

Vangbarr Holding ApS

Ydunsvej 9, 8230 Åbyhøj

CVR-nr. 27 97 04 19

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juli 2022.

Camilla Vang Barrett
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Vangbarr Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 7. juli 2022

Direktion

Camilla Vang Barrett

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Vangbarr Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vangbarr Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 7. juli 2022

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen
statsautoriseret revisor
mne18620

Jeppe Hillersborg Kristensen
statsautoriseret revisor
mne47800

Selskabsoplysninger

Selskabet	Vangbarr Holding ApS Ydunsvej 9 8230 Åbyhøj CVR-nr.: 27 97 04 19 Stiftet: 1. juli 2004 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december 17. regnskabsår
Direktion	Camilla Vang Barrett
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomheder	Ejendomsselskabet Barrskou ApS, Aarhus Barometer ApS, Aarhus IKHA Interkontinental Handel & Agentur ApS, Aarhus
Kapitalinteresser	Ejendomsselskabet Odinsgaarden ApS, Odense Boligerne Ved Sandgraven ApS, Aarhus

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2021 udgjort et overskud på 3.061 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.438 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 51.858 t.kr. mod 25.076 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 26.782 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 12.070 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 23,3 % af de samlede aktiver på 51.858 t.kr., hvilket er et fald på 12,8 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttotab	-18.630	-16.625
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-365.543	36.881
Indtægter af kapitalinteresser	3.753.183	1.296.091
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	192.061	178.320
Andre finansielle indtægter	614.814	108.084
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.114.640	-130.135
Resultat før skat	3.061.245	1.472.616
Skat af årets resultat	0	-34.791
Årets resultat	3.061.245	1.437.825
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.387.640	1.332.972
Overføres til overført resultat	0	104.853
Disponeret fra overført resultat	-326.395	0
Disponeret i alt	3.061.245	1.437.825

Balance 31. december

Aktiver		2021	2020
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.957.862	2.926.043
4	Kapitalinteresser	13.890.802	10.180.937
5	Andre tilgodehavender	25.000.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>41.848.664</u>	<u>13.106.980</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>41.848.664</u>	<u>13.106.980</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.980.329	1.856.323
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	8.029.096	10.112.500
	Tilgodehavender i alt	<u>10.009.425</u>	<u>11.968.823</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>33</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.009.425</u>	<u>11.968.856</u>
	Aktiver i alt	<u>51.858.089</u>	<u>25.075.836</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.221.955	5.877.633
Overført resultat	2.723.155	3.049.550
Egenkapital i alt	<u>12.070.110</u>	<u>9.052.183</u>
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter i øvrigt	<u>0</u>	<u>6.250.000</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>6.250.000</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	31.250.000	0
Gæld til pengeinstitut	127	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	30.938
Gæld til kapitalinteresser	0	5.448.218
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	34.813
Anden gæld	8.522.852	4.259.684
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>39.787.979</u>	<u>9.773.653</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>39.787.979</u>	<u>16.023.653</u>
Passiver i alt	<u>51.858.089</u>	<u>25.075.836</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	4.380.089	2.944.697	7.449.786
Overført via resultatdisponering	0	1.332.972	104.853	1.437.825
Øvrige reguleringer i kapitalandele	0	-164.572	0	-164.572
Overført fra/til overført resultat	0	329.144	0	329.144
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	5.877.633	3.049.550	9.052.183
Overført via resultatdisponering	0	3.387.640	-326.395	3.061.245
Øvrige reguleringer i kapitalandele	0	-43.318	0	-43.318
	125.000	9.221.955	2.723.155	12.070.110

Noter

	2021	2020	
1. Personaleomkostninger			
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1	
2. Øvrige finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	1.114.640	130.135	
	1.114.640	130.135	
	31/12 2021	31/12 2020	
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. januar	983.840	983.840	
Kostpris 31. december	983.840	983.840	
Nedskrivninger 1. januar	-314.407	-351.288	
Årets resultat	-331.695	-417.858	
Tilbageførsel af negativ regnskabsmæssig indre værdi	-33.848	454.739	
Nedskrivninger 31. december	-679.950	-314.407	
Modregnet i tilgodehavender	2.653.972	2.256.610	
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	2.653.972	2.256.610	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.957.862	2.926.043	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Barrskou ApS, Aarhus	100 %	-3.129.039	-313.117
Barometer ApS, Aarhus	100 %	-715.842	-50.397
IKHA Interkontinental Handel & Agentur ApS, Aarhus	100 %	2.957.862	31.819
		-887.019	-331.695

Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
4. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	3.988.897	1.488.897
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>2.500.000</u>
Kostpris 31. december	<u>3.988.897</u>	<u>3.988.897</u>
Opskrivninger 1. januar	6.192.040	4.731.377
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.753.183	1.296.091
Øvrige kapitalbevægelser	<u>-43.318</u>	<u>164.572</u>
Opskrivninger 31. december	<u>9.901.905</u>	<u>6.192.040</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>13.890.802</u>	<u>10.180.937</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Odinsgaarden ApS, Odense	50 %	22.326.799	6.928.123
Boligerne Ved Sandgraven ApS, Aarhus	50 %	<u>5.454.804</u>	<u>541.439</u>
		<u>27.781.603</u>	<u>7.469.562</u>

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
5. Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	<u>25.000.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>25.000.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>25.000.000</u>	<u>0</u>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>25.000.000</u>	<u>0</u>
	<u>25.000.000</u>	<u>0</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt, 6.250 t.kr., har selskabet givet pant i kapitalandel i kapitalinteressen "Boligerne ved Sandgraven ApS, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.727 t.kr.

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt, 25.000 t.kr., har selskabet givet håndpant i udstedt gældsbev på nom. 25.000 t.kr. nedbragt til 22.000 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabets udskudte skatteaktiv på ca. 328 t.kr., der vedrører fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, er ikke indregnet som et aktiv i balancen, idet det er usikkert, hvornår selskabet kan udnytte dette tab.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vangbarr Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af Erhvervsstyrelsens udmeldte præcisering til opdatering af årsregnskabsloven den 27. december 2018 er der i overensstemmelse med reglerne foretaget ændring af klassifikationen af regnskabsposten "associerede virksomheder", således at kapitalandelene, der hidtil er blevet indregnet under associerede virksomheder, fremover indregnes under regnskabsposten "kapitalinteresser".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.