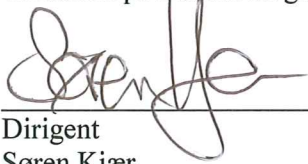


**Enni Invest ApS**  
Kunnerupvej 149  
Kolt  
8361 Hasselager

*CVR-nr. 27971083*

**ÅRSRAPPORT**  
1. januar - 31. december 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/5 2016



Dirigent  
Søren Kjær

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Enni Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasselager, den 10. maj 2016

**Direktion**



Søren Kjær

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Enni Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Enni Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

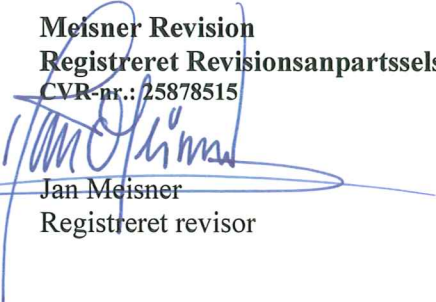
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 10. maj 2016

**Meisner Revision**  
**Registreret Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr.: 25878515



Jan Meisner  
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Enni Invest ApS Kunnerupvej 149 Kolt 8361 Hasselager
	CVR-nr.: 27 97 10 83
	Stiftet: 6. juli 2004
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Søren Kjær
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken Ravnsøvej 52 8240 Risskov
<b>Revisor</b>	Meisner Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Heimdalsvej 3 8680 Ry

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets eneste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes retableret ved egen indtjening.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes et tilfredsstillende resultat for næste regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Enni Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med et moderselskab. Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-9.875</b>	<b>-9.281</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	30.923	-218.123
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>21.048</b>	<b>-227.404</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>21.048</b>	<b>-227.404</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	21.048	-227.404
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>21.048</b>	<b>-227.404</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
AKTIVER

	2015	2014
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	143.145	112.222
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>143.145</b>	<b>112.222</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>143.145</b>	<b>112.222</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>49</b>	<b>49</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>49</b>	<b>49</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>143.194</b>	<b>112.271</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014
Selskabskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat.....	-400.192	-421.239
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>-275.192</b>	<b>-296.239</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	413.386	403.511
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>413.386</b>	<b>403.511</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	5.000	4.999
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5.000</b>	<b>4.999</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>418.386</b>	<b>408.510</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>143.194</b>	<b>112.271</b>
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2015	2014
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	342.000	342.000
Kostpris 31. december 2015	<u>342.000</u>	<u>342.000</u>
Op- og nedskrivninger primo.....	-153.206	64.917
Årets resultatandele .....	30.923	-218.123
Af-/nedskrivninger, primo .....	-76.572	-76.572
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-198.855</u>	<u>-229.778</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b><u>143.145</u></b>	<b><u>112.222</u></b>

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	-421.240	21.048	-400.192
	<u>-296.240</u>	<u>21.048</u>	<u>-275.192</u>

**3 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med Søren Kjær Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet selvskyldnerkautionerer begrænset solidarisk med kr. 1.000.000 overfor E&C Ejendomme ApS' mellemværende med Djurslands Bank.