



Tlf.: 96 70 18 00  
nykoebingm@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fårtofts Plads 9  
DK-7900 Nykøbing Mors  
CVR-nr. 20 22 26 70

**STEKA T APS**  
**PARADISVEJEN 44, 8600 SILKEBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 26. juni 2024

---

Thomas Sørensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8     |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 9     |
| Noter.....   | 10    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 11-13 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | STEKA T APS<br>Paradisvejen 44<br>8600 Silkeborg   |
|                  | CVR-nr.: 27 96 93 56<br>Stiftet: 2. juli 2004<br>Kommune: Silkeborg<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b> | Thomas Sørensen  |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Fårtofts Plads 9<br>7900 Nykøbing Mors                         |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for STEKA T APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 26. juni 2024

Direktion:

---

Thomas Sørensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i STEKA T APS*

Vi har opstillet årsregnskabet for STEKA T APS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Mors, den 26. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Østergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne23414

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.     |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....  |      | <b>880.820</b>   | <b>-219.925</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver.....                       |      | 0                | -37.488         |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....   |      | <b>880.820</b>   | <b>-257.413</b> |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser.....   |      | 0                | 824.898         |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og<br>tilgodehavender, der er anlægsaktiver..... |      | 0                | 41.999          |
| Andre finansielle indtægter.....  |      | 552.236          | 97.767          |
| Øvrige finansielle omkostninger.....  |      | -53.136          | -79.810         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....  |      | <b>1.379.920</b> | <b>627.441</b>  |
| Skat af årets resultat.....   | 1    | -189.156         | -14.916         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....   |      | <b>1.190.764</b> | <b>612.525</b>  |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>  |      |                  |                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....  |      | 1.800.000        | 1.200.000       |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis<br>metode.....                       |      | 0                | 824.898         |
| Overført resultat.....  |      | -609.236         | -1.412.373      |
| <b>I ALT</b> .....  |      | <b>1.190.764</b> | <b>612.525</b>  |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                     | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger.....                    |      | 0                 | 2.849.048         |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>        |      | <b>0</b>          | <b>2.849.048</b>  |
| Andre tilgodehavender.....                  |      | 24.304.216        | 3.262.930         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>       |      | <b>24.304.216</b> | <b>3.262.930</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                   |      | <b>24.304.216</b> | <b>6.111.978</b>  |
| Likvide beholdninger.....                   |      | 1.908.916         | 20.453.342        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>               |      | <b>1.908.916</b>  | <b>20.453.342</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                         |      | <b>26.213.132</b> | <b>26.565.320</b> |
| <b>PASSIVER</b>                             |      |                   |                   |
| Anpartskapital.....                         |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat.....                      |      | 23.755.510        | 24.364.746        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....    |      | 1.800.000         | 1.200.000         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                     |      | <b>25.680.510</b> | <b>25.689.746</b> |
| Hensættelser til udskudt skat.....          |      | 0                 | 14.916            |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>          |      | <b>0</b>          | <b>14.916</b>     |
| Selskabsskat.....                           |      | 204.072           | 0                 |
| Anden gæld.....                             |      | 328.550           | 860.658           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> |      | <b>532.622</b>    | <b>860.658</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>              |      | <b>532.622</b>    | <b>860.658</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>                        |      | <b>26.213.132</b> | <b>26.565.320</b> |

Medarbejderforhold

2



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

| kr.                                       | Anpartskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt             |
|---|----------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023.....           | 125.000        | 24.364.746        | 1.200.000                           | 25.689.746        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | -609.236          | 1.800.000                           | 1.190.764         |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                |                   |                                     |                   |
| Ordinært udbytte.....                     |                |                   | -1.200.000                          | -1.200.000        |
| <b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> | <b>125.000</b> | <b>23.755.510</b> | <b>1.800.000</b>                    | <b>25.680.510</b> |

## NOTER

|   | 2023<br>kr.    | 2022<br>kr.   | Note     |
|---|----------------|---------------|----------|
| <b>Skat af årets resultat</b>                       |                |               | <b>1</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 204.072        | 0             |          |
| Regulering af udskudt skat.....                     | -14.916        | 14.916        |          |
|   | <b>189.156</b> | <b>14.916</b> |          |
| <br><b>Medarbejderforhold</b>                       |                |               | <b>2</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:    | 1              | 1             |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for STEKA T APS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|                | Brugstid | Restværdi |
|----------------|----------|-----------|
| Bygninger..... | 20 år    | 50 %      |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.