



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MULTIGEO APS**  
**HOLMEVEJ 24, 5471 SØNDERSØ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. maj 2016

---

Jørn Asmussen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	MultiGeo ApS Holmevej 24 5471 Søndersø
	CVR-nr.: 27 96 78 41
	Stiftet: 1. juli 2006
	Hjemsted: Søndersø
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jørn Asmussen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for MultiGeo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 30. maj 2016

Direktion

---

Jørn Asmussen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i MultiGeo ApS*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for MultiGeo ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

#### **Forbehold**

##### *Grundlag for afkræftende konklusion*

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af ledelsesberetningen og regnskabs note 8, forventer ledelsen at der over de kommende år vil realiseres overskud. Vi har ikke modtaget planer for at der fremover kan genereres overskud. Det er vores vurdering, at der ikke er realistiske muligheder for at genere overskud inden for en overskuelig årrække, ligesom vi ikke har dokumentation for opretholdelse og sikring af nødvendig finansiering. Vi tager derfor forbehold for det forhold, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Som følge af ovenstående forbehold for at regnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift, tager vi forbehold for værdiansættelsen af udviklingsomkostningerne på t.kr. 454 og det udskudte skatteaktiv på t.kr. 388. Det er således vor opfattelse at disse aktiver bør værdiansættes til kr. 0 og dermed at aktivmasse og egenkapital er vurderet i alt t.kr. 842 for højt.

#### **Afkræftende konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at generalforsamlingen ikke bør godkende årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital. Ledelsen har ikke inden selskabslovens tidsfrister sikret, at generalforsamlingen afholdes og redegjort for selskabets økonomiske stilling over for anparts havere og om fornødent stillet forslag om foranstaltninger, der bør træffes, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Som det fremgår af vores afkræftende konklusion, er det imidlertid vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Gregers Paulsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udvikle og sælge programmer, der kan beregne markedspriser for beboelsesejendomme.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Værdien af udviklingsomkostninger og indregnet skatteaktiv afhænger af at det lykkes at skabe positive resultater over de kommende 3-5 år.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er tale om selskabets niende regnskabsår, og aktiviteten har de seneste par år været koncentreret om salg og videreudvikling af det software, der ligger til grund for selskabets aktiviteter.

Ledelsens forventninger til fremtiden er dog fortsat optimistiske. Der er ligeledes taget initiativer til at øge selskabets aktiviteter, uden at dette påvirker de faste omkostninger. Det forventes at selskabets over de kommende år vil udvise overskud.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MultiGeo ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden overstiger ikke 10 år.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-8.600</b>	<b>-8.550</b>
Personaleomkostninger.....	1	0	-660
Af- og nedskrivninger.....		-113.583	-113.583
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-122.183</b>	<b>-122.793</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-122.183</b>	<b>-122.793</b>
Skat af årets resultat.....	2	-16.861	30.084
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-139.044</b>	<b>-92.709</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Underskud i året.....		-139.044	-92.709
<b>I ALT.....</b>		<b>-139.044</b>	<b>-92.709</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Udviklingsomkostninger.....		454.335	567.918
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	454.335	567.918
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>454.335</b>	<b>567.918</b>
Udskudt skatteaktiv.....		387.900	404.761
Tilgodehavender.....		387.900	404.761
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>387.900</b>	<b>404.761</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>842.235</b>	<b>972.679</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-403.103	-264.059
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-278.103</b>	<b>-139.059</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		478.579	477.979
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		8.000	8.000
Anden gæld.....		633.759	625.759
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.120.338</b>	<b>1.111.738</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.120.338</b>	<b>1.111.738</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>842.235</b>	<b>972.679</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Usikkerhed ved going concern	8		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Andre omkostninger til social sikring.....	0	660	
	<b>0</b>	<b>660</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	16.861	-30.084	
	<b>16.861</b>	<b>-30.084</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Udviklingsomkost inger	
Kostpris 1. januar 2015.....		1.135.833	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>1.135.833</b>	
Afskrivninger 1. januar 2015.....		567.915	
Årets afskrivninger .....		113.583	
<b>Afskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>681.498</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>454.335</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....		40.924	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>40.924</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....		40.924	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>40.924</b>	
Værdireguleringer til dagsværdi 1. januar 2015.....		0	

## NOTER

	<b>Note</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	125.000	-264.059	-139.059
Forslag til årets resultatdisponering.....		-139.044	-139.044
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-403.103</b>	<b>-278.103</b>

Selskabet er oprindeligt stiftet med en selskabskapital på 125.000 kr. Den 28. maj 2008 blev selskabskapitalen udvidet med indbetaling af 14.000 kr.

Kapitaludvidelsen på nom. 14.000 kr. er ikke registreret i Erhvervsstyrelsen og derfor præsenteret under anden gæld.

<b>Eventualposter mv.</b>	<b>6</b>
---------------------------	----------

Selskabet har ingen påhvilende eventualforpligtelser udover de for branchen normalt gældende.

<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>7</b>
--	----------

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 478 tkr., er der afgivet virksomhedspant vedrørende simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsinventar og driftsmateriel, goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukter udformning.

<b>Usikkerhed ved going concern</b>	<b>8</b>
-------------------------------------	----------

Der er tale om selskabets niende regnskabsår, og aktiviteten har de seneste par år været koncentreret om salg og videreudvikling af det software, der ligger til grund for selskabets aktiviteter.

Ledelsens forventninger til fremtiden er dog fortsat optimistiske. Der er ligeledes taget initiativer til at øge selskabets aktiviteter, uden at dette påvirker de faste omkostninger. Det forventes at selskabets over de kommende år vil udvise overskud.