

K/S Gosport

c/o Nectar Asset Management ApS
Ewaldsgade 7, 2. sal
DK-2200 København N
CVR-nr. 27 96 84 30

Årsrapport for 2018

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23. april 2019

Dirigent: Thomas Borg

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8- 9
Resultatopgørelse for 2018	10
Balance pr. 31.12.2018	11
Noter	12 - 14

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Gosport c/o Nectar Asset Management ApS Ewaldsgade 7, 2. sal DK-2200 København N CVR-nr. 27 96 84 30 Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Alice Kongstad (formand) Carsten Bennike Søren Nicolai Jarløv
Komplementar	Gosport Komplementar ApS
Kommanditister	Alice Kongstad Bo Glenert Carsten Bennike Hanne Budsted Jens Peter Klausen Johnny Øland Mariann Trolledahl Søren Nicolai Jarløv Steen Maulitz
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Egtved Allé 4 6000 Kolding CVR-nr. 33 96 35 56
Bankforbindelse	Santander Sparekassen Sjælland-Fyn The Royal Bank of Scotland

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for K/S Gosport.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. april 2019

Bestyrelse:

Alice Kongstad
formand

Carsten Bennike

Søren Nicolai Jarløv

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i K/S Gosport

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Gosport for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31 december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01 Januar 2018 - 31 december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 23. april 2019

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56



Morten Aamand Lund
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 41365

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabets hovedaktivitet består i udlejning af ejendommen beliggende 1 Gunners Way, Fort Brockhurst, Hampshire, England.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2018 blev driftsmæssigt som forventet. Årets resultat udviser et overskud på 0,8 mio. DKK. og egenkapitalen udgør på balancedagen 15,1 mio. DKK. Heri er ikke indregnet ikke-indbetalt del af stamkapitalen på 4,4 mio. DKK.

Selskabet består af 100 anparter, med en værdi á 323 TDKK per anpart. Selskabet ejer 0 % af den samlede kapital.

Selskabets långiver har tidligere henvendt sig ang. brud på LTV-klausulen. Der i foregående regnskabsår indgået en aftale med banken, hvormed lånet ikke længere er i misligholdelse. Overskydende likviditet fra ejendommen deponeres fortsat hos långiver.

Udviklingen i selskabets økonomiske forhold synes efter forholdene tilfredsstillende.

For 2019 forventes et tilsvarende driftsresultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 1.

Usædvanlige forhold

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter periodiseres og indregnes i resultatopgørelsen til transaktionsdagens kurs.

Dagsværdiregulering af investeringsejendom

Dagsværdiregulering af investeringsejendom indregnes i resultatopgørelsen baseret på den senest opgjorte markedsværdi ved anvendelse af valutakursen på vurderingstidspunktet.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med drift og administration af ejendom samt andre omkostninger, der ikke betales af lejere.

Periodisering

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger. Periodisering foretages til balancedagens valutakurs.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, bortset fra kursregulering af investeringsejendom.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt og der er derfor ikke indregnet skat i årsregnskabet. Kommanditisterne beskattes af deres andel af kommanditselskabets skattemæssige resultat. I tilknytning til nærværende årsrapport er udarbejdet bilag til selvangivelsen for kommanditisterne.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber, korrigeret for forventede handelsomkostninger. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien tilbage diskonteres normalindtjeningen med et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til amortiseret kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Lejeindtægter		2.806.850	2.849.541
Andre eksterne omkostninger	2	-204.622	-209.390
Resultat før finansielle poster		<u>2.602.228</u>	<u>2.640.150</u>
Finansielle indtægter	3	354.640	957.750
Finansielle omkostninger	4	-1.588.125	-1.678.881
Driftsresultat		<u>1.368.743</u>	<u>1.919.020</u>
Værdi- og kursregulering af ejendom		-582.184	-1.424.960
ÅRETS RESULTAT		<u>786.559</u>	<u>494.060</u>

Bestyrelsen foreslår årets resultat overført til næste år.

Balance

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Investeringsejendom	5	40.366.873	40.949.057
Materielle anlægsaktiver		40.366.873	40.949.057
Anlægsaktiver		40.366.873	40.949.057
Tilgodehavende investorindskud		1.925	675
Tilgodehavende moms		11.424	11.145
Andre tilgodehavender		0	3.204
Tilgodehavender		13.349	15.025
Likvide beholdninger	6	1.568.277	1.433.486
Omsætningsaktiver		1.581.627	1.448.511
AKTIVER I ALT		41.948.500	42.397.568
PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Stamkapital		32.300.000	32.300.000
Ikke indbetalt del af stamkapital		-4.385.103	-4.535.103
Overført resultat		-12.811.627	-13.598.186
Egenkapital	7	15.103.270	14.166.711
Prioritetsgæld	8	24.301.666	25.780.452
Gosport Komplementar ApS		200.912	194.720
Langfristede gældsforpligtelser		24.502.579	25.975.172
Kortfristet del af prioritetsgæld	8	1.100.380	1.042.793
Skyldig moms		134.418	149.886
Skyldige renter		390.280	407.684
Modtagen forudbetalt leje		626.782	635.822
Skyldige omkostninger	9	90.790	19.500
Kortfristede gældsforpligtelser		2.342.650	2.255.685
Gældsforpligtelser		26.845.229	28.230.857
PASSIVER I ALT		41.948.500	42.397.568
GBP kurs ultimo året		8,27	8,39
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter	11		
Selskabets ansatte	12		

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ejendom indregnes i årsrapporten til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkastkrav. Ejendommens afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter. Afkastkravet er skønnet på baggrund af administrators registreringer, indhentede statistikker og vurdering fra eksterne valuar.

