



**RD Data Holding ApS
Værkstedsvænget 6
5260 Odense S**

CVR-nummer: 27968236

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 til 30. juni 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ²³ / 11 2017

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for RD Data Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 22. november 2017

Direktion



Niels Erik West Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i RD Data Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RD Data Holding ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense C, den 22. november 2017
Revisionsfirmaet Axel Gram I/S
CVR-nr.: 16 64 56 99


Morten Damgaard Møller
Statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

RD Data Holding ApS
Værkstedsvænget 6
5260 Odense S

CVR-nr.: 27 96 82 36
Stiftet: 20. juni 2006
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Niels Erik West Hansen

Revisor

Revisionsfirmaet Axel Gram I/S
Læssøegade 24
5000 Odense C

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af erhvervsjendom og at eje aktier/anparter i datterselskabet.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	246.777	244
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer.....	246.777	244
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	17.968	475
DRIFTSRESULTAT	264.745	719
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	496.574	327
Andre finansielle indtægter	58.803	80
Andre finansielle omkostninger.....	-58.449	-78
RESULTAT FØR SKAT	761.673	1.048
1 Skat af årets resultat.....	-76.285	-329
ÅRETS RESULTAT	685.388	719
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	496.574	327
Overført resultat.....	85.414	291
DISPONERET I ALT	685.388	719

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

	2017	2016 tkr.
2 Grunde og bygninger	3.439.828	3.422
Materielle anlægsaktiver	3.439.828	3.422
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.794.616	2.298
Finansielle anlægsaktiver	2.794.616	2.298
ANLÆGSAKTIVER	6.234.444	5.720
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	129.369	914
Periodeafgrænsningsposter	0	7
Tilgodehavender	129.369	921
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.509.329	1.466
Værdipapirer og kapitalandele	1.509.329	1.466
Likvide beholdninger	886.126	123
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.524.824	2.510
AKTIVER	8.759.268	8.230

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016 tkr.
Virksomhedskapital	625.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.202.483	706
Overført resultat.....	5.142.694	5.058
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101
4 EGENKAPITAL.....	7.073.577	5.990
Hensættelse til udskudt skat	413.088	409
HENSATTE FORPLIGTELSER	413.088	409
Prioritetsgæld.....	0	783
Kreditinstitutter.....	865.003	0
Selskabsskat.....	57.178	0
5 Langfristede gældsforpligtelser.....	922.181	783
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	64
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	7.999	8
Selskabsskat.....	45.158	70
Anden gæld.....	56.240	31
Udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	241.025	875
Kortfristede gældsforpligtelser	350.422	1.048
GÆLDSFORPLIGTELSER	1.272.603	1.831
PASSIVER	8.759.268	8.230
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016/17	2015/16 tkr.
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	57.178	52
Regulering af udskudt skat	3.953	277
Regulering af tidligere års skat.....	15.154	0
Skat af årets resultat i alt	76.285	329
		Grunde og bygninger
2 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo		2.249.555
Kostpris 30. juni 2017		2.249.555
Opskrivninger, primo.....		1.172.305
Årets opskrivninger		17.968
Opskrivninger 30. juni 2017		1.190.273
Materielle anlægsaktiver i alt		3.439.828

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. juni 2017, er der anvendt et fastsat afkastkrav på 7,75 %. Der forventets en inflation på 1% og ingen tomgang.

NOTER

	2017	2016 tkr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	1.592.133	1.592
Kostpris 30. juni 2017	<u>1.592.133</u>	<u>1.592</u>
Op- og nedskrivninger primo	705.909	379
Årets resultatandele	496.574	327
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	<u>1.202.483</u>	<u>706</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>2.794.616</u>	<u>2.298</u>

	Primo	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital					
Virksomhedskapital.....	125.000	500.000	0	0	625.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	705.909	0	0	496.574	1.202.483
Overført resultat	5.057.280	0	0	85.414	5.142.694
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	101.200	0	-101.200	103.400	103.400
	<u>5.989.389</u>	<u>500.000</u>	<u>-101.200</u>	<u>685.388</u>	<u>7.073.577</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld.....	846.943	0	0
Kreditinstitutter.....	0	865.003	0
Selskabsskat.....	0	57.178	0
	<u>846.943</u>	<u>922.181</u>	<u>0</u>

NOTER

2017 2016
tkr.

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet pant i virksomhedens bygninger overfor kreditinstitut.

Pantsætningens samlede omfang er nominelt kr. 1.200.000.

De pantsatte aktivers samlede regnskabsmæssige værdi er kr. 3.439.828.

Gælden udgør pr. 30. juni 2017 kr. 919.694.

Den offentlige ejendomsvurdering er kr. 2.000.000.

Endvidere har selskabet kautioneret for datterselskabet RD Data A/S bankgæld.. Denne udgjorde pr. 30. juni 2017 kr.0,00.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for RD Data Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Foreslået udbytte er tidligere vist under kortfristet gældsforpligtelser. Fra dette regnskabsår er der vist under egenkapitalen

Dagsværdireguleringer af investeringsejendomme og gæld vedrørende investeringsejendomme var tidligere indregnet før Bruttoresultatet i resultatopgørelsen.

I indeværende regnskabsår er klassifikationen af dagsværdireguleringer af investeringsejendomme og gæld vedrørende investeringsejendomme ændret. Dagsværdireguleringer indregnes ikke længere før Bruttoresultatet, men før finansielle poster.

Ændringen medfører ikke ændringer i resultat eller egenkapital, eftersom der alene er tale om en tilpasning af klassifikationen i resultatopgørelsen, der efter ændringen vurderes at give et bedre retvisende billede.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Investeringsjendommenes driftsomkostninger

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.