

# Vangbarr Holding ApS

Ydunsvej 9, 8230 Åbyhøj

CVR-nr. 27 97 04 19

## Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juli 2021.

---

Camilla Vang Barrett  
dirigent

**Holstebro**

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**

Ved Fjorden 6B · 7600 Struer  
T 9684 2000

**[kroyerpedersen.dk](http://kroyerpedersen.dk)**

Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 89 22 49 18

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Vangbarr Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 7. juli 2021

### **Direktion**

Camilla Vang Barrett

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejeren i Vangbarr Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Vangbarr Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 7. juli 2021

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne18620

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Vangbarr Holding ApS Ydunsvej 9 8230 Åbyhøj  CVR-nr.: 27 97 04 19 Stiftet: 1. juli 2004 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december 16. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Camilla Vang Barrett
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Dattervirksomheder</b>	Ejendomsselskabet Barrskou ApS, Aarhus Barometer ApS, Aarhus IKHA Interkontinental Handel & Agentur ApS, Aarhus
<b>Associerede virksomheder</b>	Ejendomsselskabet Odinsgaarden ApS, Odense Boligerne ved Sandgraven ApS, Aarhus

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har i 2020 udgjort et overskud på 1.438 t.kr. mod et overskud sidste år på 965 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 25.076 t.kr. mod 11.690 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 13.386 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 9.052 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 36,1 % af de samlede aktiver på 25.076 t.kr., hvilket er et fald på 27,6 procentpoint i forhold til sidste år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-16.625</b>	<b>-15.438</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	36.881	-50.715
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.296.091	860.493
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	178.320	183.994
Andre finansielle indtægter	108.084	33.627
Øvrige finansielle omkostninger	-130.135	-2.561
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.472.616</b>	<b>1.009.400</b>
Skat af årets resultat	-34.791	-44.440
<b>Årets resultat</b>	<b>1.437.825</b>	<b>964.960</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.332.972	809.778
Overføres til overført resultat	104.853	155.182
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.437.825</b>	<b>964.960</b>



**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.926.043	2.895.126
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	10.180.937	6.220.274
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>13.106.980</u>	<u>9.115.400</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>13.106.980</u></b>	<b><u>9.115.400</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.856.323	1.768.094
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	10.112.500	806.198
	Tilgodehavender i alt	<u>11.968.823</u>	<u>2.574.292</u>
	Likvide beholdninger	<u>33</u>	<u>47</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.968.856</u></b>	<b><u>2.574.339</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>25.075.836</u></b>	<b><u>11.689.739</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.877.633	4.380.089
Overført resultat	3.049.550	2.944.697
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>9.052.183</b>	<b>7.449.786</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	6.250.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.250.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.938	15.000
Gæld til associerede virksomheder	5.448.218	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	34.813	44.467
Anden gæld	4.259.684	4.180.486
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.773.653	4.239.953
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>16.023.653</b>	<b>4.239.953</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>25.075.836</b>	<b>11.689.739</b>

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

5 **Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	3.921.670	2.488.942	6.535.612
Resultatandel	0	809.778	155.182	964.960
Overført fra/til overført resultat	0	-351.359	0	-351.359
Egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed	0	0	-50.786	-50.786
Overført til/fra reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	0	0	351.359	351.359
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	4.380.089	2.944.697	7.449.786
Resultatandel	0	1.332.972	104.853	1.437.825
Overført fra/til overført resultat	0	164.572	0	164.572
Egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed	0	0	164.572	164.572
Overført til/fra reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	0	0	-164.572	-164.572
	<b>125.000</b>	<b>5.877.633</b>	<b>3.049.550</b>	<b>9.052.183</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>	
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar	<u>983.840</u>	<u>983.840</u>	
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>983.840</u></b>	<b><u>983.840</u></b>	
Nedskrivninger 1. januar	-351.288	-300.573	
Årets resultat	-417.858	-820.732	
Tilbageførsel af negativ regnskabsmæssig indre værdi	<u>454.739</u>	<u>770.017</u>	
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>-314.407</u></b>	<b><u>-351.288</u></b>	
Modregnet i tilgodehavender	<u>2.256.610</u>	<u>2.262.574</u>	
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b><u>2.256.610</u></b>	<b><u>2.262.574</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.926.043</u></b>	<b><u>2.895.126</u></b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet Barrskou ApS, Aarhus	100 %	-2.815.922	-407.298
Barometer ApS, Aarhus	100 %	-665.445	-41.477
IKHA Interkontinental Handel & Agentur ApS, Aarhus	100 %	<u>2.926.043</u>	<u>30.917</u>
		<b><u>-555.324</u></b>	<b><u>-417.858</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.488.897	1.488.897
Tilgang i årets løb	<u>2.500.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>3.988.897</u></b>	<b><u>1.488.897</u></b>
Opskrivninger 1. januar	4.731.377	3.921.670
Årets resultat	1.296.091	860.493
Egenkapitalbevægelser	<u>164.572</u>	<u>-50.786</u>
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b><u>6.192.040</u></b>	<b><u>4.731.377</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>10.180.937</u></b>	<b><u>6.220.274</u></b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet Odinsgaarden ApS, Odense	50 %	15.398.676	2.628.984
Boligerne ved Sandgraven ApS, Aarhus	50 %	<u>5.000.000</u>	<u>-</u>
		<b><u>20.398.676</u></b>	<b><u>2.628.984</u></b>

## 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt, 6.250 t.kr., har selskabet givet pant i kapitalandel i den associerede virksomhed "Boligerne ved Sandgraven ApS, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.482 t.kr.

## 5. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

## Noter

---

### 5. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Vangbarr Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Virksomhedssammenslutninger

*Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere (konsolideringsmetoden)*

Køb af tilknyttede virksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventualforpligtelser indregnes i regnskabsposten Kapitalandele i tilknyttede virksomheder til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over den overtagne virksomhed.

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af tilknyttede virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positive forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes på kapitalandelen som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Afskrivning på goodwill allokeres til de funktioner, som goodwillen relaterer sig til. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesumsallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb fra købte tilknyttede virksomheder, som følge af ændring i indregning og måling af de identificerede nettoaktiver, reguleres op til 12 måneder fra overtagelsestidspunktet. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Indeholder kostprisen betingede vederlag måles disse til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende genmåles betingede vederlag til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ved trinvisse overtagelser genmåles værdien af den hidtidige besiddelse af kapitalandele i den overtagne virksomhed til dagsværdien på overtagelsestidspunktet. Forskellen mellem den bogførte værdi af den hidtidige kapitalandel og dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hen-satte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.