For ejendomme, der værdiansættes efter en afkastberegning, vil en ændring i renten påvirke forrentningskravet, som markedet måtte have til ejendommene og dermed have en afsmittende effekt på ejendommens værdi. Afkastsatsen er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed.

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
2. Andre eksterne omkostninger		
Selskabsadministration	91.380	90.151
Ejendomsadministration	12.857	12.849
Revision, Danmark	19.500	19.500
Bestyrelsesforsikring	4.289	0
Ejendomsforsikring	72.758	84.735
Gebyrer og øvrige omkostninger	3.838	2.155
	<u>204.622</u>	<u>209.390</u>
Selskabet har i året ikke haft ansatte.		
3. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra bankindestående	276	6
Realiserede kursgevinster	286.614	271.091
Urealiseret kursgevinst	67.749	686.653
	<u>354.640</u>	<u>957.750</u>
4. Finansielle omkostninger		
Prioritetsrenter, Santander	1.576.563	1.667.719
Gosport Komplementar ApS	11.562	11.162
Øvrige renteomkostninger	0	0
	<u>1.588.125</u>	<u>1.678.881</u>

Noter (fortsat)

	2018 kr.	2017 kr.
5. Investeringsejendom		
Kostpris primo	65.281.977	65.281.977
Årets til-/afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>65.281.977</u>	<u>65.281.977</u>
Værdi- og kursregulering primo	-24.332.920	-22.907.961
Årets værdi- og kursregulering	-582.184	-1.424.960
Værdi- og kursregulering ultimo	<u>-24.915.104</u>	<u>-24.332.920</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>40.366.873</u>	<u>40.949.057</u>

Følgende centrale forudsætninger er anvendt ved beregningen af investeringsejendommens dagsværdi:

	GBP	GBP
Nettolejeindtægter i GBP	325.000	325.000
Anvendt afkastkrav	6,3%	6,2%
Forventede handelsomkostninger	<u>6,8%</u>	<u>6,8%</u>

Investeringsejendommen er udlejet til Southern Co-operative limited på en uopsigelig lejekontrakt løbende til 2029.

Der henvises i øvrigt til note 1 vedrørende: Usikkerhed ved indregning og måling af investeringsejendom.

6. Likvide beholdninger

Sparekassen Sjælland-Fyn	103.400	79.307
Santander	590.393	1.198.131
Royal Bank of Scotland	874.484	156.048
	<u>1.568.277</u>	<u>1.433.486</u>

	Stam- kapital	Ikke indbetalt stam-kapital	Overført resultat	I alt
7. Egenkapital				
Stamkapital	32.300.000	-4.535.103	-13.598.186	14.166.711
Årets resultat	0	0	786.559	786.559
Årets indskud	0	150.000	0	150.000
Saldo ultimo	<u>32.300.000</u>	<u>-4.385.103</u>	<u>-12.811.627</u>	<u>15.103.270</u>

Noter (fortsat)

	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
8. Prioritetsgæld		
Santander	25.402.047	26.823.245
	<u>25.402.047</u>	<u>26.823.245</u>

Som forfalder således:	<u>< 1 år</u>	<u>1 - 5 år</u>	<u>> 5 år</u>	<u>Total</u>
Santander	1.100.380	24.301.666	0	25.402.047
	<u>1.100.380</u>	<u>24.301.666</u>	<u>0</u>	<u>25.402.047</u>

	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
9. Skyldige omkostninger		
Revisor, Danmark	19.500	19.500
Ejendomsforsikring	71.290	
	<u>90.790</u>	<u>19.500</u>

10. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetslån er deponeret pant i selskabets investeringsejendom samt transport i lejeindbetalingerne. Kommanditisternes resthæftelse er desuden pantsat til fordel for långiver.

Af likvide beholdninger er indestående hos Santander på 0,59 mio. kr. stillet til sikkerhed for långiver.

K/S Gosport har tidligere modregnet 3.299 t.kr. i gæld til selskaber i Estatum A/S-koncernen vedrørende refusion af købsomkostninger. Der foreligger ingen krav i relation hertil fra Estatum A/S-koncernen.

11. Nærtstående parter

Gosport Komplementar ApS har udlånt hele sin kapital til K/S Gosport. Lånet er forrentet på markedsvilkår.

12. Selskabets ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Alice Kongstad

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-036790676341

IP: 130.228.xxx.xxx

2019-04-23 19:55:15Z

NEM ID 

Carsten Bennike

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-604592548201

IP: 213.32.xxx.xxx

2019-04-24 07:41:18Z

NEM ID 

Søren Nicolai Jarløv

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-429359210995

IP: 77.224.xxx.xxx

2019-04-25 16:07:06Z

NEM ID 

Peer Thomas Borg

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-369347041625

IP: 62.116.xxx.xxx

2019-05-07 14:21:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EMYQC-TEZL1-1AFNA-SYT33-5PSBK-VG8DY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>