

KOCH & NIELSEN ApS

Korshøj 2
6440 Augustenborg

Årsrapport
1. maj 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2018

Lone Koch
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	KOCH & NIELSEN ApS Korshøj 2 6440 Augustenborg Telefonnummer: 74473436 CVR-nr: 27968287 Regnskabsår: 01/05/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Kreditbanken Perlegade 40 6400 Sønderborg
Revisor	I.H.Revision Sarupvej 25 6470 Sydals DK Danmark CVR-nr: 19617203 P-enhed: 1003900341

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2017 til 31. december 2017 for Koch & Nielsen ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asserballe, den 22/05/2018

Direktion

Lone Marie Koch
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Koch & Nielsen ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Koch & Nielsen ApS for perioden 1. maj 2017 - 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere regnskabet i overensstemmelse med den i anvendt regnskabspraksis beskrevne regnskabspraksis. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille regnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den i anvendt regnskabspraksis beskrevne regnskabspraksis.

Mommark, 22/05/2018

Hanne Henningsen , mne12580
Registreret revisor
I.H.Revision
CVR: 19617203

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive handel, investering, produktion og udlejning samt anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed i ind- og udland.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 1. maj - 31. december 2017 har udvist et overskud på 22.207 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer også et positivt resultat det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/bruttotab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 om adgang til sammendragning af visse regnskabsposter er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger sammendraget i posten bruttofortjeneste/bruttotab.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning måles til dagsværdi af det aftalte vederlag ekskl. moms og med fradrag af rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter drift af ejendom og maskiner samt administrationsomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursregulering af værdipapirer og gebyrer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, består af årets aktuelle skat.

Balance**Materielle anlægsaktiver**

Ejendommen måles til dagsværdi.

Andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til ibrugtagning.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider. Den forventede brugstid er fastsat til 5 - 10 år.

Aktiver med en kostpris på under 13.200 dkk. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter periodiserede værdipapirrenter.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til kursværdi på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-32.398	-27.531
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.069	-207.200
Resultat af ordinær primær drift		-42.467	-234.731
Andre finansielle indtægter		89.765	174.734
Øvrige finansielle omkostninger		-23.648	-109.505
Ordinært resultat før skat		23.650	-169.502
Skat af årets resultat		-1.443	-2.136
Årets resultat		22.207	-171.638
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.207	-171.638
I alt		22.207	-171.638

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.900.000	1.900.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		32.932	43.001
Materielle anlægsaktiver i alt		1.932.932	1.943.001
Anlægsaktiver i alt		1.932.932	1.943.001
Råvarer og hjælpematerialer		19.500	8.233
Varebeholdninger i alt		19.500	8.233
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.250	0
Andre tilgodehavender		8.213	3.870
Periodeafgrænsningsposter		13.318	45.589
Tilgodehavender i alt		59.781	49.459
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.362.324	2.028.463
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.362.324	2.028.463
Likvide beholdninger		1.572.996	1.913.733
Omsætningsaktiver i alt		4.014.601	3.999.888
Aktiver i alt		5.947.533	5.942.889

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		5.712.451	5.690.244
Egenkapital i alt		5.912.451	5.890.244
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.999	20.988
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.083	31.657
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.082	52.645
Gældsforpligtelser i alt		35.082	52.645
Passiver i alt		5.947.533	5.942.889