></b>	<b><u>826.095</u></b>
Værdipapirer		<u>2.589.277</u>	<u>2.901.888</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>2.589.277</u></b>	<b><u>2.901.888</u></b>
Likvide beholdninger		<u>421.698</u>	<u>158.230</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>3.728.346</u></b>	<b><u>3.886.213</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>3.728.346</u></u></b>	<b><u><u>3.886.213</u></u></b>

## Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.500.346	3.502.813
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	200.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.725.346</u></b>	<b><u>3.827.813</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Anden gæld		0	55.400
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.000</u></b>	<b><u>58.400</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.000</u></b>	<b><u>58.400</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.728.346</u></u></b>	<b><u><u>3.886.213</u></u></b>