

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

SLANGERUP ENTREPRENØRFIRMA A/S

Banegraven 26

3550 Slangstrup

CVR-nr. 27 96 92 08

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den *29/5* 2019



Ole Daniel Pedersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	12
Balance pr. 31. december 2018	13-14
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018	15
Noter	16-20

Selskab

Slangerup Entreprenørfirma A/S
Banegraven 26
3550 Slangerup

CVR-nummer 27 96 92 08

15. regnskabsår

Hjemsted: Frederikssund

Direktion

Ole Daniel Pedersen

Bestyrelse

Christa Sylvia Pedersen

Ole Daniel Pedersen

Mark Daniel Pedersen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Mads Kjærsgaard
Partner, cand.merc.aud.

Jesper Tranegaard Berril Andersen
statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Slangerup Entreprenørfirma A/S' hovedaktivitet er at drive entreprenørvirksomhed inden for betonarbejde, kloakering og belægnings og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets ordinær drift i regnskabsåret udviste en positiv indtjening og har således indfriet ledelsens forventninger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Slingerup Entreprenørfirma A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slingerup, den 16. maj 2019

I direktionen



Ole Daniel Pedersen
Direktør

I bestyrelsen



Christa Sylvia Pedersen
Formand



Mark Daniel Pedersen
Bestyrelsesmedlem



Ole Daniel Pedersen
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejeren i Slingerup Entreprenørfirma A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Slingerup Entreprenørfirma A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskabet, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske Regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 16. maj 2019

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)



Jesper Tranegaard Berril Andersen

statsautoriseret revisor

mne35841

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer og varer under fremstilling" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med RMKR Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill

fuldt afskrevet

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	3.590.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
BRUTTOFORTJENESTE	2.768.284	2.378.573
1 Personaleomkostninger	<u>-1.807.301</u>	<u>-1.505.148</u>
INDTJENINGSBIDRAG	960.983	873.425
5, 6 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-126.396</u>	<u>-131.362</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	834.587	742.063
2 Andre finansielle indtægter	6.573	1.055
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-61.893</u>	<u>-93.176</u>
RESULTAT FØR SKAT	779.267	649.942
4 Skat af årets resultat	<u>-172.493</u>	<u>-144.206</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>606.774</u></u>	<u><u>505.736</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	106.774	5.736
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>606.774</u></u>	<u><u>505.736</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
5 Goodwill	<u>0</u>	<u>0</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
6 Grunde og bygninger	5.551.876	5.611.850
6 Driftsmateriel og inventar	<u>170.433</u>	<u>135.755</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>5.722.309</u>	<u>5.747.605</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>5.722.309</u>	<u>5.747.605</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	671.643	309.652
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	600.000	188.000
Andre tilgodehavender	50.000	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>63.559</u>	<u>156.840</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.385.202</u>	<u>654.492</u>
9 LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>467.229</u>	<u>2.235.122</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.852.431</u>	<u>2.889.614</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>7.574.740</u></u>	<u><u>8.637.219</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	2.664.815	2.558.041
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
EGENKAPITAL	<u>3.664.815</u>	<u>3.558.041</u>
4 Hensættelse til udskudt skat	<u>155.935</u>	<u>102.022</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>155.935</u>	<u>102.022</u>
8 Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.889.615</u>	<u>2.080.461</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.889.615</u>	<u>2.080.461</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	191.000	191.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	277.314	340.844
Gæld til tilknyttede virksomheder	908.249	1.516.738
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	118.580	153.626
Anden gæld	<u>369.232</u>	<u>694.487</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.864.375</u>	<u>2.896.695</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>3.753.990</u>	<u>4.977.156</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>7.574.740</u></u>	<u><u>8.637.219</u></u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Kontraktlige forpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	500.000	2.552.305	700.000	3.752.305
Udloddet udbytte		0	-700.000	-700.000
Overført via resultatdisponeringen		<u>5.736</u>	<u>500.000</u>	<u>505.736</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	500.000	2.558.041	500.000	3.558.041
Udloddet udbytte		0	-500.000	-500.000
Overført via resultatdisponeringen		<u>106.774</u>	<u>500.000</u>	<u>606.774</u>
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u>500.000</u>	<u>2.664.815</u>	<u>500.000</u>	<u>3.664.815</u>

1	Personaleomkostninger	2018	2017
	Gager og lønninger	1.693.440	1.373.426
	Pensioner	76.362	66.863
	Andre omkostninger til social sikring	37.499	64.859
	I ALT	1.807.301	1.505.148

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 3 mod 3 i sidste regnskabsår.

2	Andre finansielle indtægter	2018	2017
	Finansielle indtægter i øvrigt	6.573	1.055
	I ALT	6.573	1.055

3	Øvrige finansielle omkostninger	2018	2017
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	32.993	46.165
	Finansielle omkostninger i øvrigt	28.900	47.011
	I ALT	61.893	93.176

4 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>2017</u>
Skyldig pr. 1/1 2018	153.626	102.022		
Refusion, sambeskatning	-153.626			
Skat af årets resultat	<u>118.580</u>	<u>53.913</u>	<u>172.493</u>	<u>144.206</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2018	<u><u>118.580</u></u>	<u><u>155.935</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>172.493</u></u>	<u><u>144.206</u></u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>	<u>31/12 2017</u>
Kostpris pr. 1/1 2018	761.000	761.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2018	<u>761.000</u>	<u>761.000</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	761.000	761.000
Årets nedskrivninger	0	0
Årets afskrivninger	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2018	<u>761.000</u>	<u>761.000</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2018	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

6 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Driftsmateriel og inventar</u>	<u>I ALT</u>	<u>31/12 2017</u>
Kostpris pr. 1/1 2018	7.316.999	1.610.408	8.927.407	8.890.713
Tilgang i året	0	101.100	101.100	36.694
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2018	<u>7.316.999</u>	<u>1.711.508</u>	<u>9.028.507</u>	<u>8.927.407</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	1.705.149	1.474.653	3.179.802	3.048.440
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets afskrivninger	59.974	66.422	126.396	131.362
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2018	<u>1.765.123</u>	<u>1.541.075</u>	<u>3.306.198</u>	<u>3.179.802</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2018	<u>5.551.876</u>	<u>170.433</u>	<u>5.722.309</u>	<u>5.747.605</u>

<u>7</u>	<u>Igangværende arbejder for fremmed regning</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
	Igangværende arbejder	600.000	188.000
	Acontofakturering	<u>0</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u>600.000</u>	<u>188.000</u>

<u>8</u>	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
	<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
	Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.080.615</u>	<u>2.271.461</u>
	I ALT	<u>2.080.615</u>	<u>2.271.461</u>
	<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
	Gæld til realkreditinstitutter	<u>191.000</u>	<u>191.000</u>
	I ALT	<u>191.000</u>	<u>191.000</u>
	<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
	Gæld til kreditinstitutter	<u>1.127.000</u>	<u>1.317.000</u>
	I ALT	<u>1.127.000</u>	<u>1.317.000</u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Realkreditpantebreve, nom. kr. 3.620.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværd på kr. 5.551.876 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut og ejer.

Ejerpantebreve, nom. kr. 1.355.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 5.551.876 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut og ejer.

Der er deponeret kr. 23.852 vedrørende udført arbejde.

10 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakt om leasing af varevogn. Leasingaftalen er uopsigelig indtil 1/12 2020. Den samlede leasingforpligtelse udgør ca. kr. 130.000.